

## ZAPYTANIE OFERTOWE

**Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Przebudowa przepustu na rowie melioracyjnym w ciągu ul. Stawowej” w Zduńskiej Woli.**

**I. Znak Sprawy:** IM.271.36.2020.JP

### **II. Zamawiający:**

**MIASTO ZDUŃSKA WOLA**

ul. Złotnickiego 12  
98-220 Zduńska Wola  
NIP 829-17-08-273  
REGON 730 934 424

### **III. Tryb udzielania zamówienia publicznego:**

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego na podstawie:  
art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ( t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.)
2. Zamawiający dopuszcza składania ofert częściowych na przedmiotowe zadanie, zgodnie z podziałem na następujące części:

Część nr 1 – usługa nadzoru inwestorskiego w specjalności inżynierskiej drogowej lub mostowej;  
Część nr 2 – usługa nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych.

### **IV. Opis przedmiotu zamówienia**

#### **1. Nazwa zamówienia:**

Usługa nadzoru inwestorskiego na zadaniu pn. „**Przebudowa przepustu na rowie melioracyjnym w ciągu ul. Stawowej” w Zduńskiej Woli.**

#### **2. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest usługa sprawowania nadzoru inwestorskiego na ww. zadaniu inwestycyjnym w następujących specjalnościach:

- inżynierskiej drogowej lub mostowej,
- instalacyjnej w zakresie sieci, urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

Inspektor nadzoru działa w granicach uprawnień określonych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.) oraz w granicach umocowania nadanego na podstawie umowy zawartej z Zamawiającym.

Szczegółowy zakres robót, nad którymi będzie sprawowany nadzór inwestorski określa dokumentacja budowlana z projektem wykonawczym, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, które są do wglądu w siedzibie Zamawiającego tj. w Urzędzie Miasta Zduńska Wola, ul. Złotnickiego 12, bud. nr 3 pok. 301 oraz na stronie internetowej w zakładce ogłoszenia o przetargach (link: <https://bip.zdunskawola.pl/przetarg/9857/przetarg-im-271-32-2020-jp>).

#### **1) Zamówienie polega na:**

W ramach zadania inwestycyjnego przewiduje się wykonać przebudowę przepustu na rowie melioracyjnym w Zduńskiej Woli na ulicy Stawowej. Proponuje się likwidację istniejącego przepustu

żelbetowego okularowego 2xø1000 mm, a w jego miejsce wykonanie przepustu z rury stalowej karbowanej łukowo – kołowej. Całkowita długość projektowanej rury przepustu wynosi ok. 11,00 m

Inwestycja wymaga także wykonania robót tymczasowych i towarzyszących:

Zakres zamówienia obejmuje:

- 1) rozbiórkę istniejącego przepustu,
- 2) budowę tymczasowego przepustu,
- 3) wykonanie tymczasowej drogi dojazdowej o nawierzchni tłuczniowej,
- 4) wykonanie tymczasowego kanału obiegowego,
- 5) budowę nowego przepustu,
- 6) rozbiórkę tymczasowego przepustu,
- 7) rozbiórkę tymczasowego kanału obiegowego
- 8) wykonanie tymczasowej organizacji ruchu,
- 9) rozbiórkę tymczasowej drogi dojazdowej,
- 10) przebudowę sieci wodociągowej,
- 11) wycinkę kolidujących drzew i krzewów,
- 12) dostawę i montażu barier ochronnych oraz oznakowania,
- 13) umocnienie skarp czołowych, bocznych oraz dna przepustu,
- 14) wykonanie nawierzchni drogi wraz z podbudową,

3. Zadania nadzoru inwestorskiego w czasie realizacji umowy:

- 1) podstawowe obowiązki i uprawnienia Inspektora nadzoru określają art. 25 i 26 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1183 ze zm.);
- 2) Inspektor nadzoru reprezentuje interesy Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, przepisami (w tym Prawa budowlanego), zasadami wiedzy technicznej oraz postanowieniami warunków umowy;
- 3) Inspektor nadzoru wypełnia obowiązki i odpowiada za wszelkie decyzje, które podejmuje w ramach kompetencji określonych szczegółowo w niniejszej umowie oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.
- 4) Zamawiający informuje, że Inspektor branży drogowej/mostowej będzie pełnił również funkcję koordynatora pracy inspektorów.

