

Druk nr 86/20
z dnia 02.03.2020r.

Projekt

Projekt niniejszego aktu prawnego
nie budzi zastrzeżeń pod względem
formalno - prawnym.

27.02.2020 r.
.....
dnia

RADCA PRAWNY

.....
Bartosz Marchel

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ZDUŃSKA WOLA**

z dnia 2020 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Zduńska Wola**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XVI/290/19 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 21 listopada 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Zduńska Wola załącznik otrzymuje brzmienie zgodne z brzmieniem załącznika do uchwały.

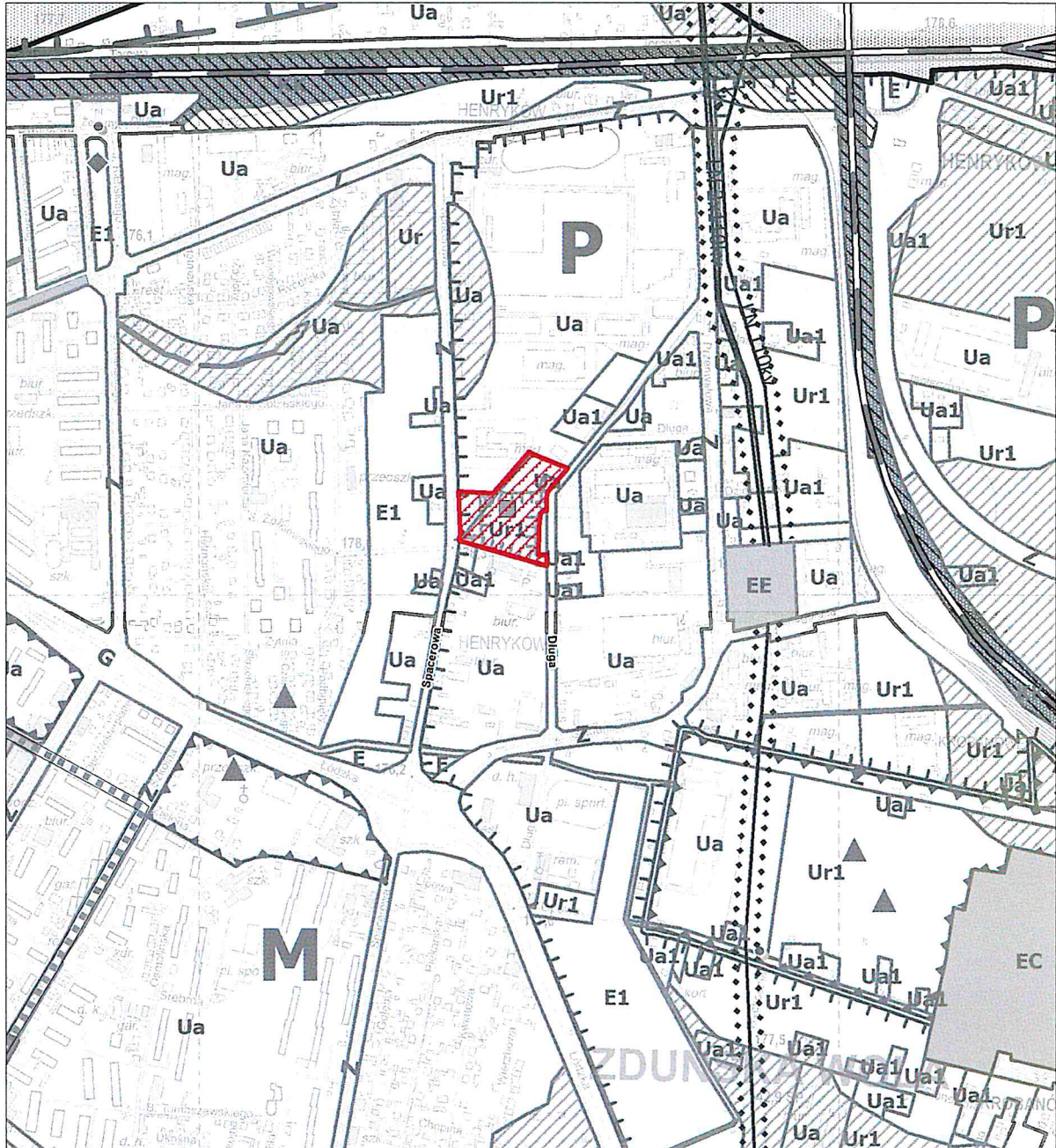
§ 2. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń w Zduńskiej Woli w Urzędzie Miasta oraz w Pasażu Powstańców Śląskich i przy ul. 1-go Maja, a także poprzez zamieszczenie jej treści na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Zduńska Wola.

