

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości niezabudowanej

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 87/10 o powierzchni 3775 m², położona w obrębie 16 miasta Zduńska Wola, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer, stanowi własność osób fizycznych.

Działka nr 87/10 położona jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic: Jodłowej, Borowej i Świerkowej zatwierdzony uchwałą nr XLIX/370/98 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 25 listopada 2004 r. Zgodnie z ustaleniami ww. planu miejscowego nieruchomość położona jest na terenie zieleni parkowej oznaczonym symbolem 56 ZP o funkcji dominującej: zieleń parkowa i funkcji uzupełniającej: obiekty małej architektury.

Nabycie na rzecz Miasta Zduńska Wola przedmiotowej działki pozwoli na powiększenie gminnego zasobu nieruchomości i zagospodarowanie działki zgodnie z ww. planem.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), nabycie nieruchomości może odbyć się wyłącznie za zgodą Rady Miasta.

W związku z powyższym przedkładam Radzie Miasta Zduńska Wola projekt niniejszej uchwały.

