

Komisja Rewizyjna
Rady Miasta
Zduńska Wola

Pani
Joanna Jarosławska
Przewodnicząca Rady Miasta
Zduńska Wola

Data: 23 stycznia 2024 r.

Nasz znak: RM.0012.3.4.2023

Dotyczy: przekazania protokołu z przebiegu kontroli.

Na podstawie § 71 ust. 2 Statutu Miasta Zduńska Wola proszę o umieszczenie w porządku obrad sesji Rady Miasta punktu o treści: „Zatwierdzenie stanowiska Komisji Rewizyjnej z przebiegu kontroli pn. „Kontrola działalności Miejskich Sieci Ciepłych w Zduńskiej Woli Sp. z o. o. w latach 2019-2022 ze szczególnym uwzględnieniem analizy sposobu kształtowania cen ciepła dla odbiorców.”.

Przewodniczący Komisji

Piotr Pacelt

Protokół z przebiegu kontroli

Nazwa jednostki kontrolowanej:

Spółka Miejskie Sieci Ciepne w Zduńskiej Woli.

Kierownik jednostki kontrolowanej:

Prezes Zarządu Miejskich Sieci Ciepnych Spółka z o.o. w Zduńskiej Woli Waldemar Czarnecki.

Na mocy uchwały Rady Miasta Zduńska Wola podjętej na LXXIII sesji w dniu 24 sierpnia 2023 r. Komisja Rewizyjna została upoważniona do przeprowadzenia czynności kontrolnych w Urzędzie Miasta Zduńska Wola (Upoważnienie Nr RM/4/23 z dnia 24 sierpnia 2023 r.).

Przedmiot kontroli:

Kontrola działalności Miejskich Sieci Ciepnych w Zduńskiej Woli Sp. z o. o. w latach 2019-2022 ze szczególnym uwzględnieniem analizy sposobu kształtowania cen ciepła dla odbiorców.

Zakres kontroli:

- 1) analiza dokumentów dot. zakresu działania, obszaru i majątku Spółki;
- 2) analiza kosztów dostawy ciepła za lata 2019-2022;
- 3) przedstawienie taryf ciepła za lata 2019-2022;
- 4) kontrola węzłów ciepłych wraz z informacją o stanie technicznym i modernizacji węzłów ciepłych na terenie Miasta za lata 2019-2022;
- 5) koncepcja uciepłownienia Karsznic oraz ilość podmiotów podłączonych do sieci obejmujących lata 2019-2022.

Kontrolę przeprowadzili:

- 1) Piotr Pacelt – przewodniczący Komisji;
- 2) Renata Kosińska-Graf – zastępca przewodniczącego Komisji;
- 3) Łukasz Gędek – członek Komisji;
- 4) Łukasz Goldman – członek Komisji;
- 5) Tomasz Pohl – członek Komisji.

Kontrola została przeprowadzona na posiedzeniach Komisji w dniach: 11 września 2023 r., 14 listopada 2023 r., 28 listopada 2023 r., 5 grudnia 2023 r. 19 grudnia 2023 r., oraz 29 grudnia 2023 r.

Kontrolę przeprowadzono w oparciu o dokumenty przedłożone przez spółkę Miejskie Sieci Ciepne w Zduńskiej Woli m.in.

- 1) informacje dot. zakresu działania, obszaru i majątku spółki;
- 2) zestawienie informacji o wartości majątku trwałego dla wybranych lat – roku 2019 i roku 2022;
- 3) zestawienie dot. analizy kosztów dostawy ciepła za lata 2019-2022;

- 4) zestawienie dot. porównania kosztów działalności spółki – wg sprawozdania finansowego oraz porównanie przychodów z działalności spółki wg sprawozdania finansowego;
- 5) kserokopie decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki zatwierdzających taryfy dla ciepła obowiązujące w latach 2019-2022;
- 6) informacje Elektrociepłowni Zduńska Wola Sp. z o.o. dot. zatwierdzenia taryf dla lat 2019-2022;
- 7) informację o działalności Spółki w zakresie inwestycji i eksploatacji przyłączy węzłów cieplnych funkcjonujących w sieci ciepłej MSC Zduńska Wola w latach 2019-2022;
- 8) informacje dot. koncepcji uciepłowania osiedla Karsznice.

W toku kontroli wyjaśnień ustnych udzielili: Prezes Zarządu Miejskich Sieci Ciepłych Spółka z o.o. w Zduńskiej Woli Pan Waldemar Czarnecki oraz Dyrektor Finansowy spółki Pan Wojciech Gwoździk.

Po zapoznaniu się z przedłożonymi dokumentami, wysłuchaniu wyjaśnień udzielonych w trakcie kontroli Komisja Rewizyjna stwierdziła, iż kwestią kluczową dla rozwoju miasta i samej spółki oraz zapewnienia bezpieczeństwa cieplnego mieszkańców i poprawy jakości powietrza w Zduńskiej Woli jest podłączenie do sieci ciepłowniczej Osiedla Karsznice. Rozpoczęty projekt należy kontynuować, przy poszukiwaniu i wykorzystaniu dofinansowania zewnętrznego.

Pismem z dnia 29 grudnia 2023 r., znak: RM.0012.3.4.2023, pouczone kierownika jednostki kontrolowanej o możliwości wniesienia uwag do protokołu kontroli oraz o możliwości odniesienia się do stwierdzonych nieprawidłowości w terminie 7 dni od dnia otrzymania protokołu.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokół został przyjęty na posiedzeniu w dniu 29 grudnia 2023 r.

- 1) Piotr Pacelt
- 2) Renata Kosińska-Graf
- 3) Łukasz Gędek
- 4) Łukasz Goldman
- 5) Tomasz Pohl