

## Informacja o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego

### I . Pojęcie mienia jednostki samorządu terytorialnego

Mieniem gminy jest ta część mienia komunalnego, która należy do gminy jako osoby prawnej. Mieniem komunalnym jest ogół własności i praw majątkowych przynależnych j.s.t. i samorządowym osobom prawnym.

Podstawowym składnikiem mienia komunalnego są nieruchomości.

### II. Inwentaryzacja mienia, zmiany i sytuacja obecna .

Miasto jest właścicielem budynków i budowli na niżej wyszczególnionych nieruchomościach:

- nieruchomości położonej przy ul. St. Złotnickiego nr 12, nr 13, w której mieści się siedziba Urzędu Miasta Zduńska Wola, wartość budynków wraz z garażami wynosi 1 040 925,35 zł, w tym umorzenie na dzień 31.12.2011 r. – 218 382,84 zł,
- nieruchomości położonej przy ul. Łaskiej nr 12, w której swoją działalność prowadzi Miejski Dom Kultury, wartość budynku wg stanu na dzień 31.12.2011 r. wynosi 851 968,90 zł (netto),
- nieruchomości położonej przy ul. 1-go Maja nr 5-7, w której znajduje się filia Miejskiego Domu Kultury w os. Karsznice, wartość budynku wg stanu na dzień 31.12.2011 r. wynosi 1 779 566,86 zł (netto),
- nieruchomości położonej przy ul. St. Złotnickiego nr 7, w której znajduje się Muzeum Historii Miasta, wartość budynku i budowli wg stanu na dzień 31.12.2011 r. wynosi 159 038,56 zł (netto),
- nieruchomości położonej przy ul. Kolejowej – Skansen Lokomotyw, wartość budynków i budowli wg stanu na dzień 31.12.2011 r. wynosi 367 559,76 zł (netto),
- nieruchomości położonej przy ul. Getta Żydowskiego nr 21„B”, w której znajduje się Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej COS, wartość budynku i budowli wg stanu na dzień 31.12.2011 r. wynosi 96 882,05 zł (netto),
- nieruchomości położonej przy ul. St. Złotnickiego nr 23, w której znajduje się Hufiec Związku Harcerstwa Polskiego, wartość budynku i budowli wg stanu na dzień 31.12.2011 r. wynosi 314 763,15 zł (netto),

- Miasto jest właścicielem przedszkoli nr 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9 (nieruchomość lokalowa), 10, 11. Łączna powierzchnia terenów przedszkoli wynosi 3 ha 90 a 57 m<sup>2</sup>, w tym pow. 6576 m<sup>2</sup> stanowi prawo użytkowania wieczystego na własności Skarbu Państwa.

Łączna wartość budynków, budowli i nieruchomości lokalowej wg stanu na dzień 31.12.2011 r. wynosi 6 998 779,02 zł (netto), a mianowicie:

1. Publiczne Przedszkole Nr 2			
przy ul. Getta Żydowskiego nr 17a			
wartość brutto	1 760 355,48 zł		
umorzenie	455 487,60 zł	wartość netto	1 304 867,88 zł
2. Publiczne Przedszkole Nr 3			
przy ul. Szadkowskiej nr 22a			
wartość brutto	565 780,21 zł		
umorzenie	256 218,96 zł	wartość netto	309 561,25 zł
3. Publiczne Przedszkole Nr 4			
przy ul. Żeromskiego nr 6			
wartość brutto	948 417,31 zł		
umorzenie	157 176,33 zł	wartość netto	791 240,98 zł
4. Publiczne Przedszkole Nr 5			
przy ul. Zielonej nr 12			
wartość brutto	1 126 291,39 zł		
umorzenie	432 448,76 zł	wartość netto	693 842,63 zł
5. Publiczne Przedszkole Nr 6 z Oddziałami Integracyjnymi			
przy ul. Żytniej nr 19/23			
wartość brutto	1 088 580,24 zł		
umorzenie	242 986,41 zł	wartość netto	845 593,83 zł
6. Publiczne Przedszkole Nr 7			
przy ul. Kałużewskiego nr 1d			
wartość brutto	1 327 844,08 zł		
umorzenie	165 798,78 zł	wartość netto	1 162 045,30 zł
7. Publiczne Przedszkole Nr 9			
przy ul. Baczyńskiego nr 11			
wartość brutto	347 245,00 zł		
umorzenie	37 018,16 zł	wartość netto	310 226,84 zł
8. Publiczne Przedszkole Nr 10			
przy ul. Zielonej nr 49			
wartość brutto	1 496 808,66 zł		
umorzenie	170 356,68 zł	wartość netto	1 326 451,98 zł
9. Publiczne Przedszkole Nr 11			
przy ul. Sieradzkiej nr 7			
wartość brutto	355 582,95 zł		
umorzenie	100 634,62 zł	wartość netto	254 948,33 zł

