

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie części nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie 1 miasta Zduńska Wola przy ul. Getta Żydowskiego nr 53 A, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00026771/2, w zakresie działki o numerze ewidencyjnym 164/2 o powierzchni 1025 m², stanowi własność Miasta Zduńska Wola.

Działka położona jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na wyżej wymienioną nieruchomość została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Sprzedaż przedmiotowej działki przyczyni się do uzyskania planowanego w budżecie miasta dochodu.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), zbycie nieruchomości może odbyć się wyłącznie za zgodą Rady Miasta.

W związku z powyższym przedkładam Radzie Miasta Zduńska Wola projekt niniejszej uchwały.

