

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości niezabudowanej

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 87/9 o powierzchni 1 919 m², położona w obrębie 16 miasta Zduńska Wola, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer, stanowi własność osób fizycznych.

Działka nr 87/9 położona jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic: Jodłowej, Borowej i Świerkowej zatwierdzony uchwałą nr XXVIII/288/04 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 25 listopada 2004 r. Zgodnie z ustaleniami ww. planu miejscowego nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 46 U o funkcji usługowej.

Przedmiotowa działka bezpośrednio przylega do terenów stanowiących własność Miasta Zduńska Wola.

Nabycie na rzecz Miasta Zduńska Wola przedmiotowej działki pozwoli na powiększenie gminnego zasobu nieruchomości.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), nabycie nieruchomości może odbyć się wyłącznie za zgodą Rady Miasta.

W związku z powyższym przedkładam Radzie Miasta Zduńska Wola projekt niniejszej uchwały.