- z dniem 1 stycznia 1996 roku Miasto Zduńska Wola nabyło prawo własności nieruchomości należących do Szkół Podstawowych nr 2, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12 i 13.

W 1999 roku w związku z wdrożeniem reformy systemu edukacji i wprowadzeniem nowego rodzaju szkół tj. sześciolletniej szkoły podstawowej, trzyletniego gimnazjum, określono siedziby tychże szkół.

Mając na uwadze obecny stan funkcjonowania szkół należy stwierdzić, iż Miasto jest właścicielem niżej wyszczególnionych nieruchomości o łącznej pow. 12 ha 84 a 38 m<sup>2</sup>.

Łączna wartość budynków i budowli wg stanu na dzień 31.12.2011 r. wynosi 22 790 012,75 zł (netto), a mianowicie:

1. Szkoła Podstawowa nr 2  
przy ul. Spacerowej nr 90
 

wartość brutto	708 042,00 zł		
umorzenie	234 319,01 zł	wartość netto	473 722,99 zł
2. Szkoła Podstawowa nr 6 im. Mikołaja Kopernika  
przy ul. Złotej nr 67
 

wartość brutto	8 497 357,75 zł		
umorzenie	2 436 294,48 zł	wartość netto	6 061 063,27 zł
3. Szkoła Podstawowa nr 7 im. Wł. Broniewskiego  
przy ul. Wodnej nr 32
 

wartość brutto	2 350 034,84 zł		
umorzenie	566 678,83 zł	wartość netto	1 783 356,01 zł
4. Szkoła Podstawowa nr 9 z Oddziałami Integracyjnymi im. Jana Pawła II  
przy ul. Jana Kilińskiego nr 27
 

wartość brutto	4 594 367,98 zł		
umorzenie	1 332 713,30 zł	wartość netto	3 261 654,68 zł
5. Szkoła Podstawowa nr 10 im. Marii Skłodowskiej – Curie  
przy ul. Zielonej nr 46a
 

wartość brutto	2 869 908,00 zł		
umorzenie	343 197,16 zł	wartość netto	2 526 710,84 zł
6. Szkoła Podstawowa nr 11 im. Stefana Żeromskiego  
przy ul. Stefana Żeromskiego nr 2-4
 

wartość brutto	685 627,46 zł		
umorzenie	202 822,76 zł	wartość netto	482 804,70 zł
7. Szkoła Podstawowa nr 13 im. Kolejarzy Polskich  
przy ul. 1-go Maja nr 27
 

wartość brutto	5 636 108,20 zł		
umorzenie	506 605,99 zł	wartość netto	5 129 502,21 zł
8. Publiczne Gimnazjum nr 1 im. Tadeusza Kościuszki  
przy ul. Parkowej nr 5
 

wartość brutto	935 284,94 zł		
umorzenie	317 896,17 zł	wartość netto	617 388,77 zł
9. Publiczne Gimnazjum nr 2 im. św. Alojzego Orione  
przy ul. Łaskiej nr 84
 

wartość brutto	549 323,03 zł		
umorzenie	227 091,12 zł	wartość netto	322 231,91 zł

