

Druk nr 28 / 20
z dnia 07.02.2020.

Projekt niniejszego aktu
nie budzi zastrzeżeń pod
formalno - prawnym. Projekt

3.02.2020

dnia

pp.

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ZDUŃSKA WOLA
z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału w nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 i 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż udziału wynoszącego 36/48 części w nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer ,
położonej przy _____ w obrębie 7 miasta Zduńska Wola, oznaczonej w ewidencji
gruntów numerami działek _____ o powierzchni 958 m² oraz _____ o powierzchni 539 m².

§ 2. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń w Zduńskiej Woli w Urzędzie Miasta oraz w Pasażu Powstańców Śląskich i przy ul. 1-go Maja, a także poprzez zamieszczenie jej treści na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Zduńska Wola.

SEKRETARZ MIASTA
Izabela Dobrowolska
Izabela Dobrowolska

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału w nieruchomości

Nieruchomość zabudowana oznaczona w ewidencji gruntów numerami działek _____ o powierzchni 958 m² oraz _____ o powierzchni 539 m² położona w obrębie 7 miasta Zduńska Wola przy _____ stanowi współwłasność Miasta Zduńska Wola w udziale wynoszącym 36/48 części oraz osób fizycznych w udziale wynoszącym 12/48 części.

Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Współwłaściciele nieruchomości zainteresowani są nabyciem od Miasta udziału wynoszącego 36/48 części w drodze bezprzetargowej.

Stosownie do art. 37 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest udział w nieruchomości, a zbycie następuje na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, zbycie nieruchomości może odbyć się wyłącznie za zgodą Rady Miasta.

W związku z powyższym przedkładam pod obrady Rady Miasta Zduńska Wola projekt niniejszej uchwały.

PREZYDENT MIASTA

Konrad Pokora

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Paweł Szewczyk

DYREKTOR BIURA
GOSPODARWA NIERUCHOMOŚCIAMI

Jawiel
Dorota Samieł

Barbara Magdalena