

Druk nr ..... 19/19 .....  
z dnia ..... 07.02.2019 v .....

Projekt niniejszego aktu prawnego  
nie budzi zastrzeżeń pod względem  
formalno - prawnym. Projekt  
6.02.2019 RADCA PRAWNY  
LUS-154  
dnia ..... podpis .....

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA ZDUŃSKA WOLA**  
z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432 i 2500) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Miasto Zduńska Wola nieruchomości dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00029161/4, w zakresie działki oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 98/3 o powierzchni 1527 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 12 miasta Zduńska Wola.

§ 2. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń w Zduńskiej Woli w Urzędzie Miasta oraz w Pasażu Powstańców Śląskich i przy ul. 1-go Maja, a także poprzez zamieszczenie jej treści na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Zduńska Wola.

SEKRETARZ MIASTA  
*Izabela Dobrowolska*  
Izabela Dobrowolska

## UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 98/3 o powierzchni 1527 m<sup>2</sup>, położona w obrębie 12 miasta Zduńska Wola, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00029161/4, stanowi własność osób fizycznych.

Działka nr 98/3 położona jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic: Paderewskiego, Złotej, Zduńskiej i Orzeszkowej zatwierdzony uchwałą Nr LI/625/14 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 26 czerwca 2014 roku.

Zgodnie z ustaleniami w/w planu miejscowego nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem i zapisem 13Up – „Tereny zabudowy usług publicznych”.

Przedmiotowa działka przylega do terenu, na którym zlokalizowany jest Zespół Szkolno – Przedszkolny nr 1 i zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, powinna stanowić całość gospodarczą z nieruchomością zagospodarowaną na potrzeby placówki.

Ponadto nabycie działki będzie realizacją części Załącznika nr 3 do ww. uchwały o brzmieniu:

„Do zadań własnych Miasta związanych z realizacją ustaleń planu obejmującego fragment Miasta Zduńska Wola w rejonie ulic: Paderewskiego, Złotej, Zduńskiej i Orzeszkowej zalicza się: (...)

5) wykup gruntów pod teren 13Up – o powierzchni ok. 4029 m<sup>2</sup>;”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, nabycie nieruchomości może odbyć się wyłącznie za zgodą Rady Miasta.

W związku z powyższym przedkładałam pod obrady sesji Rady Miasta Zduńska Wola projekt niniejszej uchwały.

PREZYDENT MIASTA

Konrad Pokora

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Donata Szmiel  
DYREKTOR BIURA  
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Paweł Szewczyk

PODINSPEKTOR

Agnieszka Stanieska