10. Publiczne Gimnazjum nr 3 im. św. Maksymiliana Marii Kolbego przy ul. 1-go Maja nr 27			
Budynki i budowle przekazane w trwały zarząd Szkole Podstawowej nr 13			
wartość brutto	-		
umorzenie	-	wartość netto	-
11. Publiczne Gimnazjum nr 4 z Oddziałami Integracyjnymi im. Stefana Prawdzic Złotnickiego przy ul. Jana Kilińskiego nr 27			
Budynki i budowle przekazane w trwały zarząd Szkole Podstawowej nr 9			
wartość brutto	-		
umorzenie	-	wartość netto	-
12. Publiczne Gimnazjum nr 5 przy ul. Wileńskiej nr 3			
wartość brutto	2 885 517,00 zł		
umorzenie	753 939,63 zł	wartość netto	2 131 577,37 zł

- Od 1 lipca 2000 r. mieszkaniowym zasobem miasta zarządza Towarzystwo Budownictwa Społecznego „ZŁOTNICKI” Sp. z o.o. powstałe z przekształcenia zakładu budżetowego Administracja Budynków Komunalnych.

TBS „Złotnicki” Sp. z o.o. obecnie zarządza zasobem na podstawie umowy dzierżawy zawartej w dniu 30 grudnia 2011 roku.

Wartość powierzonego majątku gminy Miasta Zduńska Wola na dzień 31.12.2011 r. wynosi 16 563 363,47 zł (netto),

- ponadto Miasto jest właścicielem:

- wysypiska śmieci w Mostkach, o wartości netto – 18 151,30 zł,

- szaletu miejskiego, o wartości netto – 773,12 zł,

- domu przedpogrzebowego, wartość początkowa wynosiła 14 687,50 zł, umorzenie wynosi również 14 687,50 zł,

- budynków przychodni przy ul. Szadkowskiej nr 2, ul. Srebrnej nr 11, ul. Mickiewicza nr 4, przekazanych w nieodpłatne użytkowanie Samodzielnemu Publicznemu Zakładowi Podstawowej Opieki Zdrowotnej – o łącznej wartości (budynków i budowli) netto – 488 692,00 zł,

- budowli (przyłącza, drogi, linie nn), o wartości netto – 31 821 820,21 zł,

- pozostałych budynków, o wartości netto – 907 084,99 zł.

## Zmiany w mieniu komunalnym

W wyniku procesu komunalizacyjnego oraz w związku z realizacją uprawnień gminy wynikających z posiadania mienia, Miasto Zduńska Wola jest właścicielem terenów o ogólnej powierzchni 353 ha 0432 m<sup>2</sup> i w porównaniu z 2010 rokiem ogólny areal gruntów komunalnych ulegał następującym zmianom :

Ogólna powierzchnia gruntów komunalnych  
wg stanu na dzień 31.12.2010 r - 356 ha 9361 m<sup>2</sup>

- w wyniku dalszej komunalizacji  
do dnia 31.12.2011 r. pow. gruntów  
zwiększyła się o: (+) - 1 ha 5417 m<sup>2</sup>

Powierzchnia gruntów komunalnych  
powiększyła się w związku z:

- wykupem terenów pod inwestycje (+) - 3635 m<sup>2</sup>

- przejęciem terenów pod drogi w wyniku  
podziałów geodezyjnych (+) - 463 m<sup>2</sup>

- przejęciem terenów pod drogi na podstawie  
spec ustawy (ul. Gołębia, ul. Zielona i inne) (+) - 896 m<sup>2</sup>

Zasoby gruntów komunalnych uległy  
zmniejszeniu z uwagi na obrót ziemią :

- sprzedaż działek na własność (-) - 6288 m<sup>2</sup>

- sprzedaż na własność działki  
zabudowanej (-) - 1249 m<sup>2</sup>

- sprzedaż na własność działki  
niezabudowanej na rzecz Polskiej  
Grupy Energetycznej (-) - 81 m<sup>2</sup>

