

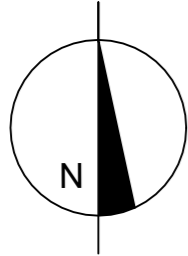
ZDUŃSKA WOLA  
URZĄD MIASTA

# PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

## MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO FRAGMENTU MIASTA ZDUŃSKA WOLA OBEJMUJĄCEGO OBSZAR

### W REJONIE ULIC: PAPROCKIEJ I GŁÓWNEJ

SKALA 1:1000

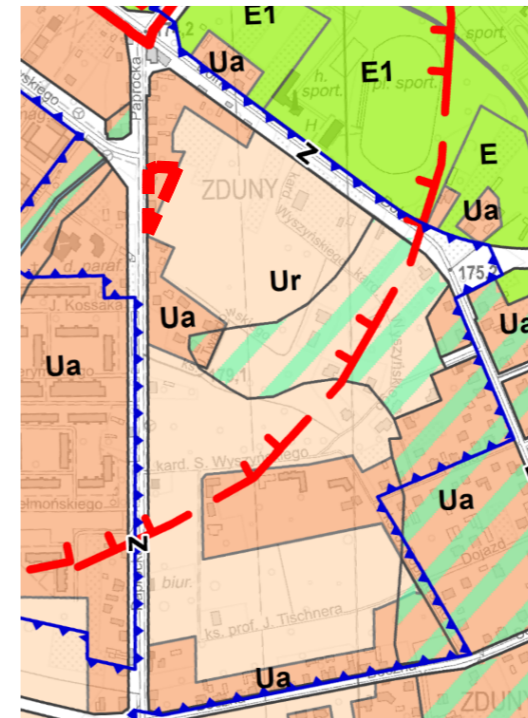


#### OZNACZENIA PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

- TERENY, NA KTÓRYCH USTALENIA PROJEKTU PLANU POPRAWIAJĄ WARUNKI SANITARNE W ZAKRESIE OCHRONY AKUSTYCZNEJ I POWIETRZA ATMOSFERYCZNEGO
- TEREN WYSTĘPOWANIA PROMIENIOWANIA ELEKTROMAGNETYCZNEGO, KTÓREGO UCIAŻLIWOŚĆ OGRANICZONO ZAPISAMI PLANU DO GRANIC DZIAŁKI
- TEREN KOMUNIKACJI WEWNĘTRZNEJ – ŹRÓDŁO DEGRADACJI POWIETRZA, KLIMATU AKUSTYCZNEGO I POWIERZCHNI ZIEMI



Wyrus ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Zduńska Wola przyjętego uchwałą Rady Miasta Zduńska Wola Nr X/199/19 z dnia 27 czerwca 2019r.  
skala: 1 10 000



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

#### OZNACZENIA

	GRANICE STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ	USTALENIA POLITYKI PRZESTRZENNEJ
	GRANICE STREFY OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	
	WODY OTWARTE, POWIERZCHNIOWE (CIEKI, STAWY)	OBOWIĄZUJĄ ODPOWIEDNIE WARUNKI OCHRONY I REALIZACJI ZABUDOWY POD KONTROLĄ WKZ
	<b>GLÓWNE STREFY POLITYKI PRZESTRZENNEJ</b>	OCHRONA CZYSTOŚCI WÓD, ZACHOWANIE SYSTEMU HYDROGRAFICZNEGO TERENU, UTRZYMANIE ODR. YWU WODY
	<b>E E1</b> STREFY OCHRONY EKOLOGICZNEJ, W TYM:	DLA TERENÓW OZNACZONYCH SYMBIEM "E" ZAKAZ ZABUDOWY, ADAPTACJA CZASOWA ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY - ZA WYJĄTKIEM TERENÓW GOSPODAROWYCH SYMBIEM "E1", W TYM TERENÓW SPORTOWYCH, OGRÓDÓW ODALAKOWYCH, PŁACU WOLNOŚCI, PŁACU TARGOWEGO
	<b>Ua</b> STREFY URBANIZACJI, W TYM:	ADAPTACJA ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY Z DOPUSZCZENIEM MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I WYMIANY BUDYNKÓW, DĄŻENIA DO PEŁNEGO UZBROJENIA, ZABUDOWA REZERW TERENOWYCH
	<b>Ur</b> TERENY ROZWOJOWE, W TYM:	REALIZACJA MIESZKALNICZWA I USŁUG, UCIAŻLIWOŚĆ USŁUG NIE WYKRACZAJĄCA POZA GRANICE DZIAŁKI, PEŁNE UZBROJENIE BEZPIECZNE EKOLOGICZNE
	<b>Ua Ur</b> OGRANICZENIA ZABUDOWA ISTNIEJĄCA "Ua" I PRZESADZONA "Ur" NA TERENACH MNIEJ PRZYDATNYCH DLA ZABUDOWY	ZABUDOWA NISKA, SPRAWOZNIENIE WARUNKÓW POSADOWIENIA I POZIOMU PARTERU, PEŁNE UZBROJENIE TERENU W KANALIZACJĘ
	<b>Ua Ur</b> GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH PLANAMI MIEJSCOWYMI	OBOWIĄZUJĄ USTALENIA TYCH PLANÓW
	<b>KOMUNIKACJA</b>	
	<b>G, Z, L</b> ULICE MIEJSKIEGO, PODSTAWOWEGO URZĄDU KOMUNIKACYJNEGO (KLASYFIKACJA FUNKCJONALNA)	

#### OZNACZENIA

##### ELEMENTY USTALEŃ PLANU

	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
	LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
	GRANICA DZIAŁKI Z MOŻLIWOŚCIĄ LOKALIZOWANIA ZABUDOWY
	OBIEKT WPISANY DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
	WYMIAROWANIE (m)
	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB USŁUG
	IE TEREN ELEKTROENERGETYKI
	KR TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ

##### ELEMENTY INFORMACYJNE PLANU

PAPROCKA ISTNIEJĄCE NAZWY ULIC

Rysunek został sporządzony na kopii mapy zasadniczej w postaci wektorowej w skali 1:1000 wydanej przez Starostę Zduńskowolskiego w dniu 21.11.2023 r.

Licencja nr: GKN.6642.4.25.2023\_1019\_P

Państwowy Układ Współrzędnych Geodezyjnych 2000, PL-2000, strefa 6

**URZĄD MIASTA ZDUŃSKA WOLA**  
**BIURO GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ**  
**DZIAŁ MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA**

#### ZESPÓŁ AUTORSKI:

Dyrektor Biura Gospodarki Przestrzennej: mgr Piotr Ignaczewski  
Kierownik Miejskiej Pracowni Urbanistycznej: mgr Marzena Ogińska

mgr inż. arch. Karina Durka  
inż. Patrycja Piorun - Masłowska  
mgr inż. Kinga Salamon