

Druk nr 33/20
z dnia 27.02.2020r.

Projekt niniejszego aktu prawnego
nie budzi zastrzeżeń pod względem
formalno-prawnym.
24.02.2020 RADA MIASTA ZDUŃSKA WOLA
Projekt
.....
dnia podpis

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ZDUŃSKA WOLA
z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu niemieszkalnego numer 8 o powierzchni użytkowej 32,56 m², położonego w budynku znajdującym się przy ul. Łaskiej nr 2, wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 0,0181, obejmującym działkę numer 182/1 o powierzchni 1 960 m², położoną w obrębie 7 miasta Zduńska Wola, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00001297/4.

§ 2. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń w Zduńskiej Woli w Urzędzie Miasta oraz w Pasażu Powstańców Śląskich i przy ul. 1-go Maja, a także poprzez zamieszczenie jej treści na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Zduńska Wola.

PREZYDENT MIASTA

Konrad Pokora

SEKRETARZ MIASTA

Izabela Dobrowolska

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż przez Miasto Zduńska Wola, lokalu niemieszkalnego (użytkowego) numer 8 o powierzchni użytkowej 32,56 m², położonego w budynku znajdującym się przy ul. Łaskiej nr 2, wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 0,0181, obejmującym działkę numer 182/1 o powierzchni 1 960 m², położoną w obrębie 7 miasta Zduńska Wola, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00001297/4, oraz obejmującym części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

Nieruchomość stanowiąca własność Miasta znajduje się na terenie, dla którego brak jest ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) wskazują, iż nieruchomości co do zasady zbywane są w drodze przetargu.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, zbycie nieruchomości może odbyć się wyłącznie za zgodą Rady Miasta.

W związku z powyższym przedkładam pod obrady Rady Miasta Zduńska Wola projekt niniejszej uchwały.

PREZYDENT MIASTA

Konrad Pokora

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Paweł Szewczyk

INSPEKTOR
Olewińska
Joanna Olewińska

DYREKTOR BIURA
GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI
Dziwiel
Dorota Szmiel