- sprzedaż na własność działki  
uzupełniającej (-) - 35 m<sup>2</sup>

- zwroty nieruchomości na rzecz  
byłych właścicieli (-) - 1 ha 5005 m<sup>2</sup>

- przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności na rzecz osób fizycznych	( - )	-	3 ha 2436 m <sup>2</sup>
- nabycie własności nieruchomości gruntowej przez dotychczasowego użytkownika wieczystego	( - )	-	355 m <sup>2</sup>
- uchylene decyzji komunalizacyjnych dla terenów przy ul. Dworcowej i Placu Wolności nr 12	( - )	-	2255 m <sup>2</sup>
- tereny, które przeszły z mocy prawa na rzecz Skarbu Państwa – droga krajowa (ul. Łódzka)	( - )	-	1636 m <sup>2</sup>
			-----
Ogółem powierzchnia gruntów komunalnych stanowi:			353 ha 0432 m <sup>2</sup>

Miasto Zduńska Wola posiada prawo użytkowania wieczystego ustanowione na własności Skarbu Państwa niżej wyszczególnionych nieruchomości o łącznej powierzchni 2 ha 0332 m<sup>2</sup>, tj:

- teren zabudowany budynkiem Domu Kultury „Kolejarz” przy ul. 1-go Maja nr 5-7 wraz z prawem użytkowania wieczystego gruntu o pow. 5070 m<sup>2</sup>,
- teren zabudowany budynkiem przedszkola przy ul. Kałużewskiego nr 1d wraz z prawem użytkowania wieczystego gruntu o pow. 4191 m<sup>2</sup>,
- teren niezabudowany przy ul. Okrzei nr 2 wraz z prawem użytkowania wieczystego gruntu o pow. 1885 m<sup>2</sup>,
- teren niezabudowany przy ul. Zielonej nr 49 wraz z prawem użytkowania wieczystego gruntu o pow. 2385 m<sup>2</sup>,
- teren zabudowany przy ul. Kolejowej – Skansen Lokomotyw wraz z prawem użytkowania wieczystego gruntu o pow. 6764 m<sup>2</sup>,
- teren ulicy Torowej (część) wraz z prawem użytkowania wieczystego gruntu o pow. 37 m<sup>2</sup>.

Ponadto Miasto nabywając od PKP własność lokali mieszkalnych w blokach położonych w Zduńskiej Woli i Karsznicach nabyło również prawo użytkowania wieczystego gruntu ustanowionego na własności Skarbu Państwa, tj:

- ul. Żytnia 34 - pow. całej działki 2361 m<sup>2</sup>, udział Miasta w użytkowaniu wieczystym <sup>6598</sup>/<sub>129658</sub>,
- ul. 1-go Maja 6 - pow. całej działki 2236 m<sup>2</sup>, udział Miasta w użytkowaniu wieczystym <sup>6540</sup>/<sub>85425</sub>,
- ul. 1-go Maja 8 - pow. całej działki 1252 m<sup>2</sup>, udział Miasta w użytkowaniu wieczystym <sup>19460</sup>/<sub>104710</sub>,
- ul. 1-go Maja 10 - pow. całej działki 1160 m<sup>2</sup>, udział Miasta w użytkowaniu wieczystym <sup>4382</sup>/<sub>99944</sub>,
- ul. 1-go Maja 12 - pow. całej działki 1637 m<sup>2</sup>, udział Miasta w użytkowaniu wieczystym <sup>14890</sup>/<sub>141988</sub>,
- ul. Wojska Polskiego 3 - pow. całej działki 2347 m<sup>2</sup>, udział Miasta w użytkowaniu wieczystym <sup>8832</sup>/<sub>102945</sub>,
- ul. Wojska Polskiego 8 - pow. całej działki 2176 m<sup>2</sup>, udział Miasta w użytkowaniu wieczystym <sup>17855</sup>/<sub>102735</sub>,
- ul. Wojska Polskiego 9 - pow. całej działki 1643 m<sup>2</sup>, udział Miasta w użytkowaniu wieczystym <sup>10350</sup>/<sub>94300</sub>,
- ul. Wojska Polskiego 14 - pow. całej działki 2327 m<sup>2</sup>, udział Miasta w użytkowaniu wieczystym <sup>9810</sup>/<sub>94120</sub>,
- ul. Wojska Polskiego 16 - pow. całej działki 1821 m<sup>2</sup>, udział Miasta w użytkowaniu wieczystym <sup>17349</sup>/<sub>101259</sub>,
- ul. Sylli 2 - pow. całej działki 2025 m<sup>2</sup>, udział Miasta w użytkowaniu wieczystym <sup>16230</sup>/<sub>101730</sub>,
- ul. Grunwaldzka 1 - pow. całej działki 2026 m<sup>2</sup>, udział Miasta w użytkowaniu wieczystym <sup>21270</sup>/<sub>103510</sub>,
- ul. Grunwaldzka 2 - pow. całej działki 2304 m<sup>2</sup>, udział Miasta w użytkowaniu wieczystym <sup>9470</sup>/<sub>126617</sub>,
- ul. Grunwaldzka 4 - pow. całej działki 1965 m<sup>2</sup>, udział Miasta w użytkowaniu wieczystym <sup>4090</sup>/<sub>84110</sub>,
- ul. Grunwaldzka 5 - pow. całej działki 2137 m<sup>2</sup>, udział Miasta w użytkowaniu wieczystym <sup>12310</sup>/<sub>85760</sub>,

