

Zduńska Wola, dnia 14 lutego 2019 roku

AB.6740.1.664.2018

DECYZJA NR 66.2019

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 2018.1202 t.j. ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2018.2096 t.j. ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 14 grudnia 2018r., nr rej. 688.2018

ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY I UDZIELAM POZWOLENIA NA BUDOWĘ

dla:

**Gminy Miasta Zduńska Wola
ul. Złotnickiego 12, 98-220 Zduńska Wola**

obejmujące:

wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie drogi wewnętrznej osiedla mieszkaniowego w obrębie ulic: Srebrna, Kilińskiego, Zielona w Zduńskiej Woli na działkach o nr ewid. gruntów 16/6, 71/61, 71/62, 71/65, 93

projektant:

Wiesław Paźgier

upr. nr UAN.V.8388(38)89 w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej
wpis na listę ŁOIIB Nr ŁOD/BD/0783/02

sprawdzający:

Małgorzata Turska

upr. nr LOD/1199/POOD/09 w specjalności drogowej
wpis na listę ŁOIIB nr ŁOD/BD/8970/10

z zachowaniem następujących warunków:

1. kierownik budowy (robót) jest obowiązany:

- prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki,
- umieścić na budowie lub rozbiórce, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,
- odpowiednio zabezpieczyć teren budowy (rozbiórki),

wynikających z art. 42 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

W dniu 14 grudnia 2018r. inwestor – Gmina Miasto Zduńska Wola działając przez pełnomocnika Pana Wiesława Paźgiera, wystąpił do tut. organu z wnioskiem o zatwierdzenie projektu budowlanego i udzielenie pozwolenia na budowę obejmujące wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie drogi wewnętrznej osiedla mieszkaniowego

w obrębie ulic: Srebrna, Kilińskiego, Zielona w Zduńskiej Woli na działkach o nr ewid. gruntów 16/6, 71/61, 71/62, 71/65, 93.

W dniu 18.12.2018r. tut. organ wezwał Inwestora do uzupełnienia wniosku, w terminie 14 dni od dnia doręczenia wezwania. Braki zostały uzupełnione w dniu 07.01.2019r.

W dniu 8 stycznia 2019 roku zgodnie z art. 61 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego tut. organ wszczął postępowanie w przedmiotowej sprawie oraz poinformował strony o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, wypowiedzenia się co do zebranych materiałów, zgłoszenia żądań oraz wniesienia ewentualnych uwag.

W przedmiotowej sprawie Starosta Zduńskowolski postanowieniem nr 12.2019 z dnia 17 stycznia 2019 roku nałożył na inwestora obowiązek uzupełnienia projektu budowlanego w terminie do 21.02.2019 roku.

Braki wskazane w postanowieniu nr 12.2019 zostały uzupełnione w dniu 31.01.2019r.

Rozpatrując wniosek inwestora w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę wymienionego obiektu budowlanego / wykonanie wymienionych robót budowlanych stwierdzono, że:

- projekt zagospodarowania ~~działki~~/ terenu jest zgodny z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego/ ~~decyzją o warunkach zabudowy/ miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego~~, wymaganiami ochrony środowiska oraz przepisami, w tym techniczno-budowlanymi,
- projekt budowlany jest kompletny i posiada wymagane opinie, uzgodnienia, sprawdzenia i pozwolenia oraz informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust.1 pkt.1b, a także zaświadczenia, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,
- projekt wykonany został przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnym na dzień opracowania projektu zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem Starosty Zduńskowolskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Nie podlega opłacie skarbowej, zgodnie z ustawą o opłacie skarbowej (Dz. U. 2018.1044 t.j. ze zm.). Inspektor Marta Linowiecka



Decyzja niniejsza jest ostateczna
i podlega wykonaniu z dniem
22.03.2019
podpis.....*Linowiecka*.....

