

Informacja o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego wg stanu na dzień 31.12.2015 r.

I. Pojęcie mienia jednostki samorządu terytorialnego

Mieniem gminy jest ta część mienia komunalnego, która należy do gminy jako osoby prawnej. Mieniem komunalnym jest ogół własności i praw majątkowych przynależnych j.s.t. i samorządowym osobom prawnym.

Podstawowym składnikiem mienia komunalnego są nieruchomości.

II. Inwentaryzacja mienia, zmiany i sytuacja obecna .

Miasto jest właścicielem budynków i budowli na niżej wyszczególnionych nieruchomościach położonych:

- przy ul. St. Złotnickiego nr 12, nr 13, w której mieści się siedziba Urzędu Miasta Zduńska Wola, wartość budynków wraz z garażami wynosi 1 040 925,35 zł, w tym umorzenie na dzień 31.12.2015 r. – 322 475,64 zł,
- przy Placu Wolności nr 26, w której swoją działalność prowadzi Miejski Dom Kultury – Zduńskowolskie Centrum Integracji RATUSZ, wartość budynku i budowli wg stanu na dzień 31.12.2015 r. wynosi 21 084 551,23 zł (netto),
- przy ul. Łaskiej nr 12, w której swoją działalność prowadzi Miejski Dom Kultury, wartość budynku wg stanu na dzień 31.12.2015 r. wynosi 738 378,99 zł (netto),
- przy ul. 1-go Maja nr 5-7, w której znajduje się filia Miejskiego Domu Kultury w osiedlu Karsznice, wartość budynku wg stanu na dzień 31.12.2015 r. wynosi 1 436 750,25 zł (netto),
- przy ul. St. Złotnickiego nr 7, w której znajduje się Muzeum Historii Miasta, wartość budynku i budowli wg stanu na dzień 31.12.2015 r. wynosi 130 023,24 zł (netto),
- przy ul. Kolejowej – Skansen Lokomotyw, wartość budynków i budowli wg stanu na dzień 31.12.2015 r. wynosi 379 120,91 zł (netto),
- przy Placu Żelaznym nr 3 – Dworzec PKP, wartość budynku wg stanu na dzień 31.12.2015 r. wynosi 110 223,51 zł (netto),
- przy ul. Getta Żydowskiego nr 21, „B”, w której znajduje się Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej COS, wartość budynku i budowli wg stanu na dzień 31.12.2015 r. wynosi 81 968,85 zł (netto),
- przy ul. St. Złotnickiego nr 23, w której znajduje się Hufiec Związku Harcerstwa Polskiego, wartość budynku i budowli wg stanu na dzień 31.12.2015 r. wynosi 276 609,87 zł (netto).

Miasto jest właścicielem przedszkoli nr 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11. Łączna powierzchnia terenów przedszkoli miejskich wynosi 3 ha 87 a 67 m², w tym pow. 6576 m² stanowi prawo użytkowania wieczystego na własności Skarbu Państwa, o łącznej wartości 639 068,44 zł.

Łączna wartość budynków i budowli wg stanu na dzień 31.12.2015 r. wynosi 6 521 463,12 zł (netto), a mianowicie:

1. Publiczne Przedszkole Nr 2			
przy ul. Getta Żydowskiego nr 17a			
wartość brutto	1 790 038,87 zł		
umorzenie	631 708,83 zł	wartość netto	1 158 330,04 zł
2. Publiczne Przedszkole Nr 3			
przy ul. Szadkowskiej nr 22a			
wartość brutto	1 174 736,78 zł		
umorzenie	356 562,22 zł	wartość netto	818 174,56 zł
3. Publiczne Przedszkole Nr 4			
przy ul. Żeromskiego nr 6			
wartość brutto	1 085 368,41 zł		
umorzenie	281 826,97 zł	wartość netto	803 541,44 zł
4. Publiczne Przedszkole Nr 5			
przy ul. Zielonej nr 12			
wartość brutto	1 126 291,39 zł		
umorzenie	544 852,40 zł	wartość netto	581 438,99 zł
5. Publiczne Przedszkole Nr 6 z Oddziałami Integracyjnymi			
przy ul. Żytnej nr 19/23			
wartość brutto	1 108 732,23 zł		
umorzenie	376 404,57 zł	wartość netto	732 327,66 zł
6. Publiczne Przedszkole Nr 7			
przy ul. Kałużewskiego nr 1d			
wartość brutto	1 338 844,08 zł		
umorzenie	302 164,46 zł	wartość netto	1 036 679,62 zł
7. Publiczne Przedszkole Nr 10			
przy ul. Zielonej nr 49			
wartość brutto	1 496 808,66 zł		
umorzenie	320 037,59 zł	wartość netto	1 176 771,07 zł
8. Publiczne Przedszkole Nr 11			
przy ul. Sieradzkiej nr 7			
wartość brutto	355 582,95 zł		
umorzenie	141 383,21 zł	wartość netto	214 199,74 zł

Z dniem 1 stycznia 1996 roku, Miasto Zduńska Wola nabyło prawo własności nieruchomości należących do Szkół Podstawowych nr 2, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12 i 13.

W związku z wdrożeniem, w 1999 roku, reformy systemu edukacji i wprowadzeniem nowego rodzaju szkół tj. sześciolletniej szkoły podstawowej oraz trzyletniego gimnazjum, określono siedziby tychże szkół.

W wyniku podjętej uchwały Nr XIX/239/12 przez Radę Miasta Zduńska Wola został utworzony z dniem 1 września 2012 r. - Zespół Szkół Nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi w Zduńskiej Woli. W skład Zespołu weszły: Szkoła Podstawowa nr 9 i Publiczne Gimnazjum nr 4. Zespół przejął mienie, wierzytelności i zobowiązania szkół z których został utworzony.

Ponadto, stosownie do uchwały Nr XLVII/588/14 Rady Miasta Zduńska Wola z dniem 1 września 2014 r. utworzono Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 1 w Zduńskiej Woli z siedzibą przy ul. Złotej nr 67. W skład Zespołu wchodzi: Szkoła Podstawowa nr 6 im. Mikołaja Kopernika i Publiczne Przedszkole nr 9. Zespół przejął mienie, wierzytelności i zobowiązania szkoły i przedszkola z których został utworzony.

Mając na uwadze obecny stan funkcjonowania szkół należy stwierdzić, iż Miasto jest właścicielem niżej wyszczególnionych nieruchomości o łącznej pow. 12 ha 84 a 38 m², o wartości gruntu 1 253 930,00 zł.

Natomiast łączna wartość budynków i budowli wg stanu na dzień 31.12.2015 r. wynosi 26 109 864,61 zł (netto), a mianowicie:

1. Szkoła Podstawowa nr 2			
przy ul. Spacerowej nr 90			
wartość brutto	1 558 181,59 zł		
umorzenie	368 883,68 zł	wartość netto	1 189 297,91 zł
2. Szkoła Podstawowa nr 7 im. Wł. Broniewskiego			
przy ul. Wodnej nr 32			
wartość brutto	3 651 844,51 zł		
umorzenie	836 239,59 zł	wartość netto	2 815 604,92 zł
3. Szkoła Podstawowa nr 10 im. Marii Skłodowskiej – Curie			
przy ul. Zielonej nr 46a			
wartość brutto	2 869 908,00 zł		
umorzenie	650 505,20 zł	wartość netto	2 219 402,80 zł
4. Szkoła Podstawowa nr 11 im. Stefana Żeromskiego			
przy ul. Stefana Żeromskiego nr 2-4			
wartość brutto	2 206 185,58 zł		
umorzenie	348 320,79 zł	wartość netto	1 857 864,79 zł
5. Szkoła Podstawowa nr 13 im. Kolejarzy Polskich			
przy ul. 1-go Maja nr 27			
wartość brutto	5 850 738,17 zł		
umorzenie	1 071 672,03 zł	wartość netto	4 779 066,14 zł
6. Publiczne Gimnazjum nr 1 im. Tadeusza Kościuszki			
przy ul. Parkowej nr 5			
wartość brutto	935 284,94 zł		
umorzenie	411 424,73 zł	wartość netto	523 860,21 zł

7. Publiczne Gimnazjum nr 2 im. św. Alojzego Orione			
przy ul. Łaskiej nr 84			
wartość brutto	549 323,03 zł		
umorzenie	282 023,40 zł	wartość netto	267 299,63 zł
8. Publiczne Gimnazjum nr 3 im. św. Maksymiliana Marii Kolbego			
przy ul. 1-go Maja nr 27			
Budynki i budowle przekazane w trwały zarząd Szkole Podstawowej nr 13			
wartość brutto	-		
umorzenie	-	wartość netto	-
9. Publiczne Gimnazjum nr 5			
przy ul. Wileńskiej nr 3			
wartość brutto	2 885 517,00 zł		
umorzenie	1 042 211,99 zł	wartość netto	1 843 305,01 zł
10. Zespół Szkół Nr 1			
z Oddziałami Integracyjnymi			
przy ul. Kilińskiego nr 27			
wartość brutto	4 710 215,96 zł		
umorzenie	1 796 281,22 zł	wartość netto	2 913 934,74 zł
11. Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 1			
przy ul. Złotej nr 67			
wartość brutto	11 053 403,02 zł		
umorzenie	3 353 174,56 zł	wartość netto	7 700 228,46 zł

Od 1 lipca 2000 r., mieszkaniowym zasobem Miasta zarządza Towarzystwo Budownictwa Społecznego „ZŁOTNICKI” Sp. z o.o. powstałe z przekształcenia zakładu budżetowego Administracja Budynków Komunalnych.

TBS „Złotnicki” Sp. z o.o. administrowało w 2015 r. zasobem na podstawie umowy dzierżawy zawartej w dniu 20 stycznia 2015 r. oraz umowy dzierżawy zawartej w dniu 01 października 2015 r. - obowiązującej do dnia 31 sierpnia 2025 r.

Wartość powierzonego majątku gminy Miasta Zduńska Wola na dzień 31.12.2015 r. wynosi 20 863 740,93 zł (netto).

Ponadto Miasto jest właścicielem:

- naniesień na składowisku odpadów w Mostkach, o wartości netto – 4 330,81 zł,
- domu przedpogrzebowego, wartość początkowa wynosiła 14 687,50 zł, umorzenie wynosi również 14 687,50 zł,
- budynków przychodni przy ul. Szadkowskiej nr 2, ul. Srebrnej nr 11, ul. Mickiewicza nr 4, przekazanych w nieodpłatne użytkowanie Samodzielnemu Publicznemu Zakładowi Podstawowej Opieki Zdrowotnej – o łącznej wartości (budynków i budowli) netto – 415 112,32 zł,

- budowli (przyłącza, drogi, linie enn), o wartości netto – 41 135 570,29 zł,
- pozostałych budynków (świetlice przy ul. Szadkowskiej nr 24A i ul. Świerkowej nr 65, lokal użytkowy przy ul. Baczyńskiego nr 11, wiaty przystankowe itp.), o wartości netto – 806 252,08 zł.

III. Zmiany w mieniu komunalnym

W wyniku procesu komunalizacyjnego oraz w związku z realizacją uprawnień gminy wynikających z posiadania mienia, Miasto Zduńska Wola jest właścicielem terenów o ogólnej powierzchni 355 ha 7747 m² i w porównaniu z 2014 rokiem ogólny areal gruntów komunalnych ulegał następującym zmianom:

Ogólna powierzchnia gruntów komunalnych wg stanu na dzień 31.12.2014 r.		357 ha 3915 m ²
Powierzchnia gruntów komunalnych powiększyła się w związku z:		
- wykupem terenu pod inwestycje (Kępina)	(+)	2695 m ²
- przejęciem terenów pod drogi publiczne w wyniku podziałów geodezyjnych	(+)	1709 m ²
- przejęciem terenów pod drogi publiczne na podstawie spec ustaw (ul. Żeromskiego-Przejazd-Plac Krakowski, ul. Królewska)	(+)	1886 m ²
Zasoby gruntów komunalnych uległy zmniejszeniu z uwagi na obrót ziemią :		
- sprzedaż działek na własność	(-)	1 ha 9858 m ²
- sprzedaż na własność działki zabudowanej (ul. Opiesińska nr 10/12)	(-)	679 m ²
- sprzedaż na własność działek uzupełniających	(-)	940 m ²
- przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	(-)	739 m ²
- nabycie własności nieruchomości gruntowej przez dotychczasowego użytkownika wieczystego	(-)	242 m ²
Ogółem powierzchnia gruntów komunalnych stanowi:		355 ha 7747 m ²

Miasto Zduńska Wola posiada prawo użytkowania wieczystego ustanowione na własności Skarbu Państwa, niżej wyszczególnionych nieruchomości o łącznej powierzchni 2 ha 3728 m², tj:

- teren zabudowany budynkiem Domu Kultury „Kolejarz” przy ul. 1-go Maja nr 5-7 wraz z prawem użytkowania wieczystego gruntu o pow. 5070 m²,
- teren zabudowany budynkiem przedszkola przy ul. Kałużewskiego nr 1d wraz z prawem użytkowania wieczystego gruntu o pow. 4191 m²,
- teren niezabudowany przy ul. Okrzei nr 2 wraz z prawem użytkowania wieczystego gruntu o pow. 1742 m²,
- teren niezabudowany przy ul. Zielonej nr 49 wraz z prawem użytkowania wieczystego gruntu o pow. 2385 m²,
- teren zabudowany przy ul. Kolejowej – Skansen Lokomotyw wraz z prawem użytkowania wieczystego gruntu o pow. 6764 m²,
- teren zabudowany przy Placu Żelaznym nr 3 – Dworzec PKP wraz z prawem użytkowania wieczystego gruntu o pow. 3539 m²,
- teren ulicy Torowej (część) wraz z prawem użytkowania wieczystego gruntu o pow. 37 m².

Ponadto, Miasto nabywając od PKP własność lokali mieszkalnych w blokach położonych w Zduńskiej Woli i Karsznicach nabyło również prawo użytkowania wieczystego gruntu ustanowionego na własności Skarbu Państwa, tj:

- | | |
|-----------------------------|---|
| - ul. Żytnia nr 34 | - pow. całej działki 2361 m ² , udział Miasta w użytkowaniu wieczystym ⁶⁵⁹⁸ /129658, |
| - ul. 1-go Maja nr 6 | - pow. całej działki 2236 m ² , udział Miasta w użytkowaniu wieczystym ⁶⁵⁴⁰ /85425, |
| - ul. 1-go Maja nr 8 | - pow. całej działki 1252 m ² , udział Miasta w użytkowaniu wieczystym ¹⁹⁴⁶⁰ /104710, |
| - ul. 1-go Maja nr 10 | - pow. całej działki 1160 m ² , udział Miasta w użytkowaniu wieczystym ⁴³⁸² /99944, |
| - ul. 1-go Maja nr 12 | - pow. całej działki 1637 m ² , udział Miasta w użytkowaniu wieczystym ¹⁴⁸⁹⁰ /141988, |
| - ul. Wojska Polskiego nr 3 | - pow. całej działki 2347 m ² , udział Miasta w użytkowaniu wieczystym ⁸⁸³² /102945, |
| - ul. Wojska Polskiego nr 8 | - pow. całej działki 2176 m ² , udział Miasta w użytkowaniu wieczystym ¹⁷⁸⁵⁵ /102735, |
| - ul. Wojska Polskiego nr 9 | - pow. całej działki 1643 m ² , udział Miasta w użytkowaniu wieczystym ⁵²⁴⁰ /94300, |

- ul. Wojska Polskiego nr 14 - pow. całej działki 2327 m², udział Miasta w użytkowaniu wieczystym ⁹⁸¹⁰/94120,
- ul. Wojska Polskiego nr 16 - pow. całej działki 1821 m², udział Miasta w użytkowaniu wieczystym ¹⁷³⁴⁹/101259,
- ul. Sylli nr 2 - pow. całej działki 2025 m², udział Miasta w użytkowaniu wieczystym ¹⁶²³⁰/101730,
- ul. Grunwaldzka nr 1 - pow. całej działki 1933 m², udział Miasta w użytkowaniu wieczystym ²¹²⁷⁰/103510,
- ul. Grunwaldzka nr 2 - pow. całej działki 2304 m², udział Miasta w użytkowaniu wieczystym ⁹⁴⁷⁰/126617,
- ul. Grunwaldzka nr 4 - pow. całej działki 1965 m², udział Miasta w użytkowaniu wieczystym ⁴⁰⁹⁰/84110,
- ul. Grunwaldzka nr 5 - pow. całej działki 2137 m², udział Miasta w użytkowaniu wieczystym ¹²³¹⁰/85760,
- ul. Grunwaldzka nr 6 - pow. całej działki 1840 m², udział Miasta w użytkowaniu wieczystym ⁶⁷²⁰/85450,
- ul. Karsznicka nr 56 - pow. całej działki 1656 m², udział Miasta w użytkowaniu wieczystym ⁵¹³⁰/16830,
- ul. Karsznicka nr 118 - pow. całej działki 2142 m², udział Miasta w użytkowaniu wieczystym ⁵⁴⁹⁰/96910,
- Plac Zwycięstwa nr 1 - pow. całej działki 1633 m², udział Miasta w użytkowaniu wieczystym ²⁰⁵⁴⁰/101830,
- ul. Piłkarska nr 3-7 - pow. całej działki 1 ha 6927 m² udział Miasta w użytkowaniu wieczystym wynosi ⁴⁰⁹⁶²/563725.

Miasto Zduńska Wola jest właścicielem naniesień na składowisku miejskim we wsi Mostki wraz z prawem użytkowania wieczystego gruntu o pow. 10 ha 4900 m² ustanowionego na własności Gminy Zduńska Wola.

Na terenach stanowiących własność Miasta Zduńska Wola, na przestrzeni lat, ustanowione zostały niżej opisane służebności gruntowe, a mianowicie:

1. służebności polegające na prawie przejazdu i przechodu, ustanowione w formie aktów notarialnych na rzecz osób fizycznych i prawnych:
 - na nieruchomości przy ul. Królewskiej nr 1;
 - na nieruchomości przy ul. Łaskiej nr 165B;
 - na nieruchomości przy ul. Łódzkiej nr 32A;
 - na nieruchomości przy ul. Łaskiej nr 24D;

- na nieruchomości przy ul. Getta Żydowskiego nr 101a;
- na nieruchomości przy ul. Topolowej nr 35;
- na nieruchomości przy ul. Karsznickiej nr 76;
- na nieruchomości przy ul. Świerkowej nr 10;
- na nieruchomości przy ul. Szadkowskiej nr 22 i nr 28;
- na nieruchomości przy ul. Szadkowskiej nr 21a;
- na nieruchomości przy ul. Kościelnej nr 1;
- na nieruchomości przy ul. Moniuszki nr 2b;
- na nieruchomości przy ul. Szadkowskiej nr 72A;
- na nieruchomości przy ul. Łaskiej nr 17;

2. służebności przesyłu, ustanowione w formie aktu notarialnego:

- dla Polskiej Grupy Energetycznej
 - na nieruchomości przy ul. Lnianej nr 9;
 - na nieruchomości przy ul. Henrykowskiej nr 23B;
 - na nieruchomości przy ul. Łaskiej nr 227 (akt notarialny w roku 2014);
 - na nieruchomości przy ul. Łaskiej nr 12 (akt notarialny w roku 2014);
 - na nieruchomości przy ul. Kaczej - dz. 4 obr. 11 (akt notarialny w roku 2015);
- dla Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z oo
 - na nieruchomości przy ul. Łódzkiej nr 17;
 - na nieruchomości przy ul. Dolnej nr 29-31 (akt notarialny w roku 2014);
- dla Miejskich Sieci Ciepłych Sp. z oo
 - na nieruchomości przy ul. Dolnej nr 29-31 (akt notarialny w roku 2014);
 - na nieruchomości przy ul. Kościelnej nr 48 (akt notarialny w roku 2014);
 - na nieruchomości przy ul. Łaskiej nr 12 (akt notarialny w roku 2014);

3. służebności drogi koniecznej, ustanowione na rzecz osób fizycznych, zgodnie z wyrokami postanowień sądowych:

- na nieruchomości przy ul. Torowej nr 34 - post. sygn. Ns 669/10;
- na nieruchomości przy ul. Henrykowskiej - post. sygn. Ns 773/11.

Miasto Zduńska Wola jest właścicielem terenu poza granicami administracyjnymi miasta, a mianowicie: we wsi Czechy gm. Zduńska Wola terenu o pow. 316 m² nabytego pod poszerzenie ulicy Kaczej.