- ul. Grunwaldzka 6 - pow. całej działki 1840 m<sup>2</sup>, udział Miasta w użytkowaniu wieczystym <sup>6720</sup>/<sub>85450</sub>,
- ul. Karsznicka 56 - pow. całej działki 1656 m<sup>2</sup>, udział Miasta w użytkowaniu wieczystym <sup>5130</sup>/<sub>16830</sub>,
- ul. Karsznicka 118 - pow. całej działki 2142 m<sup>2</sup>, udział Miasta w użytkowaniu wieczystym <sup>5490</sup>/<sub>96910</sub>,
- Plac Zwycięstwa 1 - pow. całej działki 1633 m<sup>2</sup>, udział Miasta w użytkowaniu wieczystym <sup>20540</sup>/<sub>101830</sub>,
- ul. Piłkarska nr 3-7 - pow. całej działki 1 ha 6927 m<sup>2</sup> udział Miasta w użytkowaniu wieczystym wynosi <sup>47272</sup>/<sub>563725</sub>.

Miasto Zduńska Wola jest właścicielem wysypiska miejskiego we wsi Mostki wraz z prawem użytkowania wieczystego gruntu o pow. 10 ha 4900 m<sup>2</sup> ustanowionego na własności Gminy Zduńska Wola.

Ponadto Miasto Zduńska Wola ustanowiło służebność przesyłu dla Polskiej Grupy Energetycznej na nieruchomości przy ul. Lnianej nr 9 o pow. 95 m<sup>2</sup>.

Miasto Zduńska Wola jest właścicielem terenów poza granicami administracyjnymi miasta, a mianowicie:

- we wsi Czechy gm. Zduńska Wola terenu o pow. 316 m<sup>2</sup> nabytego pod poszerzenie ulicy Kaczej,
- we wsi Pstrokonie gm. Zapolice terenu o pow. 1679 m<sup>2</sup> przyjętego w wyniku spadku po zmarłym.

Powierzchnia gruntów komunalnych będących w użytkowaniu wieczystym w roku 2010 stanowiła 95 ha 5083 m<sup>2</sup>, a obecnie wg stanu na 31.12.2011 r. wynosi 92 ha 2359 m<sup>2</sup>.

