

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej

Proponowana do sprzedaży część nieruchomości położona w obrębie 5 miasta Zduńska Wola, przy ul. Długiej nr 7, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00022773/8, w zakresie działek o numerach ewidencyjnych 277/1 i 323, o łącznej powierzchni 9118 m², stanowi własność Miasta Zduńska Wola.

Działki położone są na obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Zduńskiej Woli w rejonie ulic: Spacerowej i Długiej, zatwierdzony uchwałą nr XXX/527/21 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 21.01.2021 r. i posiada następujące przeznaczenie: 3U-P – tereny zabudowy usługowo -produkcyjnej.

Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości umożliwi Miastu uzyskanie planowanych na rok 2024 dochodów.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), zbycie nieruchomości może odbyć się wyłącznie za zgodą Rady Miasta.

W związku z powyższym przedkładam Radzie Miasta Zduńska Wola projekt niniejszej uchwały.

