

Druk nr 24/19  
z dnia 15.10.2019r.

Projekt niniejszego aktu prawnego  
nie budzi zastrzeżeń pod względem  
formalno - prawnym. Projekt

M 10. 1019 Monika Witczak  
dnia podpis  
RADCA PRAWNY  
Lp.S-154

UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA ZDUŃSKA WOLA  
z dnia ..... 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Miasto Zduńska Wola nieruchomości dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00029521/6, w zakresie działki oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 275 o powierzchni 1046 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 5 miasta Zduńska Wola.

§ 2. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń w Zduńskiej Woli w Urzędzie Miasta oraz w Pasażu Powstańców Śląskich i przy ul. 1-go Maja, a także poprzez zamieszczenie jej treści na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Zduńska Wola.

SEKRETARZ MIASTA  
Izabela Dobrowolska

## UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów, jako działka nr 275 o powierzchni 1046 m<sup>2</sup>, położona w obrębie 5 miasta Zduńska Wola, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00029521/6, stanowi własność osób fizycznych.

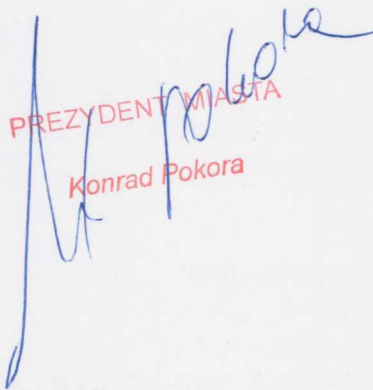
Działka nr 275 położona jest na obszarze, na którym brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Zduńska Wola, w/w teren położony jest na obszarze opisanym jako: Ur1 w ramach obszaru funkcjonalnego P – dzielnica przemysłowa.

Przedmiotowa działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, natomiast przylega do terenu, stanowiącego własność Miasta Zduńska Wola, o łącznej powierzchni 9608 m<sup>2</sup>, położonego przy ul. Długiej nr 7.

Nabycie działki pozwoli Miastu na utworzenie całości funkcjonalnej i własnościowej, a w konsekwencji na racjonalne zagospodarowanie całego terenu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, nabycie nieruchomości może odbyć się wyłącznie za zgodą Rady Miasta.

W związku z powyższym przedkładam pod obrady sesji Rady Miasta Zduńska Wola projekt niniejszej uchwały.

  
PREZYDENT MIASTA  
Konrad Pokora

  
ZASTĘPCA PREZYDENTA  
Paweł Szewczyk

PODINSPEKTOR  
  
Agnieszka Stanieska

DYREKTOR BIURA  
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI  
  
Donata Szmiel

