

## PODSUMOWANIE

### do przyjętego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Zduńska Wola obejmującego obszar położony w rejonie ulicy Mickiewicza

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Zduńska Wola obejmującego obszar położony w rejonie ulicy Mickiewicza został przyjęty uchwałą nr LXXXI/1157/24 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 21 marca 2024 r.

Działając zgodnie z art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) wyjaśniam i informuję:

- Uchwalony dokument został sporządzony w oparciu o ustaloną przepisami art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890 i 2029) oraz art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1688) procedurę planistyczną i zawiera problematykę określoną w art. 15 ww. ustawy. Zawiera również wymogi ustawowe wynikające z przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
- Przyjęte w dokumencie rozwiązania w pełni uwzględniają uwarunkowania przyrodnicze, infrastrukturalne miasta i nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Zduńska Wola. Nie stwierdzono również kolizji pomiędzy planowanym zagospodarowaniem terenu a walorami ekologicznymi, kulturowymi i krajobrazowymi miasta, co zostało potwierdzone w opracowaniu ekofizjograficznym oraz w opinii przyrodniczej dla terenu położonego w Zduńskiej Woli wzdłuż rzeki Pichny na odcinku od 24,1 km do 23,2 km. W związku z powyższym uwzględniając aspekty ekonomiczne, nie proponowano rozwiązań alternatywnych do rozwiązań przyjętych w planie;
- Odstąpiono od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu planu, czego potwierdzeniem są pisma: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi znak: WOOŚ.411.352.2023.AJa z dnia 6 listopada 2023 r. oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zduńskiej Woli znak: PSSE.NSZNS.90280.11.2023.JOK z dnia 9 listopada 2023 r.;
- Projekt planu był opiniowany i uzgadniany z odpowiednimi organami, m.in. uzyskano opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zduńskiej Woli. Oba organy zaopiniowały dokument pozytywnie, nie wnosząc uwag;
- W związku z udziałem społeczeństwa w postępowaniu, na etapie składania wniosków do projektu planu, w wyznaczonym terminie, tj. do dnia 6 listopada 2023 r. nie wpłynął żaden wniosek;
- W związku z udziałem społeczeństwa w postępowaniu, na etapie składania uwag do projektu planu, tj. w terminie wyłożenia projektu planu w dniach od 2 do 23 lutego 2024 r. oraz w wyznaczonym terminie do dnia 8 marca 2024 r. do Urzędu Miasta Zduńska Wola nie wpłynęły żadne uwagi.

PREZYDENT MIASTA

Konrad Pokora