

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu Miasta Zduńska Wola na 2026 r.

Projekt uchwały zmienia budżet miasta poprzez:

- 1) wprowadzenie dotacji, w wysokości 50.000 zł, z Gminy Zduńska Wola na realizację zadania pn.: Przebudowa infrastruktury drogowej i pieszo – rowerowej w ramach projektu „Inwestycje w infrastrukturę pieszo-rowerową w Zduńskiej Woli wspólną ofertą turystyczną MOF”;
- 2) zwiększenie o 1.770.000 zł wydatków na zadanie pn.: Wymiana pieców węglowych na ekologiczne źródła ogrzewania;
- 3) wprowadzenie zadania pn.: Dokapitalizowanie Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej, przeznaczając na ten cel 300.000 zł;
- 4) zwiększenie o 502.632,76 zł wydatków dotyczących zadania pn.: Odbudowa rowów melioracyjnych odwadniających Miasto Zduńska Wola.

ad 1)

Na realizację zadania Gmina Zduńska Wola zobowiązała się przekazać w 2026 roku Miastu Zduńska Wola dotacji celowej w kwocie 50.000 zł. W ramach ww. zadania opracowana została dokumentacja projektowa na budowę drogi gminnej na odcinku od ulicy Grzybowej do ulicy Sosnowej, przebiegająca przez tereny Gminy Zduńska Wola – właściciela terenu objętego projektem. Szczegółowe warunki przekazania środków i ich rozliczenia zostały określone w porozumieniu międzygminnym z dnia 18 marca 2025 roku oraz w aneksie Nr 1 do tego porozumienia z dnia 17 grudnia 2025 roku, zawartymi pomiędzy Miastem Zduńska Wola a Gminą Zduńska Wola.

ad 2)

W związku z koniecznością poprawy jakości powietrza oraz ograniczenia emisji zanieczyszczeń pochodzących z indywidualnych źródeł ciepła planuje się udzielić dofinansowania mieszkańcom 20 wspólnot mieszkaniowych osiedla Karsznice deklarujących podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej (371 lokali). Wiele budynków wielorodzinnych nadal korzysta z przestarzałych, indywidualnych systemów ogrzewania opartych na paliwach stałych, które są istotnym źródłem emisji pyłów zawieszonych oraz innych szkodliwych substancji. Podłączenie do sieci ciepłowniczej stanowi jedno z najefektywniejszych i najbardziej ekologicznych rozwiązań systemowych, pozwalających na znaczące ograniczenie tzw. niskiej emisji. Zwiększenie środków umożliwi większej liczbie wspólnot realizację inwestycji, przyczyniając się do szybszej poprawy jakości powietrza w mieście, ograniczenia emisji gazów cieplarnianych oraz poprawy efektywności energetycznej budynków. Jednocześnie rozwiązanie to zwiększa bezpieczeństwo użytkownika instalacji grzewczych oraz komfort mieszkańców.

ad 3)

Zabezpieczenie środków w wysokości 300 000,00 zł z przeznaczeniem na dokapitalizowanie Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Zduńskiej Woli Sp. z o. o. wynika z potrzeby poprawienia zdolności kredytowej Spółki. Zgromadzenie Wspólników dokonało wniesienia aportu w postaci nieruchomości zabudowanej budynkiem wymagającym remontu, którego koszt nie może zostać sfinansowany ze środków Spółki, lecz z pozyskanych środków zewnętrznych. Istotne znaczenie w takim przypadku posiada wysokość kapitału zakładowego, który jest jednym z czynników decydujących o poziomie zdolności do pozyskania środków zewnętrznych i ich wysokości. Podwyższenie kapitału zakładowego poprzez dokapitalizowanie podniesie zatem zdolność kredytową Spółki oraz wpłynie na budowę zaufania wśród kontrahentów co do wypłacalności Spółki.

ad 4)

Projekt jest realizowany przy udziale środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. W trakcie prowadzenia prac budowlanych stwierdzono konieczność wykonania prac zamiennych oraz

dodatkowych. Prace dodatkowe obejmują przebudowę części przepustów, usunięcie dodatkowych zakrzaceń, uzupełnienie zasypki przepustów kruszywem, wymianę nieodróżnionego odcinka rowu zamkniętego oraz udrożnienie rowu na fragmencie nieobjętym projektem w celu umożliwienia spływu wód. Prace zamienne polegają na zmianie korytek betonowych na odcinku 22 metrów oraz zmianie zasypki płyt ażurowych z piasku na ziemię urodzajną z nasionami traw. Zakres robót dodatkowych wynika z nieścisłości dokumentacji projektowej, nie były ujęte w pierwotnym zakresie umowy, a ich wykonanie jest niezbędne dla prawidłowej realizacji inwestycji oraz zapewnienia funkcjonalności i bezpieczeństwa użytkowania urządzeń melioracyjnych.

Wprowadzone zmiany zwiększają o 2.522.632,76 zł deficyt budżetu miasta finansowany przychodami pochodzącymi z rozliczenia budżetu 2025 r.