Powyższa zmiana jest następstwem :

- przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności na rzecz osób fizycznych ( - ) - 3 ha 2436 m<sup>2</sup>



- nabycia własności nieruchomości gruntowej przez dotychczasowego użytkownika wieczystego	( - )	-	355 m <sup>2</sup>
- wygaśnięcia prawa użytkowania wieczystego w związku ze spec ustawą (ul. Zielona)	( - )	-	6 m <sup>2</sup>
- oddania w użytkowanie wieczyste działki uzupełniającej	( - )	-	73 m <sup>2</sup>
			-----
Ogólna powierzchnia gruntów komunalnych będących w użytkowaniu wieczystym stanowi:			92 ha 2359 m <sup>2</sup>

W roku 2010 powierzchnia gruntów w skomunalizowanych przedsiębiorstwach wynosiła 4 ha 0729 m<sup>2</sup> i w roku 2011 nie uległa zmianie, tj:

Miejskie Sieci Ciepłne	9184 m <sup>2</sup>
Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Złotnicki”	1017 m <sup>2</sup>
Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji	4476 m <sup>2</sup>
Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji	2 ha 6052 m <sup>2</sup>

### **Obrót mieniem - dochody z mienia komunalnego**

Dochody z mienia komunalnego w 2011 roku wynoszą 3 195 063,10 zł co stanowi 120,02 % planu.

Dochody uzyskane w 2011 roku z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych wynoszą:

- wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości (§ 0470)	-	262 597,61 zł
- wpływy z innych lokalnych opłat (§ 0490)	-	14 671,68 zł
- wpływy z różnych opłat (§ 0690)	-	11 815,46 zł
- dochody z najmu i dzierżawy (§ 0750)	-	266 049,81 zł

- wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (§ 0760)	- 102 044,56 zł
- wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności i prawa użytkowania wieczystego (§ 0770)	- 2 128 017,32 zł
- pozostałe odsetki (§ 0920)	- 37 466,66 zł
- wpływy z różnych dochodów (§ 0970)	- 372 400,00 zł

## STATUS PRAWNY I MAJĄTKOWY SPÓŁEK KOMUNALNYCH

### 1. Miejskie Sieci Ciepłe w Zduńskiej Woli sp. z o.o.

Przedsiębiorstwo zostało uwłaszczone decyzją G.IV.7228/8-10/92 z dnia 21.12.1992 r. i skomunalizowane decyzją Wojewody Sieradzkiego nr G.VII.7242/44-4/93 z dnia 24.01.1993 r.

Rada Miasta podjęła uchwałę w dniu 10.10.1995 r. w sprawie przekształcenia przedsiębiorstwa w jednoosobową spółkę gminy - miasta Zduńska Wola z dniem 01.01.1996 r.

Spółka MSC w Zduńskiej Woli w dniu 01.02.1996 r. została zarejestrowana w sądzie i wpisana do rejestru handlowego. Z tym dniem MPEC zostało wykreślone z rejestru przedsiębiorstw państwowych.

Na dzień 31.12.2011 r. wysokość kapitału zakładowego wynosi 13 081 200,00 zł.

Kapitał zakładowy dzieli się na 130 812 udziały po 100,00 zł każdy.

Kapitał zapasowy wynosi 3 232 726,83 zł.

### 2. Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Zduńskiej Woli sp. z o.o.

Rada Miasta podjęła uchwałę w dniu 15.02.1996 r. w sprawie przejęcia MPWiK przez gminę - miasto Zduńska Wola z dniem 1 kwietnia 1996 r.

Przedsiębiorstwo zostało skomunalizowane decyzją Wojewody Sieradzkiego nr G.VII.7242/44-2/96 z dnia 12.03.1996 r. i decyzją G.VII.7242/44-9/96 z dnia 12.08.1996 r. oraz uwłaszczone decyzją G.IV.7228/8-8/94 z dnia 22.08.1994 r. i decyzją G.IV.7228/8-2/96 z dnia 06.03.1996 r.

Z dniem 1 kwietnia 1996 r. Wojewoda Sieradzki protokołem zdawczo – odbiorczym przekazał funkcję organu założycielskiego MPWiK Radzie Miasta w Zduńskiej Woli.

