

Zduńska Wola, 18 czerwca 2024 roku

WYNIKI KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

4 czerwca 2024 r. o godz. 16.00 w Zespole Szkolno-Przedszkolnym Nr 1 przy ul. Złotej 67 w Zduńskiej Woli odbyło się spotkanie konsultacyjne, którego przedmiotem była koncepcja budowy ulicy Wrzosowej w Zduńskiej Woli. W spotkaniu wzięli udział: mieszkańcy projektowanej ulicy (20 osób), Komisja konsultacyjna (Paweł Szewczyk, Piotr Borkiewicz, Wioleta Nalbert - Kos, Edyta Michalak, Paweł Sternik, Krzysztof Sylla) oraz projektanci – Karol Rukat.

Konsultacje społeczne spotkały się z dużym zainteresowaniem ze strony mieszkańców ul. Wrzosowej. Uczestnicy spotkania mieli wiele uwag dotyczących przedstawionej koncepcji zagospodarowania terenu. W związku z powyższym Przewodniczący Komisji umożliwił mieszkańcom składanie uwag za pośrednictwem poczty elektronicznej. Termin na wniesienie uwag i wniosków wyznaczono do 12.06.2024. włącznie. W tym czasie wpłynęły następujące wnioski:

- 1) Zmiana projektowanej drogi na drogę jednokierunkową – Miasto przychyliła się do prośby mieszkańców - większość głosów za drogą z jednym kierunkiem. Przedstawiona zostanie propozycja drogi jednokierunkowej z wjazdem od ul. Zduńskiej do wyjazdu na ul. Paprocką, pozostałe przyległe ulice będą dwukierunkowe.
- 2) Przesunięcia zjazdów – wszystkie wnioski dotyczące przesunięcia zjazdów zostaną uwzględnione, zgodnie z propozycjami mieszkańców.
- 3) Dodatkowe zjazdy na działkę i dojścia do furtek – wszystkie zjazdy i dojścia do działek, które zostały pominięte, zostaną doprojektowane.
- 4) Pozostawienie pasa drogowego na rzędnych istniejącej drogi, z uwagi na niższy poziom posadowienia działek przyległych i możliwość ich zalewania – wody opadowe z pasa drogowego zostaną odprowadzone do kanalizacji deszczowej i rowów przydrożnych.
- 5) Możliwość podłączenia odprowadzenia wód opadowych z prywatnych działek do kanalizacji deszczowej – z uwagi na trudne warunki i wysoki poziom wód gruntowych Miasto rozpatrzy możliwość podłączenia odprowadzenia wód opadowych do kanalizacji deszczowej. W tym celu należy złożyć indywidualny wniosek do Biura Zarządzania Energią i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Zduńska Wola.

- 6) Zaprojektowanie przy ul. Wrzosowej chodnika zamiast drogi dla pieszych i rowerów – zostanie zaprojektowana jezdnia jednokierunkowa z chodnikiem jednostronnym.
- 7) Przeprojektowanie drogi na jej głównym skrzyżowaniu z uwagi na dużą ingerencję w działkę prywatną – w związku z decyzją o przeprojektowaniu drogi na jednokierunkową, o mniejszej szerokości, skrzyżowanie również zostanie przeprojektowane.
- 8) Zmniejszenie szerokości chodnika w południowej części ul. Wrzosowej – w związku z decyzją o przeprojektowaniu drogi na jednokierunkową, o mniejszej szerokości, zmianie również ulegnie jej geometria i zwężony zostanie pas drogowy.
- 9) Przesunięcie słupa oświetleniowego – projektant zaprojektuje oświetlenie w sposób niekolidujący ze zjazdami i dojazdami do posesji, projektowane oświetlenie musi zapewnić równomierne natężenie światła i prawidłową widoczność na całym pasie drogowym.
- 10) Wyjaśnienie dlaczego podczas konsultacji została przekazana informacja o zawłaszczeniu tylko jednej części drogi, jakie okoliczności nie pozwalają na solidarne zawłaszczenie obu stron ulicy – Przedstawiona na konsultacjach koncepcja zakładała wejście na teren prywatny i wykupy po obu stronach drogi. Po jednej ze stron płoty zostały odsunięte od granicy działek, zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowanie przestrzennego i nie było potrzeby przesuwania i przejmowania części nieruchomości wraz z ogrodzeniami. Po drugiej stronie część ogrodzeń nie została umiejscowiona zgodnie z tym planem i zaistniała konieczność ich przesunięcia. W związku z decyzją o przeprojektowaniu drogi na jednokierunkową, o mniejszej szerokości, zmianie również ulegnie jej geometria i zmniejszony zostanie pas drogowy, co wpłynie na przyszłe podziały nieruchomości.
- 11) Wprowadzenie „strefy zamieszkania” zapewniające ograniczenie prędkości do 20 km/h oraz pierwszeństwa pieszego przed pojazdami - Miasto proponuje na całej ulicy zastosować znak B-43 „strefa ograniczonej prędkości – tempo 30”, spowalniający ruch na wszystkich drogach, ponadto nastąpi segregacja ruchu poprzez ciągi pieszce oraz ścieżki pieszo-rowerowe, które zapewniają bezpieczeństwo pieszych i rowerzystów.
- 12) Wprowadzenia ograniczenia tonażu do wjeżdżających pojazdów do 3,5 t - wniosek zostanie przeanalizowany na etapie projektu organizacji ruchu.
- 13) wymiana słupa energetycznego – istniejące słupy energetyczne nie są własnością Miasta Zduńska Wola, o ich skablowanie Miasto Zduńska Wolaawnioskuje do przedsiębiorstwa energetycznego PGE. S. A.

14) sprzeciw wobec przejęciu części działek prywatnych pod pas drogowy – dokumentacja opracowywana jest na podstawie ustawy o szczególnych zasadach przygotowanie i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych z dnia 10 kwietnia 2003r. (DZ.U. z 2024r. poz. 311) - to akt prawny, który ma zagwarantować sprawne budowanie dróg publicznych oraz szybką wypłatę odszkodowań za wywłaszczane na ten cel nieruchomości. Wywłaszczenie nieruchomości na cele publiczne nie wymaga zgody dotychczasowego właściciela.

15) Wszystkie odcinki mają tę samą nazwę – to jest tymczasowe rozwiązanie robocze, inna nazwa ulic może być nadania po podjęciu uchwały przez Radnych Miasta Zduńska Wola, po wcześniejszym uzyskaniu decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej.

W związku z dużymi zmianami związanymi z nową geometrią zagospodarowania terenu zostanie zorganizowane ponowne spotkanie w celu zaprezentowania nowej wersji projektu budowy ulicy Wrzosowej.

Konsultacje społeczne przeprowadzone były na podstawie art. 5a ust. 1, art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) oraz na podstawie §10 załącznika do uchwały nr V/35/11 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 27 stycznia 2011 r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 70, poz. 617 i 618) oraz w związku z zarządzeniem nr 201/24 z dnia 27 maja 2024 r. Prezydenta Miasta Zduńska Wola w sprawie uruchomienia procesu konsultacji społecznych dotyczących koncepcji budowy ul. Wrzosowej w Zduńskiej Woli.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Piotr Borkiewicz
DYREKTOR
BIURA INWESTYCJI MIEJSKICH