

Druk nr 238/18
z dnia 03.12.2018r.

Projekt niniejszego aktu prawnego
nie budzi zastrzeżeń pod względem
formalno - prawnym.
9.12.2018 Projekt
RADA MIASTA
podpis
MONIKA WITCZAK

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ZDUŃSKA WOLA

z dnia 2019 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924 i 2020) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż części nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00001468/4, w zakresie działki numer 353/2 o powierzchni 441 m², położonej w obrębie 7 miasta Zduńska Wola.

§ 2. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń w Zduńskiej Woli w Urzędzie Miasta oraz w Pasażu Powstańców Śląskich i przy ul. 1-go Maja, a także poprzez zamieszczenie jej treści na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Zduńska Wola.

SEKRETARZ MIASTA
Izabela Dobrowolska
Izabela Dobrowolska

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej

Proponowana do sprzedaży nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie 7 miasta Zduńska Wola przy ul. Łaskiej nr 24D, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00001468/4, stanowi własność Miasta Zduńska Wola.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący teren w rejonie ulic: Łaskiej, Piwnej, Stefana Żółtnickiego i Pasażu Powstańców Śląskich, zatwierdzony uchwałą nr XXXIX/281/97 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 28 sierpnia 1997 r.

Zgodnie z ustaleniami ww. planu opisana symbolem 2MWUC nieruchomość przeznaczona jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z wbudowanymi usługami (handlu, gastronomii, rzemiosła).

Sprzedaż działki w przetargu nieograniczonym przyczyni się do uzyskania planowanego w budżecie miasta dochodu. Dochodem gminy będzie również należność z tytułu podatku od nieruchomości.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), zbycie nieruchomości może odbyć się wyłącznie za zgodą Rady Miasta.

W związku z powyższym przedkładam pod obrady Rady Miasta Zduńska Wola projekt niniejszej uchwały.


PREZYDENT MIASTA
Konrad Pokora


ZASTĘPCA PREZYDENTA

Paweł Szewczyk

INSPEKTOR

Joanna Olewińska

Z up. PREZYDENTA MIASTA


mgr inż. Dżonata Szmiel
DYREKTOR BIURA
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

