

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej

Proponowana do sprzedaży część nieruchomości położona w obrębie 13 miasta Zduńska Wola, przy ul. ks. prof. Józefa Tischnera nr 18, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00029679/8, w zakresie działek o numerach ewidencyjnych 387/2, 389/2 i 62/2, o łącznej powierzchni 1043 m², stanowi własność Miasta Zduńska Wola.

Działki położone są na obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Zduńskiej Woli w rejonie ulic: Paprockiej, Głównej i Bocznej, zatwierdzony uchwałą nr XLVI/409/05 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 24.11.2005 r. i posiada następujące przeznaczenie: 18MN - tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy.

Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości umożliwi Miastu uzyskanie planowanych na rok 2024 dochodów.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), zbycie nieruchomości może odbyć się wyłącznie za zgodą Rady Miasta.

W związku z powyższym przedkładam Radzie Miasta Zduńska Wola projekt niniejszej uchwały.