4. Do obowiązków Inspektora nadzoru należy między innymi:

- 1) zapewnienie sprawowania nadzoru inwestorskiego i posiadanie niezbędnych uprawnień wykonawczych do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w branży określonej w zamówieniu - dotyczy osób fizycznych - bądź dysponują osobami posiadającymi niezbędne uprawnienia wykonawcze do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,
- 2) zapoznanie się z dokumentacją prawną, terenem budowy, jego uzbrojeniem i zagospodarowaniem,
- 3) uzgadnianie rozwiązań projektowych w ramach realizowanego zamówienia,
- 4) udział w protokolarnym przekazaniu placu budowy oraz pozostawanie w dyspozycji Zamawiającego przez cały okres realizacji zadania inwestycyjnego,
- 5) nadzorowanie realizacji inwestycji, a także opiniowanie płatności i ewentualnych dodatkowych żądań Wykonawcy zadania inwestycyjnego,
- 6) zapewnienie stałego nadzoru nad realizacją inwestycji, w tym dopilnowanie aby realizacja odbywała się zgodnie z zapisami umownymi z Wykonawcą zadania inwestycyjnego,
- 7) regularne dokonywanie wpisów w dzienniku budowy w zakresie powierzonych czynności nadzoru,



- 8) kontrola dokumentów jakości, aprobat, deklaracji zgodności, atestów, instrukcji obsługi i innych dokumentów związanych z wbudowywanymi materiałami, wyrobami i urządzeniami w celu niedopuszczenia do zastosowania materiałów, wyrobów i urządzeń wadliwych lub niedopuszczonych do stosowania w budownictwie na terenie Polski,
  - 9) kontrola sposobu składowania i przechowywania materiałów, wyrobów oraz urządzeń na terenie budowy,
  - 10) nadzorowanie procesu inwestycyjnego obejmującego roboty budowlane i dostawy materiałów budowlanych oraz procesu odbioru i przekazania do użytkowania i rozliczenia,
  - 11) czynny udział w organizowanych przez Zamawiającego naradach technicznych, zwoływanych w zależności od potrzeb oraz egzekwowanie ustaleń z narad,
  - 12) sprawowanie nadzoru nad zabezpieczeniem przez Wykonawcę zadania inwestycyjnego terenu budowy w przypadku wypowiedzenia umowy, rozliczenie wykonanego zakresu umowy w przypadku jej wypowiedzenia,
  - 13) udział w przeglądach technicznych w okresie gwarancji oraz w odbiorze przed upływem okresu gwarancji,
  - 14) zapewnienie współpracy z osobą prowadzącą nadzór archeologiczny w trakcie realizacji zadania – jeżeli taki wystąpi,
  - 15) zapewnienie współpracy z gestorami sieci – jeżeli wystąpi,
  - 16) dokonywanie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu – w terminie do 3 dni od daty zgłoszenia odbioru przez Wykonawcę zadania inwestycyjnego,
  - 17) kontrolowanie przestrzegania przez Wykonawcę zadania inwestycyjnego zasad BHP,
  - 18) sprawdzanie pod względem merytorycznym konieczności wykonania ewentualnych robót zamiennych lub dodatkowych,
  - 19) uzgadnianie z Zamawiającym i Wykonawcą zadania inwestycyjnego cen jednostkowych zastosowanych zamiennych rozwiązań, materiałów, urządzeń,
  - 20) kontrolowanie Wykonawcy zadania inwestycyjnego oraz podwykonawców robót w zakresie spełniania wymogu zatrudnienia pracowników fizycznych na podstawie umowy o pracę, zgodnie z regulacjami opisanymi w paragrafie 10 umowy na roboty budowlane zawartej z Wykonawcą zadania inwestycyjnego.
5. Wszelkie odstępstwa od zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi oraz wykonanie robót przekraczających zakres rzeczowy ustalony w dokumentacji projektowej wymagają obowiązkowo zgody Zamawiającego na piśmie, przed ich wykonaniem. Inspektor nadzoru nie może podejmować decyzji, które wymagałyby zwiększenia nakładów finansowych przewidzianych w umowie z Wykonawcą zadania inwestycyjnego. Jeżeli takie sytuacje wystąpią, zwiększenie kosztów musi być zatwierdzone przez Zamawiającego na piśmie. W takim przypadku Inspektor nadzoru będzie nadzorował realizację robót dodatkowych w ramach podpisanej umowy ryczałtowej o nadzór inwestorski.
6. Zadania Inspektora nadzoru w czasie trwania okresu gwarancji i rękojmi zadania inwestycyjnego:
- 1) Inspektor nadzoru zobowiązany jest w okresie gwarancji i rękojmi do udziału w przeglądach gwarancyjnych zwoływanych przez Zamawiającego.
  - 2) Przeglądy techniczne w okresie gwarancji będą organizowane w zależności od potrzeb, w przypadku ujawnienia wad i usterek na zadaniu inwestycyjnym.
  - 3) Przegląd na zakończenie okresu gwarancji zostanie przeprowadzony na minimum dwa miesiące przed jego upływem.
  - 4) Inspektor nadzoru zobowiązany jest do nadzorowania realizacji robót związanych z usuwaniem wad zaistniałych w okresie gwarancji i rękojmi, i poświadczenia ich wykonania.

