



Zduńska Wola, 18 czerwca 2024 roku

WYNIKI KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

4 czerwca 2024 r. o godz. 16.00 w Zespole Szkolno-Przedszkolnym Nr 1 przy ul. Złotej 67 w Zduńskiej Woli odbyło się spotkanie konsultacyjne, którego przedmiotem była koncepcja budowy ulicy Wrzosowej w Zduńskiej Woli. W spotkaniu wzięli udział: mieszkańcy projektowanej ulicy (20 osób), Komisja konsultacyjna (Paweł Szewczyk, Piotr Borkiewicz, Wioleta Nalbert - Kos, Edyta Michalak, Paweł Sternik, Krzysztof Sylla) oraz projektanci – Karol Rukat.

Konsultacje społeczne spotkały się z dużym zainteresowaniem ze strony mieszkańców ul. Wrzosowej. Uczestnicy spotkania mieli wiele uwag dotyczących przedstawionej koncepcji zagospodarowania terenu. W związku z powyższym Przewodniczący Komisji umożliwił mieszkańcom składanie uwag za pośrednictwem poczty elektronicznej. Termin na wniesienie uwag i wniosków wyznaczono do 12.06.2024. włącznie. W tym czasie wpłynęły następujące wnioski:

- 1) Zmiana projektowanej drogi na drogę jednokierunkową – Miasto przychyliła się do prośby mieszkańców - większość głosów za drogą z jednym kierunkiem. Przedstawiona zostanie propozycja drogi jednokierunkowej z wjazdem od ul. Zduńskiej do wyjazdu na ul. Paprocką, pozostałe przyległe ulice będą dwukierunkowe.
- 2) Przesunięcia zjazdów – wszystkie wnioski dotyczące przesunięcia zjazdów zostaną uwzględnione, zgodnie z propozycjami mieszkańców.
- 3) Dodatkowe zjazdy na działkę i dojścia do furtek – wszystkie zjazdy i dojścia do działek, które zostały pominięte, zostaną doprojektowane.
- 4) Pozostawienie pasa drogowego na rzędnych istniejącej drogi, z uwagi na niższy poziom posadowienia działek przyległych i możliwość ich zalewania – wody opadowe z pasa drogowego zostaną odprowadzone do kanalizacji deszczowej i rowów przydrożnych.
- 5) Możliwość podłączenia odprowadzenia wód opadowych z prywatnych działek do kanalizacji deszczowej – z uwagi na trudne warunki i wysoki poziom wód gruntowych Miasto rozpatrzy możliwość podłączenia odprowadzenia wód opadowych do kanalizacji deszczowej. W tym celu należy złożyć indywidualny wniosek do Biura Zarządzania Energią i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Zduńska Wola.

- 6) Zaprojektowanie przy ul. Wrzosowej chodnika zamiast drogi dla pieszych i rowerów – zostanie zaprojektowana jezdnia jednokierunkowa z chodnikiem jednostronnym.
- 7) Przeprojektowanie drogi na jej głównym skrzyżowaniu z uwagi na dużą ingerencję w działkę prywatną – w związku z decyzją o przeprojektowaniu drogi na jednokierunkową, o mniejszej szerokości, skrzyżowanie również zostanie przeprojektowane.
- 8) Zmniejszenie szerokości chodnika w południowej części ul. Wrzosowej – w związku z decyzją o przeprojektowaniu drogi na jednokierunkową, o mniejszej szerokości, zmianie również ulegnie jej geometria i zwężony zostanie pas drogowy.
- 9) Przesunięcie słupa oświetleniowego – projektant zaprojektuje oświetlenie w sposób niekolidujący ze zjazdami i dojazdami do posesji, projektowane oświetlenie musi zapewnić równomierne natężenie światła i prawidłową widoczność na całym pasie drogowym.
- 10) Wyjaśnienie dlaczego podczas konsultacji została przekazana informacja o zawłaszczeniu tylko jednej części drogi, jakie okoliczności nie pozwalają na solidarne zawłaszczenie obu stron ulicy – Przedstawiona na konsultacjach koncepcja zakładała wejście na teren prywatny i wykupy po obu stronach drogi. Po jednej ze stron płoty zostały odsunięte od granicy działek, zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowanie przestrzennego i nie było potrzeby przesuwania i przejmowania części nieruchomości wraz z ogrodzeniami. Po drugiej stronie część ogrodzeń nie została umiejscowiona zgodnie z tym planem i zaistniała konieczność ich przesunięcia. W związku z decyzją o przeprojektowaniu drogi na jednokierunkową, o mniejszej szerokości, zmianie również ulegnie jej geometria i zmniejszony zostanie pas drogowy, co wpłynie na przyszłe podziały nieruchomości.
- 11) Wprowadzenie „strefy zamieszkania” zapewniające ograniczenie prędkości do 20 km/h oraz pierwszeństwa pieszego przed pojazdami - Miasto proponuje na całej ulicy zastosować znak B-43 „strefa ograniczonej prędkości – tempo 30”, spowalniający ruch na wszystkich drogach, ponadto nastąpi segregacja ruchu poprzez ciągi piesze oraz ścieżki pieszo-rowerowe, które zapewniają bezpieczeństwo pieszych i rowerzystów.
- 12) Wprowadzenia ograniczenia tonażu do wjeżdżających pojazdów do 3,5 t - wniosek zostanie przeanalizowany na etapie projektu organizacji ruchu.
- 13) wymiana słupa energetycznego – istniejące słupy energetyczne nie są własnością Miasta Zduńska Wola, o ich skablowanie Miasto Zduńska Wola zawnioskuje do przedsiębiorstwa energetycznego PGE. S. A.

- 14) sprzeciw wobec przejęciu części działek prywatnych pod pas drogowy – dokumentacja opracowywana jest na podstawie ustawy o szczególnych zasadach przygotowanie i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych z dnia 10 kwietnia 2003r. (DZ.U. z 2024r. poz. 311) - to akt prawny, który ma zagwarantować sprawne budowanie dróg publicznych oraz szybką wypłatę odszkodowań za wywłaszczane na ten cel nieruchomości. Wywłaszczenie nieruchomości na cele publiczne nie wymaga zgody dotychczasowego właściciela.
- 15) Wszystkie odcinki mają tą samą nazwę – to jest tymczasowe rozwiązanie robocze, inna nazwa ulic może być nadania po podjęciu uchwały przez Radnych Miasta Zduńska Wola, po wcześniejszym uzyskaniu decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej.

W związku z dużymi zmianami związanymi z nową geometrią zagospodarowania terenu zostanie zorganizowane ponowne spotkanie w celu zaprezentowania nowej wersji projektu budowy ulicy Wrzosowej.

Konsultacje społeczne przeprowadzone były na podstawie art. 5a ust. 1, art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) oraz na podstawie §10 załącznika do uchwały nr V/35/11 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 27 stycznia 2011 r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 70, poz. 617 i 618) oraz w związku z zarządzeniem nr 201/24 z dnia 27 maja 2024 r. Prezydenta Miasta Zduńska Wola w sprawie uruchomienia procesu konsultacji społecznych dotyczących koncepcji budowy ul. Wrzosowej w Zduńskiej Woli.