Rada Miasta podjęła uchwałę nr XXXVI/259/97 w dniu 28 maja 1997 r. w sprawie przekształcenia przedsiębiorstwa w jednoosobową spółkę z o.o. gminy – miasta Zduńska Wola. Z dniem 01.07.1997 r. przedsiębiorstwo zostało wykreślone z rejestru przedsiębiorstw państwowych, została zarejestrowana i wpisana do rejestru spółka MPWiK sp. z o.o.

Na dzień 31.12.2011 r. wysokość kapitału zakładowego wynosi 37 640 300,00 zł.  
Kapitał zakładowy dzieli się na 376 403 udziały po 100,00 zł każdy, przy czym dn. 21.03.2011 r. ustanowiony został zastaw rejestrowy na 77 000 udziałów na rzecz WFOŚiGW w Łodzi.  
Kapitał zapasowy wynosi 12 129 179,59 zł.  
Pozostałe kapitały rezerwowe wynoszą 194 300,00 zł i odpowiadają wartości podwyższenia kapitału zakładowego, które na dzień bilansowy nie zostało zarejestrowane przez KRS.

### 3. Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji w Zduńskiej Woli sp. z o.o.

Przedsiębiorstwo zostało skomunalizowane decyzją Wojewody Sieradzkiego nr G.VII.7242/44-18/92 z dnia 23.11.1992 r. i uwłaszczone decyzją nr G.IV.7228/8-9/92 z dnia 12.11.1992 r.

Rada Miasta w Zduńskiej Woli w dniu 29.09.1994 r. podjęła uchwałę nr VI/35/94 w sprawie prywatyzacji MPK w jednoosobową spółkę z o.o. gminy – miasta Zduńska Wola.

Z dniem 06.03.1995 r. MPK sp. z o.o. została zarejestrowana w sądzie i wpisana do rejestru handlowego. Z tym dniem nastąpiło wykreślenie przedsiębiorstwa z rejestru przedsiębiorstw państwowych.

Na dzień 31.12.2011 r. wysokość kapitału podstawowego wynosi 4 984 440,00 zł.  
Kapitał podstawowy dzieli się na 68 280 udziałów po 73,00 zł każdy.  
Kapitał zapasowy na dzień 31.12.2011 r. wynosi 0 zł. Strata bilansowa do pokrycia z zysków przyszłych okresów wynosi 824 408,88 zł.

### 4. Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Złotnicki” w Zduńskiej Woli sp. z o.o.

Rada Miasta podjęła uchwałę w dniu 24.06.1999 r. Nr XII/121/99 w sprawie przekształcenia Administracji Budynków Komunalnych i utworzenia Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Złotnicki” sp. z o.o. w Zduńskiej Woli.

Spółka wpisana jest do Krajowego Rejestru Sądowego – nr KRS 0000127946 w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego.

Na dzień 31.12.2011 r. wysokość kapitału zakładowego wynosi 5 753 500,00 zł i składa się z 11 507 udziałów po 500,00 zł każdy. Kapitał zapasowy wynosi 573 115,63 zł.

5. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji „RELAKS” w Zduńskiej Woli sp. z o.o.

Rada Miasta Zduńska Wola podjęła uchwałę w dniu 26.06.2008 r. Nr XXII/275/08 w sprawie likwidacji jednostki budżetowej pod nazwą Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji „RELAKS” w Zduńskiej Woli, w celu przekształcenia w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością. Spółka została zawiązana dnia 1 października 2008 r. na mocy aktu notarialnego Rep. A nr 11503/2008.

W dniu 09.03.2009 r. spółka została wpisana do rejestru handlowego.

Na dzień 31.12.2011 r. wysokość kapitału zakładowego wynosi 13 813 000,00 zł.

Kapitał zakładowy dzieli się na 27 626 udziałów po 500,00 zł każdy.

Kapitał zapasowy wynosi 161,89 zł.

Wszystkie udziały w kapitale zakładowym objęło Miasto Zduńska Wola i pokryło wkładami, na które składały się wkłady niepieniężne (aporty) i wkłady pieniężne (gotówka).

Zduńska Wola, luty 2012 r.