

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej

Proponowana do sprzedaży nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie 12 miasta Zduńska Wola, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00013274/4, oznaczona numerami ewidencyjnymi działek 124/1, 129/8, 130/9, 131/10, 134/5, 135/9, 137/4 o łącznej powierzchni 2728 m², stanowi własność Miasta Zduńska Wola.

Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący teren w rejonie ulic: Paderewskiego, Złota, Zduńska i Paprocka zatwierdzonego uchwałą nr XLIX/370/98 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 28.05.1998 r. i posiada następujące przeznaczenie: tereny zabudowy mieszkaniowej o zróżnicowanej intensywności (symbol 2M).

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), zbycie nieruchomości może odbyć się wyłącznie za zgodą Rady Miasta.

W związku z powyższym przedkładam Radzie Miasta Zduńska Wola projekt niniejszej uchwały.