SEKRETARZ MIASTA
Izabela Dobrowolska
Izabela Dobrowolska

**MIASTO ZDUŃSKA WOLA
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
skala 1:10 000**

Załącznik
do uchwały nr
Rady Miasta Zduńska Wola
z dnia 2020 roku



Granica miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Zduńska Wola obejmującego obszar położony w rejonie ulic: Spacerowej i Długiej

Uzasadnienie do projektu uchwały Rady Miasta Zduńska Wola zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Zduńska Wola obejmującego obszar w rejonie ulic: Długiej i Spacerowej.

Projekt uchwały zmieniającej podjętą przez Radę Miasta Zduńska Wola w dniu 21 listopada 2019 r. uchwałę nr XVI/290/19 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Zduńska Wola został przygotowany w związku z nabyciem przez miasto Zduńska Wola działki bezpośrednio przyległej do granic terenu objętego sporządzaniem projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Zduńska Wola w rejonie ulic: Długiej i Spacerowej.

Zmiana uchwały dotyczy zwiększenia obszaru objętego granicami planu o ww. działkę oraz kolejne dwie działki miejskie przeznaczone w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Zduńska Wola przyjętym uchwałą nr X/199/19 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 27 czerwca 2019 r. pod zabudowę produkcyjno-usługową. Umożliwia to wyznaczenie dodatkowych terenów inwestycyjnych o powierzchni ok. 0,4 ha. Cały obszar o łącznej powierzchni 1,6 ha objęty opracowaniem, znajduje się na terenach rozwojowych dzielnicy przemysłowej oznaczonych na rysunku studium symbolem „Ur1”, przeznaczonych pod realizację funkcji produkcyjnych oraz w części w strefie urbanizacji oznaczonej na rysunku studium symbolem „Ua” – tereny zabudowane. Dzielnica przemysłowa to jeden z głównych obszarów funkcjonalnych miasta, w którym dopuszcza się jako priorytet, realizację funkcji produkcyjnych lub usług.

PREZYDENT MIASTA

Konrad Pokora

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Paweł Szewczyk

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. arch. Jolanta Owczarz
KIEROWNIK DZIAŁU
MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA

UCHWAŁA NR XVI/290/19
RADY MIASTA ZDUŃSKA WOLA
z dnia 21 listopada 2019 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Zduńska Wola

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 oraz z 2019 r. poz. 60, 235, 730, 1009, 1524, 1696, 1716 i 1815) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Miasta Zduńska Wola obejmującego obszar w rejonie ulic: Spacerowej i Długiej – w granicach określonych na mapie stanowiącej załącznik do uchwały.

2. Przedmiotem ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w ust. 1, jest określenie zasad zagospodarowania terenów objętych planem w zakresie problematyki wymienionej w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 2. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

