

UZASADNIENIE

Konieczność podjęcia przedłożonego projektu uchwały, wynika z przepisów przejściowych ustawy z dnia 7 lipca 2022 r. o zmianie ustawy – Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2022 r. poz. 1549).

Zgodnie z art. 12 ustawy z dnia 7 lipca 2022 r. o zmianie ustawy – Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw, rada jest obowiązana do dostosowania uchwał podjętych na podstawie **art. 6 ust. 2** ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r. poz. 2519, 2797 i 1549) do nowelizowanych przepisów, które to m.in rozszerzyły terminologię „nieczystości ciekłych”. Termin ten obecnie oznacza „ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych lub osadnikach w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków”. Definicja rozszerzyła się zatem o nieczystości gromadzone przejściowo w osadnikach w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków.

Obecnie na terenie Miasta Zduńska Wola obowiązuje, podjęta na podstawie **art. 6 ust. 2** ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, uchwała nr XVIII/326/20 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 30 stycznia 2020 r. w sprawie górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych na terenie Miasta Zduńska Wola. **Uchwała nie obejmuje właścicieli nieruchomości, na których znajdują się instalacje przydomowych oczyszczalni ścieków.**

W związku z powyższym przedłożony projekt zakłada przede wszystkim **określenie** górnej stawki opłaty ponoszonej przez właścicieli nieruchomości za usługi opróżniania osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.

W oparciu o przeprowadzoną kalkulację na podstawie rozeznania cenowego i analizy rynku, górną stawkę proponuje się ustalić w wysokości 100,00 zł brutto za 1m³. Ustalenia dokonano na podstawie analizy danych przedstawionych przez podmioty świadczące usługi w zakresie odbioru nieczystości ciekłych działające na terenie Miasta Zduńska Wola.

Projekt przedmiotowej uchwały zakłada również **podwyższenie dotychczasowej** górnej stawki opłaty ponoszonej przez właścicieli nieruchomości za usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych z **35,00 zł brutto za 1m³** do **50,00 zł brutto za 1m³**. Stawka od stycznia 2020 roku nie uległa zmianie. Po przeprowadzonym rozeznaniu cenowym uznano za zasadne jej zwiększenie z uwagi na argumenty przedsiębiorców świadczących usługi w tym zakresie, którzy wskazali m.in. na wzrost kosztów energii i paliwa oraz inflację.

Projekt przedmiotowej uchwały nie zakłada podwyższenia górnej stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych.

Wzrostu górnych stawek opłat nie należy utożsamiać z podwyżką opłat. Rzeczywista wysokość należności ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych lub za usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych, uzależniona jest od oferty danego przedsiębiorcy świadczącego usługi. Ceny ustalane są indywidualnie przy zawieraniu umów cywilnoprawnych na zasadach wolnorynkowych.

Wobec powyższego, podjęcie uchwały uważa się za zasadne. Odgórne ustalenie maksymalnych stawek opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów i nieczystości ciekłych wprowadza możliwość ujednolicenia cen usług świadczonych w tym zakresie na terenie Miasta Zduńska Wola. Przedsiębiorcy odbierający odpady od właścicieli nieruchomości mogą regulować ceny świadczonych przez siebie usług na podstawie poniesionych kosztów, jednak nie mogą przekroczyć górnych stawek opłat określonych w uchwale. Istota górnej stawki opłaty jest tożsama z istotą maksymalnej ceny i służyć ma ochronie nabywcy usługi przed wygórowanymi cenami, których mógłby żądać przedsiębiorca za swoje usługi.