## 7. Źródła finansowania (dotyczy postępowań z dofinansowaniem):

Usługa będzie finansowana ze środków własnych.

## V. Termin realizacji zamówienia

Termin wykonania zamówienia – usługi pełnienia nadzoru inwestorskiego związany jest z terminem wykonania robót w zakresie realizacji zadania inwestycyjnego. Zakładany termin realizacji: od momentu podpisania umowy na roboty budowlane do 30 października 2020 r. (umowny termin zakończenia robót budowlanych). W przypadku opóźnień w realizacji robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest zapewnić nadzór inwestorski do momentu ukończenia robót budowlanych, a także w okresie gwarancji i rękojmi.

## VI. Warunki udziału w postępowaniu:

W postępowaniu mogą brać udział wykonawcy (osoby fizyczne lub prawne) spełniający następujące warunki:

- dysponują osobami posiadającymi niezbędne uprawnienia wykonawcze do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,

Przez uprawnienia budowlane, o których mowa powyżej Zamawiający rozumie uprawnienia, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1183 ze zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831 ze zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020r., poz. 220 ze zm.).

Ocena spełnienia wyżej opisanych warunków udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o złożone przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu dokumenty i oświadczenia, według formuły „spełnia” - „nie spełnia”.

## VII. Dokumenty wymagane od Wykonawcy:

- 1) oświadczenie o posiadaniu uprawnień wykonawczych do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie bądź o dysponowaniu takimi osobami (art. 12 i 12a ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1183 t.j. ze zm.).
- 2) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.

## VIII. Kryteria oceny ofert.

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie niżej przedstawionego kryterium (nazwa kryterium, waga, sposób punktowania):

Lp.	Nazwa kryterium	Opis	Waga kryterium
1.	Cena oferty brutto	Cena oferty (z podatkiem VAT) za realizację przedmiotu zamówienia, na którą powinny składać się wszelkie koszty ponoszone przez Wykonawcę.	100,00%

## IX. Miejsce, opis sposobu przygotowania oferty i termin składania i otwarcia ofert

1. Termin składania ofert upływa w dniu **04.08.2020 r. o godzinie 12:00**.
2. Złożona oferta zostanie zarejestrowana (dzień, godzina) oraz otrzyma kolejny numer.
3. Ofertę należy złożyć w zaklejonej kopercie w Kancelarii Urzędu Miasta Zduńska Wola, ul. Żłotnickiego 12, oznaczając kopertę zgodnie z pkt X pkt 8.
4. Za termin złożenia oferty uważa się termin jej wpływu do Zamawiającego. Oferty złożone po tym terminie zostaną zwrócone Wykonawcy bez otwierania – niezwłocznie.



5. Oferty nadesłane pocztą będą zakwalifikowane do postępowania o zamówienie publiczne pod warunkiem dostarczenia ich przez pocztę w miejsce i w czasie określonym w ppkt. 1 i ppkt. 3.
6. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 04.08.2020 roku o godz. 12:15 w Urzędzie Miasta Zduńska Wola, budynek nr 3 pok. 301, protokół z otwarcia zostanie zamieszczony na stronie BIP Urzędu Miasta Zduńska Wola.**
7. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych na przedmiotowe zadanie, zgodnie z podziałem usługi nadzoru inwestorskiego na następujące specjalności:
  - inżynierskiej drogowej,
  - instalacyjnej w zakresie sieci, urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

