

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości zabudowanej

Dla nieruchomości zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 183 o powierzchni 824 m², położonej w obrębie 7 miasta Zduńska Wola, przy ul. Łaskiej nr 4 Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dwie księgi wieczyste o numerach SR1Z/00004018/6 oraz

Księga wieczysta numer SR1Z/00004018/6, prowadzona jest dla terenu o powierzchni 409 m², którego właścicielem jest Miasto Zduńska Wola, natomiast księga wieczysta numer, prowadzona dla terenu o powierzchni 409 m², stanowi współwłasność osób fizycznych.

Nabycie na rzecz Miasta Zduńska Wola nieruchomości ujawnionej w księdze wieczystej numer, pozwoli na ujednoczenie struktury własności oraz sprostowanie zapisów wieczystoksięgowych.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze, na którym brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465), nabycie nieruchomości może odbyć się wyłącznie za zgodą Rady Miasta.

W związku z powyższym przedkładam Radzie Miasta Zduńska Wola projekt niniejszej uchwały.

