

Niniejsze obwieszczenie realizuje uchwałę nr II/19/24 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 29 maja 2024 r. oraz zarządzenie nr 338/24 Prezydenta Miasta Zduńska Wola z dnia 11 października 2024 r.

OBWIESZCZENIE

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu działki stanowiącej własność Miasta przeznaczonej do sprzedaży na własność w formie bezprzetargowej.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), uchwały nr II/19/24 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 29 maja 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej oraz przyznanie najemcy pierwszeństwa w nabyciu oraz zarządzenia nr 338/24 Prezydenta Miasta Zduńska Wola z dnia 11 października 2024 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowanej na rzecz najemcy, Prezydent Miasta Zduńska Wola podaje do publicznej wiadomości, iż nw. działka zabudowana została wyznaczona do sprzedaży na własność w trybie bezprzetargowym.

Niniejsze obwieszczenie podane jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni
tj. od dnia 25.10.2024 r. do dnia 14.11.2024 r.

Adres nieruchomości	ul. Stefana Żłotnickiego nr 23 A
Nr księgi wieczystej	SR1Z/00005071/2
Obręb	obręb 7
Numer działki	352/1
Powierzchnia	845 m ²
Opis nieruchomości	zabudowana
Przeznaczenie działki w planie zagospodarowania Miasta	Nieruchomość objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Zduńskiej Woli w rejonie ulic: Powstańców Śląskich, Łaskiej, Piwnej, Żłotnickiego, zatwierdzonego uchwałą nr XXXIX/281/97 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 28.08.1997 r. i posiada następujące przeznaczenie: 6UP – tereny usług publicznych. Treść i rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dostępna jest na stronie: https://bip.zdunskawola.pl/arttykul/497/9938/mpzp-1
Forma sprzedaży	własność
Cena sprzedaży gruntu	370 500,00 zł w tym podatek VAT według obecnie obowiązującej stawki.

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów;
 2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą,
- jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie **do dnia 06.12.2024 r.**

W przypadku stwierdzenia braku wpływu wniosku, o którym mowa wyżej, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w trybie bezprzetargowym.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miasta Zduńska Wola w Biurze Gospodarki Nieruchomościami ul. Stefana Żłotnickiego nr 13 pok. nr 416, tel. 43 825 02 11.