**X. Opis sposobu przygotowania ofert.**

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w języku polskim w jednym egzemplarzu dla każdej części osobno.
2. Oferta powinna być czytelna i napisana drukiem niezmywalnym, na maszynie, wydrukowana na drukarce lub napisana odręcznie czytelnym pismem.
3. Ofertę oraz wszystkie załączniki do oferty podpisują osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.
4. Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela, jest on zobowiązany do przedłożenia właściwego pełnomocnictwa lub umocowania prawnego.
5. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty były trwale ze sobą połączone, kolejno ponumerowane i parafowane, wszystkie poprawki lub korekty parafowane przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.
6. Za podpisanie uznaje się własnoręczny czytelny podpis lub podpis wraz z pieczętką pozwalającą na zidentyfikowanie podpisu.
7. Wymaga się, by oferta była dostarczona do Zamawiającego w opakowaniu uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania.  
Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych na przedmiotowe zadanie, zgodnie z podziałem usługi nadzoru inwestorskiego na następujące specjalności:  
część nr 1 – inżynierskiej drogowej;  
część nr 2 – instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych i gazowych  
część nr 3 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
8. Na kopercie /opakowaniu/ umieścić:
  2. nazwę i adres Zamawiającego,
  3. nazwę i adres Wykonawcy – dopuszcza się odcisk pieczęci z nazwą Wykonawcy,
  4. napis:

Oferta na Usługę nadzoru inwestorskiego na zadaniu „Przebudowa przepustu na rowie melioracyjnym w ciągu ul. Stawowej” w Zduńskiej Woli. w następujących specjalnościach:

- inżynierskiej drogowej/mostowej\*,
- instalacyjnej w zakresie sieci, urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych\*.

\* - niepotrzebne skreślić

Nie otwierać przed ..... r. godz. ....”.

9. Oferta oraz pozostałe dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami co do treści. Wykonawca nie ma obowiązku załączenia wzoru

umowy do składanej oferty (złożenie oferty jest równoznaczne z akceptacją postanowień wzoru umowy stanowiącego Załącznik nr 2).

10. Składane dokumenty i zaświadczenia powinny posiadać aktualne daty zgodnie z wymaganiami Zapytania Ofertowego oraz powinny być złożone w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
11. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nienależytego oznakowania koperty/opakowania lub braku którejkolwiek z wymaganych informacji, w szczególności za złe skierowanie przesyłki i jej nieterminowe dostarczenie jaki przedterminowe otwarcie.

#### **X. Istotne postanowienia, które znajdują się w umowie:**

Wzór umowy stanowi Załącznik nr 2 do niniejszego Zapytania Ofertowego.

#### **XI. Sposób porozumiewania się z Zamawiającym:**

1. Zamawiający ustala, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie bądź faksem lub drogą elektroniczną na adres: [j.pedziwiatr@zdunskawola.pl](mailto:j.pedziwiatr@zdunskawola.pl) lub [j.ulatowska@zdunskawola.pl](mailto:j.ulatowska@zdunskawola.pl)
2. Do kontaktów z Wykonawcami uprawnieni są pracownicy Urzędu Miasta w Zduńskiej Woli:  
Piotr Borkiewicz – Dyrektor Biura Inwestycji Miejskich – tel. 43 825 02 33;  
Jacek Pędziwiatr – Inspektor Biuro Inwestycji Miejskich – tel. 43 825 02 74;  
Jolanta Ulatowska – Inspektor Biuro Inwestycji Miejskich – tel. 43 825 02 98.

#### **XII. Termin związania ofertą:**

Wykonawca związany będzie złożoną ofertą przez okres 30 dni przyjmując, że pierwszym dniem związania oferta jest dzień otwarcia ofert.

#### **XIII. Zastrzeżenia Zamawiającego:**

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania Wykonawcy do złożenia wyjaśnień w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania Wykonawcy do uzupełnienia oferty o brakujące dokumenty w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia zapytania ofertowego w przypadku braku wystarczających środków finansowych zarezerwowanych na jego realizację.
4. Zamawiający unieważnia postępowanie w przypadku stwierdzenia okoliczności, które powodują, że zawarcie umowy nie leży w interesie Zamawiającego.
5. Zamawiający zastrzega, że warunkiem zawarcia umowy na świadczenie nadzoru inwestorskiego jest podpisanie umowy z Wykonawcą robót budowlanych, który zostanie wyłoniony w drodze przetargu nieograniczonego.

#### **Załączniki:**

Załącznik nr 1 – Formularz oferty.

Załącznik nr 2 – Wzór umowy.

Załącznik nr 3 – Oświadczenie o dysponowaniu osobami do realizacji zamówienia.

Załącznik nr 4 – Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

  
Piotr Borkiewicz

DYREKTOR

BIURO INWESTYCYJ MIEJSKICH

Podpis Dyrektora Biura