



**Wszyscy Wykonawcy  
biorący udział w postępowaniu**

Znak sprawy: IM.271.52.2020.KM  
ZP. 153/20

Data: 06 października 2020 r.

Dotyczy: przetargu nieograniczonego pn. „Przebudowa i rozbudowa budynku przy ulicy Królewskiej 8”.

**Wyjaśnienia nr 1**

Na podstawie art. 38 ust. 1 i ust. 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) zwanej dalej ustawą, Zamawiający Miasto Zduńska Wola udziela niniejszym wyjaśnień w związku z zadanymi pytaniami przez Wykonawców – uczestników niniejszego postępowania przetargowego.

***Pytanie 1***

Czy w zakresie przedmiotu zamówienia jest wykonanie przyłącza CO (w projekcie jest informacja, że wg odrębnego opracowania — brak w SIWZ)? Jeżeli tak to prosimy o odpowiednie uzupełnienie SIWZ

***Odpowiedź:***

W zakresie niniejszego postępowania Zamawiający nie przewiduje wykonania przyłącza c.o.

***Pytanie 2***

Czy w zakresie przedmiotu zamówienia jest Węzeł CO ( Wymiennikowa stacja grzewcza, w projekcie jest informacja, że wg odrębnego opracowania — brak w SIWZ)? Jeżeli tak to prosimy o odpowiednie uzupełnienie SIWZ

***Odpowiedź:***

W zakresie niniejszego postępowania Zamawiający nie przewiduje wykonania węzła c.o.

***Pytanie 3***

W zestawieniu wyposażenia są nieujęte elementy widoczne na rysunkach i na wizualizacji np.: przegrody pomiędzy biurkami, przegrody pomiędzy rzędami krzesel, ścianki ażurowe, listwy odbojowe na ścianach, grafiki na ścianach, wycieraczki, lustra w sanitariatach, uchwyty dla niepełnosprawnych. Czy wchodzi one w zakres przedmiotu zamówienia? Jeżeli tak to prosimy o odpowiednie uzupełnienie SIWZ o rysunki konstrukcyjne wykonania i korektę zestawienia wyposażenia.

***Odpowiedź:***

W projekcie wykonawczym rys. nr 13 – przekrój toalety, opisane są elementy wyposażenia toalety dla niepełnosprawnych. Należy wycenić wyposażenie widoczne na wizualizacji oraz na rys. nr 4 – rzut parteru – aranżacja w projekcie wykonawczym.

***Pytanie 4***

Brak w SIWZ „Projektu organizacji ruchu” wymienionego w projekcie umowy, (§ 1 ust.1 ostatnie zdanie) jako dokumentu opisującego przedmiot zamówienia. Prosimy o uzupełnienie SIWZ o ten dokument.

***Odpowiedź:***

Nastąpiła omyłka pisarska. W związku z tym Zamawiający dokona zmiany SIWZ w tym zakresie.

## **Zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.**

Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) zwanej dalej ustawą, Zamawiający - Miasto Zduńska Wola dokonuje zmiany Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) w niniejszym postępowaniu w następującym zakresie:

1. Załącznik nr 4 – Wzór umowy § 1 ust. 1 przyjmuje brzmienie:

„1. Wykonawca przyjmuje do wykonania realizację robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Przebudowa i rozbudowa budynku przy ulicy Królewskiej 8”, zgodnie z dokumentacją projektową, w zakresie:

- a) Przebudowy i rozbudowy budynku;
- b) Wykonania wewnętrznej instalacji c.o.;
- c) Wykonania wentylacji mechanicznej;
- d) Wykonania wewnętrznej instalacji wodno – kanalizacyjnej;
- e) Wykonania wewnętrznej instalacji elektrycznej;
- f) Rozbiórki istniejących budynków gospodarczych;
- g) Zagospodarowania terenu;
- h) Dostawy i montażu wyposażenia;
- i) Posiania trawy na zieleńcach;
- j) Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie;
- k) Utylizacji materiałów powstałych z rozbiórek i prowadzonych robót budowlanych.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest: w dokumentacji projektowej, SIWZ oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.”

2. W rozdziale III pkt 5 otrzymuje brzmienie:

„Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest: w dokumentacji projektowej, SIWZ oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót. Podczas prac elewacyjnych Wykonawca będzie musiał sporządzić projekt czasowej organizacji ruchu oraz wystąpić do Zarządcy drogi – Urząd Miasta Zduńska Wola ( tel. 43 825-02-70) o zajęcie pasa ruchu drogowego.”

3. W rozdziale XI pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego przy ul. Stefana Żłotnickiego 12, 98-220 Zduńska Wola w Kancelarii poprzez przekazanie jej pracownikowi Urzędu Miasta Zduńska Wola, do dnia 13.10.2020 r., do godziny 10:00 i zaadresować zgodnie z opisem przedstawionym w rozdziale X SIWZ. Godziny pracy Urzędu Miasta: w poniedziałki od godz. 7:30 do godz. 17:00 oraz od wtorku do piątku od godz. 7:30 do godz. 15:30.”

4. W rozdziale XI pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego – (Budynek nr 5 pokój nr 503), w dniu 12.10.2020 r., o godzinie 10:30.”

### **Środki ochrony prawnej**

Zgodnie z art. 179-198g ustawy Prawa zamówień publicznych (Dz. U. 2019, poz. 1843 ze zm.) przysługują Państwu środki ochrony prawnej. Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu, zgodnie z art 180 ust 2 ustawy przysługują środki ochrony prawnej w ograniczonym zakresie.

Z up. Prezydenta Miasta

Marcin Alberczak

Dyrektor Biura Zamówień Publicznych