Z up. STAROSTY
[Signature]
Ryszard Linowiecki
NACZELNIK WYDZIAŁU
ARCHITECTURY I BUDOWNICTWA

Otrzymują:

1. Pan Wiesław Paźgier – pełnomocnik Gminy Miasta Zduńska Wola
2. Powiat Zduńskowolski – Zarząd Powiatu Zduńskowolskiego jako zarządca drogi
3. Spółdzielnia Mieszkaniowa LOKATOR
4. Pani Danuta Zalewska
5. Pan Wiesław Zalewski
6. Pani Maria Zalewska
7. Pan Wojciech Zalewski
8. Pani Ewa Przyrembel
9. Pani Joanna Toboła – Szewczyk
10. Pan Stanisław Kucharski
11. Pani Anna Kucharska
12. Skarb Państwa
13. PGE Dystrybucja S.A.
14. Pani Marta Alvarado
15. Pan Dariusz Augustyniak
16. Pani Maria Borowska
17. Pani Beata Buder
18. Pan Andrzej Chmiel
19. Pani Janina Chmiel
20. Pani Anna Cieślak
21. Pan Zbigniew Dendek
22. Pan Jan Fogel
23. Pani Daniela Klemczak
24. Pani Krystyna Klemczak
25. Pani Mirosława Miłosińska
26. Pani Beata Olejnik
27. Pani Krystyna Olewska
28. Pan Jacek Pastusiak
29. Pani Barbara Piątkowska
30. Pan Janusz Pietrzykowski
31. Pan Paweł Raniszewski
32. Pani Renata Stasiak
33. Pan Andrzej Stasiak
34. Pani Halina Venot
35. Pan Henryk Warzykowski
36. Pani Marianna Warzykowska
37. Pan Andrzej Wągrowski
38. Pani Katarzyna Wągrowska
39. Pan Andrzej Witczak
40. Pani Magdalena Witczak
41. Pani Marianna Szczepańska
42. a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
w Zduńskiej Woli
2. Prezydent Miasta Zduńska Wola

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

M.L., 44 egz.

Administratorem danych osobowych jest Starosta Zduńskowski. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.powiatzdunskowski.pl w zakładce Samorząd – Inspektor Ochrony Danych.

78.2018

AB.643.2.78.2018

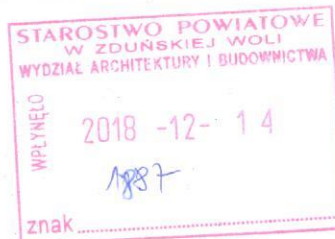
GMINA MIASTO ZDUŃSKA WOLA

UL. ŻŁOTNICKIEGO 12

98-220 ZDUŃSKA WOLA

(imię i nazwisko inwestora, adres zamieszkania)

Zduńska Wola, dn. 30.11.2018r.



Starosta Zduńskowski

Wydział Architektury i Budownictwa

ZGŁOSZENIE

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane /Dz. U. z 2016r., poz.290 t.j. ze zm./ zgłaszam zamiar wykonania robót budowlanych polegających na :

BUDOWA KANALIZACJI DESZCZOWEJ

(podać rodzaj obiektu budowlanego zgodnie z art.29 ust.1 lub rodzaj robót budowlanych)

I. ODWODNIENIA

zgodnie z art.29 ust.2 ustawy – Prawo budowlane)

DZ. NR EWID. 16/6 OBR. 7, 71/65 OBR. 8

DROGA WEWNĘTRZNA OSIEDLA MIESZKANIOWEGO

W OBRĘBIE ULIC SREBRNA, KILŃSKIEGO, ZIELONA W ZDUŃSKIEJ WOLI

(adres inwestycji)

Roboty budowlane objęte niniejszym zgłoszeniem rozpoczną w dniu:

01.04.2019r.

(nie krótszym niż 30 dni od daty dokonania niniejszego zgłoszenia)

PREZES

PRZEDSIĘBIORSTWO

Projektowo - Wykonawcze

"NIWELLA" s.c.

97-400 Bełchatów, ul. Kalinowa 35 (podpis inwestora)

fax (044) 633-46-05, kom. 601 96 68 48

mgr inż. Wiesław Paźgier

STAROSTWO POWIATOWE

W ZDUŃSKIEJ WOLI

ul. Żłotnickiego 25

98-220 ZDUŃSKA WOLA

Zgłoszenie nr AB.643.2.78.2018

przyjęto w dniu 08.01.2019

bez zastrzeżeń

Z up. STAROSTY

Ryszard Włolowiejski
NACZELNIK WYDZIAŁU
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA