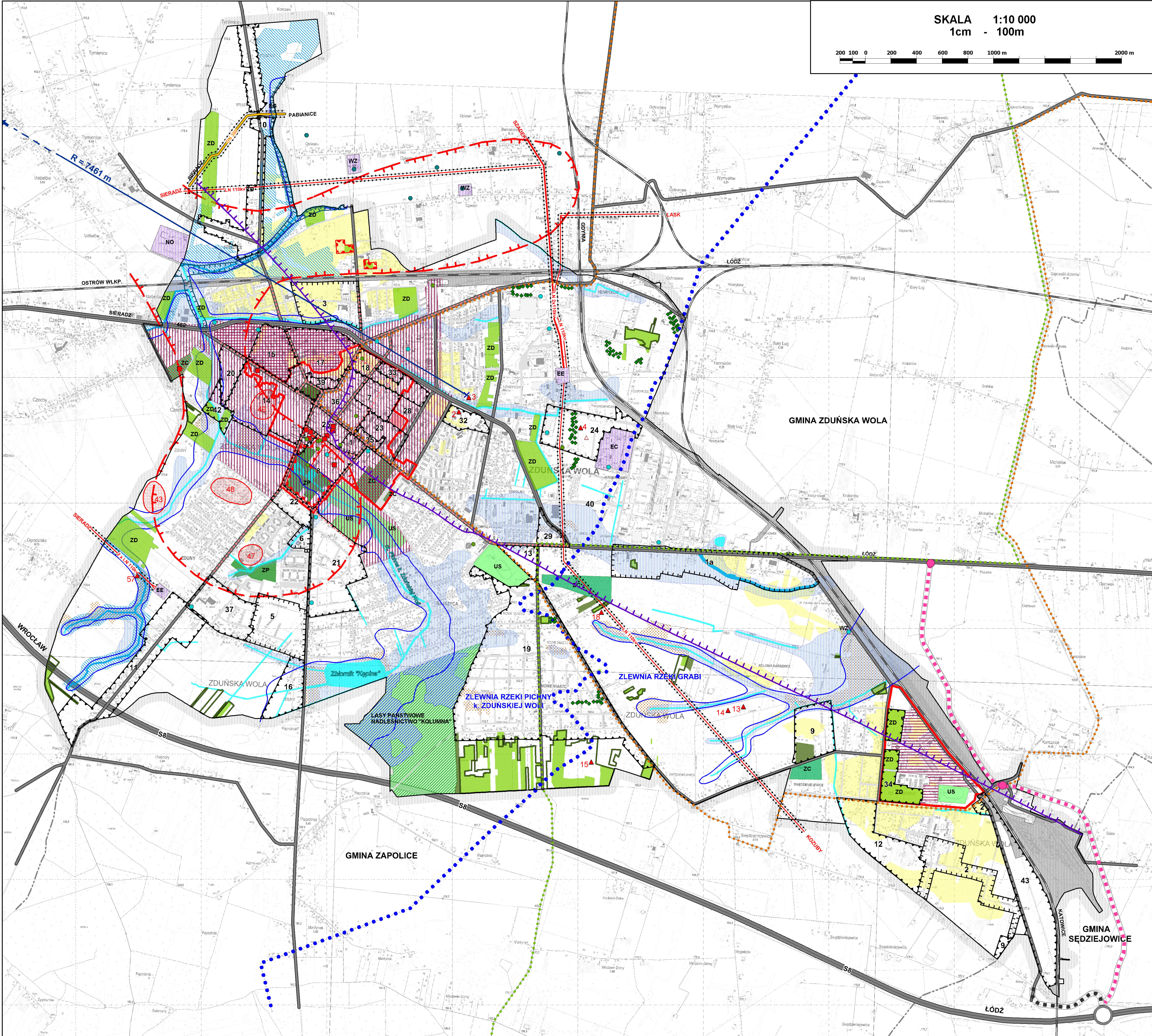


Urząd Miasta Zduńska Wola

98-220 Zduńska Wola, ul. Stefana Żłotnickiego 12, tel. sekr. 43 825 02 01, fax 43 825 02 02, tel. centr. 43 825 02 00, e-mail: urząd_miasta@zdunskawola.pl, www.zdunskawola.pl

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO M. ZDUŃSKA WOLA SYNTEZA UWARUNKOWAŃ, MOŻLIWOŚCI ROZWOJU

Załącznik nr 3
do uchwały nr
Rady Miasta Zduńska Wola
z dnia2018 roku



OZNACZENIA

- GRANICA MIASTA
- GRANICA GMINY
- UWARUNKOWANIA PRZYRODNICZE**
 - PRZYDATNOŚĆ DLA ZABUDOWY
 - OBZAR DOLINY RZĘKI PIKINY K. ZDUŃSKIEJ WOLI I DOPŁYWÓW TYMIANKI ORAZ INNYCH BOCZNYCH DOLINEK GRUNTÓW SŁABOŚNIE Z PŁYTKĄ WODĄ GRUNTOWĄ, OBSZARY NIETRZĄDNE DLA ZABUDOWY, PRZEDZIOŁY DLA FUNKCJI GOSPODARSTWA WENTYLACYJNEGO
 - GRANICA OBSZARU, NA KTÓRYM WYSTĄPIENIE POWODZI JEST PRAWDOPODOBNE
 - ZGODNIE ZE WSTĘPNĄ OCENĄ RYZYKA POWODZIOWEGO
 - NA PODSTAWIE MAPY OBSZARÓW, NA KTÓRYCH WYSTĄPIENIE POWODZI JEST PRAWDOPODOBNE
 - TERENY ZMELIOROWANE
 - ROWY MELIORACYJNE
- GLEBY CHRONIONE**
 - CHRONIONE GLEBY ORGANICZNE
 - GLEBY MINERALNE KL. II, III
- ZIELEN**
 - LASY PAŃSTWOWE
 - LASY KOMUNALNE
 - ZGODNIE Z EWIDENCJĄ GRUNTÓW - STAN NA DZIEŃ 30.03.2018 R.
 - LASY PRYWATNE
 - 1. ZGODNIE Z EWIDENCJĄ GRUNTÓW - STAN NA DZIEŃ 30.06.2012 R.
 - 2. ZGODNIE Z UPROSZCZONYM PLANEM URZĄDZANIA LASÓW - DECYZJA SR.8112.108 Z DNIA 3 STYCZNIA 2008 R.
 - LASY CHRONIĄCE ŚRODOWISKO
 - LASY WODOCHRONNE
 - KĘPY ZIELENI ŚRODOPOLNEJ, NADRZECZEJ ORAZ ROŚLINNOŚCI NA TERENACH ZDEWASTOWANYCH I WIEKSZE GRUPY ZIELENI NA TERENACH PRZEMYSŁOWYCH
 - POMNIKI PRZYRODY
 - ZP ZIELEN PARKOWA
 - ZC CMENTARZE
 - ZD OGRODY DZIAŁKOWE
 - US TERENY SPORTU I REKREACJI Z UDZIAŁEM ZIELENI
- INNE ELEMENTY ŚRODOWISKA**
 - WODY OTWARTÉ, POWIERZCHNIOWE (CIEKI, STAWY)
 - DZIAŁ WODNY II RZĘDU
 - TERENY O WYSOKIEJ PODATNOŚCI NA PRZENIKANIE ZANIECZYSZCZEŃ Z POWIERZCHNI ZIEMI DO WOD (DOLINY RZEK I OBNIŻENIA)
 - ŚRODEK CIEKOCIEKSKAŁA DEPRYKACJI WOD PODZIEMNYCH
 - PROJEKTOWA ZABUDOWA DEPRYKACJI WOD PODZIEMNYCH ZASOBÓW EKSPLOATACYJNYCH W KAT. B
 - UJECIA WOD PODZIEMNYCH OBSZARU ZDUŃSKA WOLA WG DECYZJI PRZESADA CUG Z 1974 R.
 - KOMUNALNE UJECIA WODY
 - UJECIA WODY O USTALONEJ WYDAJNOŚCI EKSPLOATACYJNEJ POWYŻE 10M3/H
- UWARUNKOWANIA KULTUROWE**
 - ELEMENTY ROZPŁANOWANIA
 - NAJSTARSZE, PODLEGAJĄCE OCHRONIE ULICE I PLACE
 - NAJSTARSZE CMENTARZE
 - OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
 - STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE O POW. > 1 AR
 - PUNKTY OSADNICZE LUB STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
 - STANOWISKO ARCHIWALNE O NIEUSTALONEJ PEWNEJ LOKALIZACJI
 - WYTYCZNE KONSERWATORSKIE
 - GRANICE STREFY "B" - OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
 - GRANICE STREFY "K" - OCHRONY KRAJOBRAZU
 - GRANICE STREFY "W" - OBSERWACJI I OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
 - TERENY WYMAGAJĄCE "REWITALIZACJI" ZGODNIE ZE SKUPM. ZDUŃSKA WOLA - 2012 R.
 - TERENY WYMAGAJĄCE "REWITALIZACJI" ZGODNIE Z LOKALNYM PROGRAMEM REWITALIZACJI DLA MIASTA ZDUŃSKA WOLA DO ROKU 2020 (UCHWAŁA NR XXX/282/17, Z DNIA 16 LUTEGO 2017 R.)
- REGIONALNE SZLAKI ROWEROWE**
 - PARKI KRAJOBRAZOWE
 - SKARBZ ZIEMI SIERADZKIEJ
- PRZESĄDZENIA PLANISTYCZNE**
 - GRANICE TERENÓW OBJĘTYCH MIEJSCOWYMI PLANAMI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZATWIERDZONYMI W LATACH 1995 - 1998
 - GRANICE TERENÓW OBJĘTYCH MIEJSCOWYMI PLANAMI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZATWIERDZONYMI W LATACH 1999 - 2019
 - 1 - 43 NUMERY ZGODNIE Z REJESTREM PLANÓW MIEJSCOWYCH
- ELEMENTY KOMUNIKACJI**
 - DROGA EKSPRESOWA S8 Z WĘZŁEM
 - PODLĄCZENIE DO DROGI S8
 - ŁĄCZNIK DROGI EKSPRESOWEJ S8 Z DROGĄ WOJEWÓDZKĄ I POWIATOWĄ W TRAKCIE REALIZACJI
 - DROGA WOJEWÓDZKA
 - DROGI POWIATOWE
 - TERENY KOLEJOWE, LINIE KOLEJOWE
- ELEMENTY UZBROJENIA**
 - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 - WZ, NO, EE - STACJE UZDATNIANIA WODY, NO - OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW, EE - ELEKTROENERGETYKA, EC - ELEKTROCIĘGOWNIA, EG - STACJA REDUKCYJNO-POMIAROWA
 - PRZEBIEG LINII WYSOKIEGO NAPIĘCIA
 - WRAZ ZE STREFĄ OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA 80m
 - PRZEBIEG GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA
 - WRAZ ZE STREFĄ OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA 50m
- INNE OGRANICZENIA**
 - STREFA OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA LOTNISKA WOJSKOWEGO ŁASK

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA ZDUŃSKA WOLA - 2018 R.
autor: URZĄD MIASTA ZDUŃSKA WOLA
BIURO GOSPODARSTWA PRZESTRZENNEGO
mgr inż. arch. Jolanta Chojnacka, mgr inż. arch. Jolanta Chojnacka, mgr inż. arch. Jolanta Chojnacka, mgr inż. arch. Jolanta Chojnacka