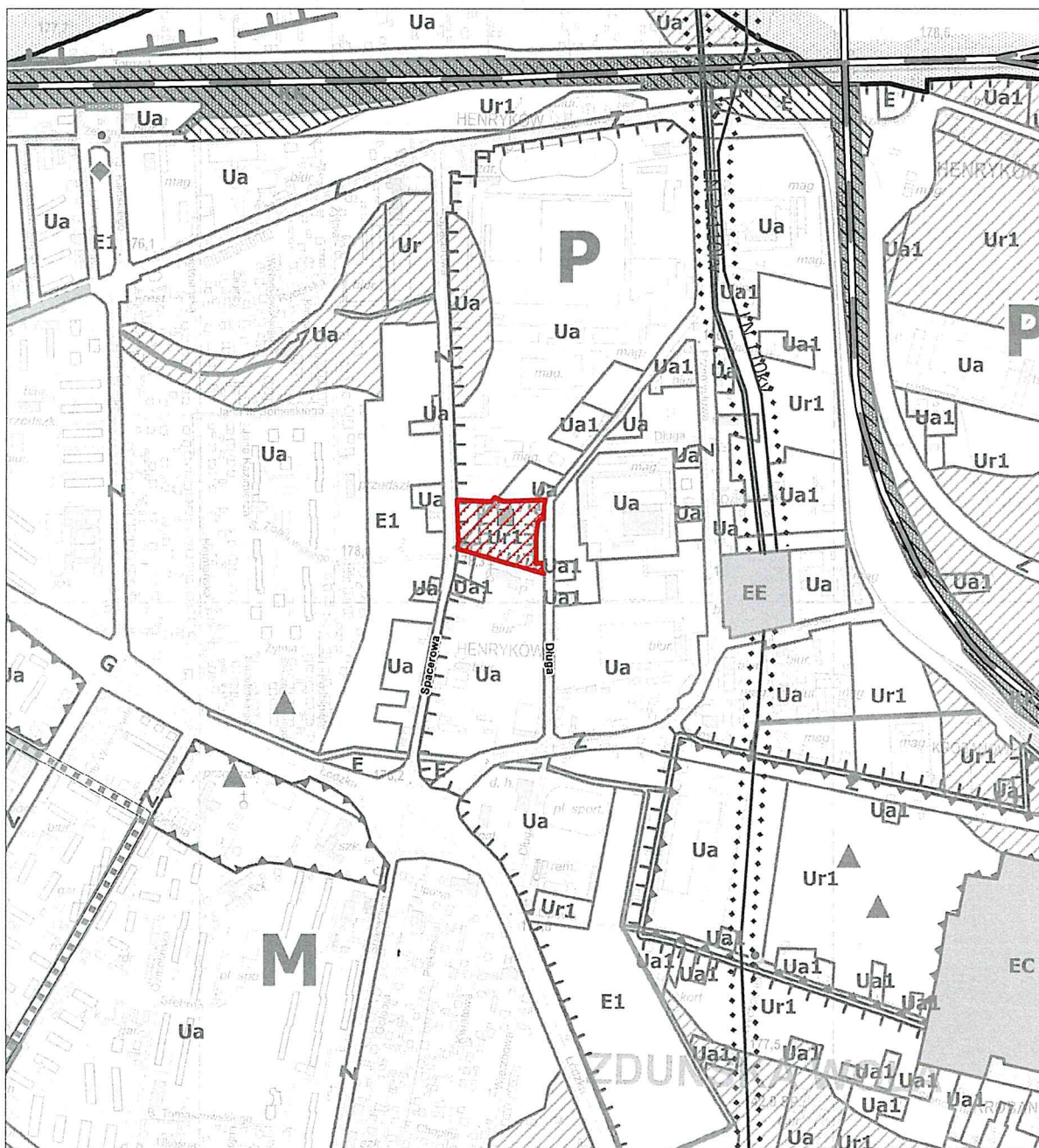
2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń w Zduńskiej Woli w Urzędzie Miasta oraz w Pasażu Powstańców Śląskich i przy ul. 1-go Maja, a także poprzez zamieszczenie jej treści na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta.

Przewodniczący Rady
Miasta Zduńska Wola

Jakub Trenkner

**MIASTO ZDUŃSKA WOLA
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
skala 1:10 000**

Załącznik
do uchwały nr XVI/290/19
Rady Miasta Zduńska Wola
z dnia 21 listopada 2019 r.



Granica miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Zduńska Wola obejmującego obszar położony w rejonie ulic: Spacerowej i Długiej