

PODSUMOWANIE

do przyjętego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Zduńska Wola obejmującego obszar położony w rejonie ulic: Królewskiej, Zielonej, Przejazd i Stefana Żeromskiego

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Zduńska Wola obejmującego obszar położony w rejonie ulic: Królewskiej, Zielonej, Przejazd i Stefana Żeromskiego został przyjęty uchwałą nr XLII/719/21 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 25 listopada 2021 r.

Działając zgodnie z art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.) wyjaśniam i informuję:

- uchwalony dokument został sporządzony w oparciu o ustaloną przepisami art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.) procedurę planistyczną i zawiera problematykę określoną w art. 15 ww. ustawy. Zawiera również wymogi ustawowe wynikające z przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
- przyjęte w dokumencie rozwiązania w pełni uwzględniają uwarunkowania przyrodnicze, infrastrukturalne miasta i nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Zduńska Wola. Nie stwierdzono również kolizji pomiędzy planowanym zagospodarowaniem terenu a walorami ekologicznymi, kulturowymi i krajobrazowymi miasta. W związku z powyższym uwzględniając aspekty ekonomiczne, nie proponowano rozwiązań alternatywnych do rozwiązań przyjętych w planie;
- ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko sporządzonej do projektu planu zostały uwzględnione w przyjętym dokumencie poprzez sformułowanie odpowiednich zapisów dotyczących zasad gospodarowania na analizowanym obszarze;
- przyjęty projekt planu był opiniowany i uzgadniany z odpowiednimi organami. W ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dokument ten wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, we wrześniu 2020 r., poddano opiniowaniu przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zduńskiej Woli. Druga z wymienionych instytucji swoją opinię wyraziła w dwóch pismach. Ostatecznie obydwie organy zaopiniowały dokument pozytywnie, nie wnosząc uwag.
- w związku z pozytywnym rozstrzygnięciem przez Prezydenta Miasta Zduńska Wola uwagi do projektu planu, która wpłynęła w ustawowym terminie składania uwag, tj. 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu do publicznego wglądu, zaistniała potrzeba ponownego zaopiniowania i uzgodnienia ww. dokumentu. Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, w kwietniu 2021 r., po raz drugi przekazano do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zduńskiej Woli. Obydwie organy zaopiniowały dokument pozytywnie, nie wnosząc uwag.
- w związku z udziałem społeczeństwa w postępowaniu, na etapie składania wniosków do projektu dokumentu, w wyznaczonym terminie, tj. do dnia 17 kwietnia 2020 r. nie wpłynął żaden wniosek;
- w związku z udziałem społeczeństwa w postępowaniu, na etapie składania wniosków i uwag do projektu dokumentu, tj. w terminie wyłożenia projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 24 października do 13 listopada 2020 r. oraz w wyznaczonym terminie do dnia 27 listopada 2020 r. do Urzędu Miasta Zduńska Wola nie wpłynęły żadne wnioski i uwagi;

- w związku z udziałem społeczeństwa w postępowaniu, na etapie składania wniosków i uwag do projektu dokumentu, tj. w terminie ponownego wyłożenia projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach 5 - 25 grudnia 2020 r. nie wpłynęła żadna uwaga. Jedna uwaga do projektu dokumentu wpłynęła natomiast w wyznaczonym ustawowo terminie, tj. do dnia 8 stycznia 2021 r.;
- w związku z udziałem społeczeństwa w postępowaniu, na etapie składania wniosków i uwag do projektu dokumentu, tj. w terminie trzeciego wyłożenia projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach 7 - 27 sierpnia 2021 r. oraz w wyznaczonym terminie do dnia 10 września 2021 r. do Urzędu Miasta Zduńska Wola nie wpłynęły żadne wnioski i uwagi;
- w związku z udziałem społeczeństwa w postępowaniu do prognozy oddziaływania na środowisko wniosków i uwag nie wniesiono;
- sporządzony dokument nie wymagał przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko;
- propozycje dotyczące monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu zostały zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko. Plan miejscowy, ze względu na swoją specyfikę, takich ustaleń nie zawiera.