Zduńska Wola, dnia ........................................................

*imię i nazwisko*

*adres*

**Prezydent Miasta**

**Zduńska Wola**

**WNIOSEK O ZAWARCIE UMOWY NAJMU LOKALU WCHODZĄCEGO W SKŁAD**

**MIESZKANIOWEGO ZASOBU MIASTA ZDUŃSKA WOLA**

**OPUSZCZONEGO PRZEZ NAJEMCĘ**

**I.** Proszę o zawarcie ze mną umowy najmu lokalu nr ................................. w budynku położonym w Zduńskiej Woli przy ul. ....................................................................................................................................... w związku

z opuszczeniem tego lokalu przez dotychczasowego najemcę ........................................................................... **(imię i nazwisko najemcy**)

W/w opuścił przedmiotowy lokal w dniu ........................................................................ i obecnie zamieszkuje

w .........................................................................................................................................................................

**(podać miejsce zamieszkania najemcy, dane dotyczące tytułu prawnego do nowego miejsca zamieszkania)**

Wraz ze mną w lokalu pozostało ………………… osób

**II. Opis stopnia pokrewieństwa wnioskodawcy do dotychczasowego najemcy:** ……………….............................................................................................................................................................

.............................................................................................................................................................................

**III. Opinia Towarzystwa Budownictwa Społecznego „ZŁOTNICKI” Sp. z o.o. w Zduńskiej Woli z uwzględnieniem faktu zamieszkiwania wnioskodawcy z dotychczasowym najemca do dnia opuszczenia przez najemcę lokalu**

dane dotychczasowego najemcy ........................................................................................................................

data zawarcia umowy najmu lokalu ...................................................................................................................

liczba izb .................... powierzchnia użytkowa ........................ m2, powierzchnia mieszkalna .................... m2,

wyposażenie lokalu w instalacje\*: wodociągowa, kanalizacyjna, C.O., C.W.U., łazienka, WC.

\*- niepotrzebne skreślić

liczba osób zamieszkujących w lokalu ........................

Uwagi: ...................................................................................................................................................

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

.........................................................................

**podpis i pieczątka administratora budynku**

Informacja o opłatach czynszowych: ........................................................................................................  
………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

....................................................................... **podpis i pieczątka upoważnionego**

**pracownika Działu Windykacji**

**IV. Dodatkowe informacje wnioskodawcy:**

............................................................................................................................................................... ............................................................................................................................................................... ............................................................................................................................................................... ...............................................................................................................................................................

………………………………………………………………………………………………………....................................................

**V. Załączniki**\***:**

1. umowa najmu lokalu, którą posiadał dotychczasowy najemca,
2. potwierdzenie rozwiązania stosunku najmu dokonane przez dotychczasowego najemcę po opuszczeniu lokalu,
3. dokumenty potwierdzające wskazany w pkt II stopień pokrewieństwa,
4. deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego,
5. oświadczenie o stanie majątkowym.

\*- zaznaczyć właściwe

**VI. Oświadczenie:**

Oświadczam, że …………….…………..……………………………… od ................................................ z dotychczasowym

**(zamieszkiwałem/nie zamieszkiwałem)**

najemcą do dnia opuszczenia przez niego lokalu o najem którego niniejszym występuję.

...............................................................

**czytelny podpis wnioskodawcy**

**Klauzula informacyjna   
dotycząca przetwarzania danych osobowych,   
dla których administratorem danych jest Prezydent Miasta Zduńska Wola**

Szanowni Państwo,

zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zwane dalej RODO, uprzejmie informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Zduńska Wola z siedzibą w Zduńskiej Woli przy ul. Stefana Złotnickiego 12, tel.: (43) 825 02 00, fax:(43) 825 02 02, e-mail: [urzad\_miasta@zdunskawola.pl](mailto:urzad_miasta@zdunskawola.pl).
2. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować poprzez e-mail: iod@zdunskawola.pl bądź telefonicznie (43) 825 02 82. Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych przez Urząd Miasta Zduńska Wola oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.
3. Podanie danych osobowych jest warunkiem koniecznym do realizacji sprawy w Urzędzie Miasta Zduńska Wola. Ogólną podstawę do przetwarzania danych stanowi art. 6 ust. 1 lit. b i c i art. 9 ust. 2 lit. g RODO oraz art. 6 ust. 1 lit. a w przypadkach wyrażenia zgody na udostępnienie danych kontaktowych w postaci numeru telefonu i/lub adresu poczty elektronicznej.

Szczegółowe cele przetwarzania danych zostały wskazane w następujących przepisach:

ustawie z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 172 i 975).

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu potwierdzenia posiadanych uprawnień do najmu zajmowanego lokalu opuszczonego przez najemcę.

1. Dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom uprawnionym do ich otrzymania na podstawie obowiązujących przepisów prawa, tj. organom administracji publicznej lub podmiotom działającym na zlecenie organów administracji publicznej w zakresie obowiązujących przepisów lub innym podmiotom przetwarzającym dane na podstawie umów powierzenia, a ponadto odbiorcom danych w rozumieniu przepisów o ochronie danych osobowych, tj. podmiotom świadczącym usługi pocztowe, usługi informatyczne i inne. Dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich, na podstawie szczególnych regulacji prawnych, w tym umów międzynarodowych.
2. Dane osobowe będą przetwarzane, w tym przechowywane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2019 r. poz. 553 i 730), tj. przez okres 5 lat. W przypadku przetwarzania danych na podstawie wyrażonej zgody, przez okres niezbędny do realizacji wskazanego celu bądź do cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
3. W związku z przetwarzaniem danych osobowych, na podstawie przepisów prawa, posiada Pani/Pan prawo do:
4. dostępu do treści swoich danych, na podstawie art. 15 RODO;
5. sprostowania danych, na podstawie art. 16 RODO;
6. ograniczenia przetwarzania na podstawie art. 18 RODO.

W przypadku przetwarzania danych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, tj. na podstawie umowy posiada Pani/Pan prawo do przenoszenia danych.

Ponadto w przypadku przetwarzania danych na podstawie wyrażonej zgody, posiada Pani/Pan także prawo do:

1. usunięcia danych, na podstawie art. 17 RODO;
2. wniesienia sprzeciwu, na podstawie art. 21 RODO.
3. W przypadku, w którym przetwarzanie danych odbywa się na podstawie wyrażonej zgody, przysługuje Pani/Panu prawo do jej cofnięcia, w dowolnym momencie, w formie, w jakiej została ona wyrażona. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.
4. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych.
5. Gdy podanie danych osobowych wynika z przepisów prawa, jest Pani/Pan zobowiązana(y) do ich podania. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie nierozpoznanie sprawy.
6. Dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.