

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego do nieruchomości

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 99/1 o powierzchni 442 m², położona w obrębie 7 Miasta Zduńska Wola, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00004094/2, stanowi przedmiot użytkowania wieczystego Miejskich Sieci Ciepłych Sp. z o.o. na gruncie Miasta Zduńska Wola.

Działka nr 99/1 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Zduńska Wola obejmującego obszar w rejonie ulic: Królewskiej, Zielonej, Przejazd i Stefana Żeromskiego zatwierdzonym uchwałą nr XLII/719/21 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 25 listopada 2021 r., stanowi tereny dróg publicznych, drogą dojazdową (ulicę Wąską) o symbolu 5 KDD.

Nabycie na rzecz Miasta Zduńska Wola w/w działki pozwoli na ujednoczenie struktury własności dróg na rozpatrywanym terenie, co z kolei zezwoli na samodzielne podejmowanie wszelkich działań związanych z realizacją inwestycji.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), nabycie nieruchomości może odbyć się wyłącznie za zgodą Rady Miasta.

W związku z powyższym przedkładam Radzie Miasta Zduńska Wola projekt niniejszej uchwały.