Powierzchnia gruntów komunalnych będących w użytkowaniu wieczystym w roku 2014 stanowiła 90 ha 8202 m², a obecnie wg stanu na 31.12.2015 r. wynosi 90 ha 6727 m².

Powyższa zmiana jest następstwem :

- przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych (-) 739 m²

- nabycia własności nieruchomości gruntowej przez dotychczasowego użytkownika wieczystego	(-)	242 m ²
- wygaśnięcia prawa użytkowania wieczystego w związku z przejęciem terenu pod drogę na podstawie spec ustawy (rozbudowa ul. Osmolińskiej)	(-)	494 m ²

Ogólna powierzchnia gruntów komunalnych będących w użytkowaniu wieczystym stanowi:		90 ha 6727 m ²

W roku 2014 powierzchnia gruntów w skomunalizowanych przedsiębiorstwach wynosiła 4 ha 0729 m² i w roku 2015 nie uległa zmianie, tj:

Miejskie Sieci Ciepłe	9184 m ²
Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Złotnicki”	1017 m ²
Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji	4476 m ²
Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji	2 ha 6052 m ²

IV. Obrót mieniem - dochody z mienia komunalnego

Dochody z mienia komunalnego w 2015 roku wynoszą 2 174 188,43 zł, co stanowi 96,56 % planu.

Dochody uzyskane w 2015 roku z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych wynoszą:

- wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości (§ 0470)	-	508 997,92 zł
- wpływy z innych lokalnych opłat (§ 0490)	-	20 885,59 zł
- wpływy z różnych opłat (§ 0690)	-	(-) 918,50 zł
- dochody z najmu i dzierżawy (§ 0750)	-	171 041,68 zł
- wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (§ 0760)	-	52 530,20 zł
- wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności i prawa użytkowania wieczystego (§ 0770)	-	1 391 290,45 zł
- pozostałe odsetki (§ 0920)	-	26 739,09 zł
- wpływy z różnych dochodów (§ 0970)	-	3 622,00 zł

V. STATUS PRAWNY I MAJĄTKOWY SPÓŁEK KOMUNALNYCH

1. Miejskie Sieci Ciepne w Zduńskiej Woli sp. z o.o.

Przedsiębiorstwo zostało uwłaszczone decyzją G.IV.7228/8-10/92 z dnia 21.12.1992 r. i skomunalizowane decyzją Wojewody Sieradzkiego nr G.VII.7242/44-4/93 z dnia 29.01.1993 r.

Rada Miasta podjęła uchwałę w dniu 10.10.1995 r. w sprawie przekształcenia przedsiębiorstwa w jednoosobową spółkę gminy - miasta Zduńska Wola z dniem 01.01.1996 r.

Spółka MSC w Zduńskiej Woli w dniu 01.02.1996 r. została zarejestrowana w sądzie i wpisana do rejestru handlowego. Z tym dniem MPEC zostało wykreślone z rejestru przedsiębiorstw państwowych.

Na dzień 31.12.2015 r. wysokość kapitału zakładowego wynosi 11 081 200,00 zł.

Kapitał zakładowy dzieli się na 110 812 udziałów po 100,00 zł każdy.

Kapitał zapasowy wynosi 3 333 305,24 zł.

2. Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Zduńskiej Woli sp. z o.o.

Rada Miasta podjęła uchwałę w dniu 15.02.1996 r. w sprawie przejęcia MPWiK przez gminę - miasto Zduńska Wola z dniem 1 kwietnia 1996 r.

Przedsiębiorstwo zostało skomunalizowane decyzją Wojewody Sieradzkiego nr G.VII.7242/44-2/96 z dnia 12.03.1996 r. i decyzją G.VII.7242/44-9/96 z dnia 12.08.1996 r. oraz uwłaszczone decyzją G.IV.7228/8-8/94 z dnia 22.08.1994 r. i decyzją G.IV.7228/8-2/96 z dnia 06.03.1996 r.

Z dniem 1 kwietnia 1996 r. Wojewoda Sieradzki protokołem zdawczo – odbiorczym przekazał funkcję organu założycielskiego MPWiK Radzie Miasta w Zduńskiej Woli.

