

Niniejsze obwieszczenie realizuje uchwałę nr V/73/24 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 26 września 2024 r. oraz zarządzenie nr 345/24 Prezydenta Miasta Zduńska Wola z dnia 18 października 2024 r.

O B W I E S Z C Z E N I E

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Zduńska Wola przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych w formie bezprzetargowej.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), uchwały nr V/73/24 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 26 września 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości na rzecz użytkowników wieczystych oraz zarządzenia nr 345/24 Prezydenta Miasta Zduńska Wola z dnia 18 października 2024 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości na rzecz użytkowników wieczystych, Prezydent Miasta Zduńska Wola podaje do publicznej wiadomości, iż nw. działka została wyznaczona do sprzedaży na własność użytkownikom wieczystym w trybie bezprzetargowym.

Niniejsze obwieszczenie podane jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni
tj. od dnia 25 października 2024 r. do dnia 14 listopada 2024 r.

Adres nieruchomości	ul. Opiesińska nr 2F
Nr księgi wieczystej	SR1Z/000...../1
Obręb	obręb 4
Numer działki	639
Powierzchnia	0,0057 ha
Opis nieruchomości*	Nieruchomość zabudowana budynkiem usługowym
Forma sprzedaży	Sprzedaż na własność w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego - art. 198g ugn
Wartość prawa własności gruntu	14.550,00 zł
Cena sprzedaży nieruchomości**	8.730,00 zł Cena sprzedaży działki nie podlega opodatkowaniu VAT

Uwagi:

- * Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa, budynek stanowi własność użytkowników wieczystych;
- ** Cena nieruchomości gruntowej ustalona jest jako dwudziestokrotność kwoty stanowiącej iloczyn dotychczasowej stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego oraz wartości nieruchomości gruntowej określonej na dzień zawarcia umowy sprzedaży.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miasta Zduńska Wola w Biurze Gospodarki Nieruchomościami ul. Stefana Żłotnickiego nr 13 pok. nr 421, tel. 43 825 02 12.