

Prezydent Miasta
Zduńska Wola
ul. Stefana Żółtackiego 12
98-220 Zduńska Wola

Pan Janusz Żołyński
Prezes Zarządu
Towarzystwa Budownictwa
Społecznego „ZŁOTNICKI” sp. z o.o.
w Zduńskiej Woli

Nasz znak: AK.1711.1.25.2015

Data: 08 grudnia 2015 r.

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

Dotyczy: wystąpienia pokontrolnego z przeprowadzonej kontroli w zakresie użytkowania strychów na terenach nieruchomości zabudowanych budynkami z lokalami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Zduńska Wola w kontekście bezpieczeństwa przeciwpożarowego.

Na podstawie ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r. 885, 938 i 1646, z 2014 r. poz. 379, 911, 1146, 1626 i 1877 oraz z 2015 r. poz. 238, 532, 1045, 1117, 1130, 1189, 1190, 1269, 1358, 1513 i 1830)) oraz upoważnień Prezydenta Miasta do przeprowadzenia kontroli w Towarzystwie Budownictwa Społecznego „ZŁOTNICKI” sp. z o.o., skontrolowano użytkowanie strychów na terenach nieruchomości zabudowanych budynkami z lokalami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Zduńska Wola w kontekście bezpieczeństwa przeciwpożarowego w nw. nieruchomościach:

- 1) Sieradzka 71;
- 2) Złotej 25 ;
- 3) Pomorskiej 9,

W związku z kontrolą, której wyniki przedstawione zostały w protokole z kontroli nr 25/GL/PN/15 podpisanym w dniu 27 listopada 2015 roku, Prezydent Miasta Zduńska Wola przekazuje Panu Januszowi Żołyńskowi Prezesowi Zarządu Towarzystwa Budownictwa Społecznego „ZŁOTNICKI” sp. z o.o. niniejsze wystąpienie pokontrolne.

Prezydent Miasta pozytywnie ocenia działania Towarzystwa Budownictwa Społecznego „ZŁOTNICKI” Sp. z o.o w zakresie nadzoru nad użytkowaniem przez lokatorów strychów w budynkach mieszkalnych przy ul. Sieradzkiej 71, Złotej 25 i Pomorskiej 9. Na strychach nie są przechowywane materiały niebezpieczne pożarowo. We wszystkich kontrolowanych budynkach umieszczone są w widocznych miejscach Instrukcje postępowania na wypadek pożaru wraz z wykazem telefonów alarmowych. Niewątpliwie utrzymanie tego stanu wymaga dalszego bieżącego monitorowania części wspólnych budynków.

Niniejsze wystąpienie pokontrolne otrzymują:

- 1) Prezes Zarządu Towarzystwa Budownictwa Społecznego „ZŁOTNICKI” sp. z o.o;
- 2) Biuro Gospodarki Lokalowej Urzędu Miasta Zduńska Wola;
- 3) Biuro Audytu i Kontroli Urzędu Miasta Zduńska Wola.

PREZYDENT MIASTA

Piotr Niedźwiecki