Rada Miasta podjęła uchwałę nr XXXVI/259/97 w dniu 28 maja 1997 r. w sprawie przekształcenia przedsiębiorstwa w jednoosobową spółkę z o.o. gminy – miasta Zduńska Wola. Z dniem 01.07.1997 r. przedsiębiorstwo zostało wykreślone z rejestru przedsiębiorstw państwowych, została zarejestrowana i wpisana do rejestru spółka MPWiK sp. z o.o.

Na dzień 31.12.2015 r. wysokość kapitału zakładowego wynosi 41 427 600,00 zł.

Kapitał zakładowy dzieli się na 414 276 udziałów po 100,00 zł każdy.

Kapitał zapasowy wynosi 12 129 246,95 zł.

3. Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji w Zduńskiej Woli sp. z o.o.

Przedsiębiorstwo zostało skomunalizowane decyzją Wojewody Sieradzkiego nr G.VII.7242/44-18/92 z dnia 23.11.1992 r. i uwłaszczone decyzją nr G.IV.7228/8-9/92 z dnia 12.11.1992 r.

Rada Miasta w Zduńskiej Woli w dniu 29.09.1994 r. podjęła uchwałę nr VI/35/94 w sprawie prywatyzacji MPK w jednoosobową spółkę z o.o. gminy – miasta Zduńska Wola. Z dniem 06.03.1995 r. MPK sp. z o.o. została zarejestrowana w sądzie i wpisana do rejestru handlowego. Z tym dniem nastąpiło wykreślenie przedsiębiorstwa z rejestru przedsiębiorstw państwowych.

Na dzień 31.12.2015 r. wysokość kapitału podstawowego wynosi 5 028 751,00 zł.

Kapitał podstawowy dzieli się na 68 887 udziałów po 73,00 zł każdy.

Kapitał zapasowy na dzień 31.12.2015 r. wynosi 70,11 zł. Strata bilansowa do pokrycia z zysków przyszłych okresów wynosi 867 275,01 zł.

Kapitał rezerwowy na dzień 31.12.2015 r. wynosi 0 zł.

W dniu 29.09.2015 r. została zawarta umowa między Miastem Zduńska Wola a MPK Sp. z o.o. o przeniesieniu prawa własności 4405 udziałów po 73,00 zł każdy o łącznej wartości nominalnej 321 565,00 zł posiadanych przez właściciela w kapitale zakładowym Spółki w celu ich umorzenia. Na dzień 31.12.2015 r. trwa postępowanie konwokacyjne, dlatego decyzja ta nie ma odzwierciedlenia w księgach firmy.

4. Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Złotnicki” w Zduńskiej Woli sp. z o. o.

Rada Miasta podjęła uchwałę w dniu 24.06.1999 r. Nr XII/121/99 w sprawie przekształcenia Administracji Budynków Komunalnych i utworzenia Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Złotnicki” sp. z o. o. w Zduńskiej Woli.

Spółka wpisana jest do Krajowego Rejestru Sądowego – nr KRS 0000127946 w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego.

Na dzień 31.12.2015 r. wysokość kapitału zakładowego wynosi 5 998 000,00 zł i dzieli się z 11 996 udziałów po 500,00 zł każdy. Kapitał zapasowy wynosi 759 434,96 zł.

5. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji „RELAKS” w Zduńskiej Woli sp. z o.o.

Rada Miasta Zduńska Wola podjęła uchwałę w dniu 26.06.2008 r. Nr XXII/275/08 w sprawie likwidacji jednostki budżetowej pod nazwą Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji „RELAKS” w Zduńskiej Woli, w celu przekształcenia w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością. Spółka została zawiązana dnia 1 października 2008 r. na mocy aktu notarialnego Rep. A nr 11503/2008.

Spółka została zarejestrowana w KRS pod nr 0000324029 w dniu 09.03.2009 r.

Na dzień 31.12.2015 r. wysokość kapitału zakładowego wynosi 13 858 000,00 zł.

Kapitał zakładowy dzieli się na 27 716 udziałów po 500,00 zł każdy.

Wszystkie udziały w kapitale zakładowym objęło Miasto Zduńska Wola i pokryło wkładami, na które składały się wkłady niepieniężne (aporty) i wkłady pieniężne (gotówka).

PREZYDENT MIASTA

Piotr Niedźwiecki