

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie udzielenia dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położnym na terenie Miasta Zduńska Wola.

Zgodnie z art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 i 1907 oraz z 2025 r. poz. 1168 i 1673) organ stanowiący Miasta może udzielić dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków według zasad określonych w uchwale nr LII/842/22 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 27 czerwca 2022 r. w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonym na terenie Miasta Zduńska Wola (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 4025 oraz z 2024 r. poz. 8275).

Celem dotacji zgodnie z ww. uchwałą jest zapewnienie ochrony i konserwacji elementów substancji zabytkowej tworzących ramy przestrzeni publicznej, mających istotne znaczenie w kreowaniu wizerunku Miasta.

Wniosek złożony o dofinansowanie prac i robót budowlanych polegających na remoncie dachu w budynku zlokalizowanym w Zduńskiej Woli przy ul. Adama Mickiewicza 5 otrzymał pozytywną ocenę Komisji. Dom z oficyną wzniesiony na początku XX wieku. Dom murowany z cegły, tynkowany, na planie prostokąta, 2-kondygnacyjny. Dach dwuspadowy, kryty papą. Rynny, obróbki blacharskie i rury spustowe z blachy ocynkowanej. Elewacja frontowa 4-osiowa, z zachowanym detalem architektonicznym: lizeny, obramienia okienne, profilowany gzyms. Stolarka okienna nowa – PCV. Częściowo zachowana stolarka drzwiowa. Wejście do budynku na ścianie szczytowej zachodniej. Dom małomiasteczkowy zbudowany w kształcie litery L w układzie dośrodkowym z jedną oficyną boczną przylegającą do oficyny znajdującej się na działce sąsiedniej. Przejazd bramowy wyznaczony wzdłuż granicy wschodniej działki. Na elewacji oficyny zachowany profilowany gzyms kordonowy i koronujący. Oficyna połączona z bryłą główną za pomocą studni doświetlająco wentylującej. Dach oficyn pulpitowy kryty papą. Posiada wartość historyczną jako przykład dawnej zabudowy miasta. Budynek w pierwszym dwudziestoleciu XX wieku wykorzystywany

był na szkołę powszechną nr 2, a w latach trzydziestych mieściła się w nim dyrekcja budowy kolei Herby Nowe-Inowrocław (magistrala węglowa).

W związku z powyższym przedkładam stosowny projekt uchwały dotyczący udzielenia dotacji celowej w wysokości 12.500,00 zł