



**Wszyscy Wykonawcy
biorący udział w postępowaniu**

Znak sprawy: IM.271.52.2020.KM
ZP. 163/20

Data: 23 października 2020 r.

Dotyczy: przetargu nieograniczonego pn. „Przebudowa i rozbudowa budynku przy ulicy Królewskiej 8”.

Wyjaśnienia nr 4

Na podstawie art. 38 ust. 1 i ust. 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) zwanej dalej ustawą, Zamawiający Miasto Zduńska Wola udziela niniejszym wyjaśnień w związku z zadanymi pytaniami przez Wykonawców – uczestników niniejszego postępowania przetargowego.

Pytanie 6

Wyłaz podłogowy do piwnicy o wymiarach 90x90 cm usytuowany w pomieszczeniu archiwum, proszę o dokładny opis projektowanego rozwiązania, parametry techniczne, sposób wykończenia, jak zrealizowane ma być zejście do piwnicy? Drabina? Schody?

Odpowiedź:

Odpowiedź z dnia 20.10.2020 r. zostaje zmodyfikowana i otrzymuje brzmienie:

Wyłaz stalowy EI 30, zejście schodami dostawnymi lub stałymi. Maksymalne obciążenie: 250 kg. Wyłaz podnoszony „od góry” zamek wbudowany w płaszczyznę klapy, tak aby nie stanowił utrudnienia przy poruszaniu się po archiwum

Pytanie 29

Proszę o szczegółowy opis wyposażenia wykazanego w zestawieniu wyposażenia wskazującego materiały, okucia, zamki, ilość półek w szafach itp.

Odpowiedź:

Poniższy opis przedstawia minimalne wymagania dotyczące wyposażenia meblowego. Wykonawcy mogą zaproponować rozwiązania o takich samych parametrach lub je przewyższające. Muszą być spełnione minimalne grubości podanych materiałów oraz komponentów. Dobór kolorystyki i uchwytów możliwy w uzgodnieniu z Inwestorem.

Wymiary mebli należy dostosować do rzeczywistych wymiarów pomieszczeń. Meble biurowe stanowiące przedmiot zamówienia winny spełniać wymogi i normy z zakresu BHP Tkanina obiciowa musi spełniać wymagania określone w normie PN-P-82260:1991 Szafy archiwum SZ-2, SZ-3 i regały biurowe RE-1, RE-2 realizowane na wymiar wykonane z płyt wiórowych laminowanych dwustronnie gr. min. 18mm z plecami z płyty pilśniowej twardej lakierowanej gr. min 3mm; fronty - płyta wiórowa, laminowana, gr. min. 18mm, osadzone na zawiasach puszkowych (wpuszczanych), wyposażone w zamki meblowe i komplet kluczy oraz zasuwki góra-dół (w drzwiczkach dwuskrzydłowych) uchwyty dwupunktowe, metalowe, srebrne; półki - płyta wiórowa, laminowana, gr. 25mm, prześwit min 320mm, z regulacją odstępów co 5cm. - odpowiednio 4szt (SZ-2) lub 8 szt (SZ-3, RE-1, RE-2). Wyposażenie pomieszczenia socjalnego realizowane na wymiar zabudowy kuchenne – SZ-5, SZ-6 oraz szafa ubraniowa – SZ-4 z płyt wiórowych laminowanych dwustronnie gr. minimum 18mm (blaty co najmniej gr. 32mm) z plecami z płyty pilśniowej twardej lakierowanej gr. min 3mm; fronty osadzone na zawiasach puszkowych (wpuszczanych) drążek ubraniowy stalowy (SZ-4), wieszaki ubraniowe aluminiowe.

Szafa porządkowa SZ-1 dwukomorowa, pierwsza komora z półką, druga komora z 4 półkami, z płyt wiórowych laminowanych dwustronnie gr. min. 18mm z plecami z płyty pilśniowej twardej lakierowanej gr. min 3mm; fronty - płyta wiórowa, laminowana, gr. min. 18mm, osadzone na zawiasach puszkowych (wpuszczanych), uchwyty dwupunktowe, metalowe, srebrne; półki - płyta wiórowa, laminowana, gr. 25mm. Fotel klienta KB-1 - siedzisko i

oparcie tapicerowane, stelaż ze stalowej chromowanej. Fotel obrotowy KB-2 - siedzisko i oparcie tapicerowane, baza 5-ramienna, konstrukcja ze stalowej chromowanej. Biurka BK-1, BK-2 - z kontenerem z szufladami, półką na PC oraz półką na klawiaturę. Błat z płyt wiórowych laminowanych dwustronnie gr. min.32mm, nogi oraz wieniec górny z kształtowników zamkniętych aluminiowych (stelaż skręcany); pod biurkiem zamontowany stelaż pod stacją komputerową; blat wyposażony w przelotkę na kable komputerowe oraz wysuwaną półkę na prowadnicach rolkowych na klawiaturę i mysz komputerową; kontener z płyt wiórowych laminowanych dwustronnie gr. min. 18mm, szuflady – 4szt., uchwyty dwupunktowe, metalowe, srebrne, prowadnice metalowe, rolkowe, z blokadą, szuflady wyposażone w zamek meblowy i komplet kluczy.

Pytanie 30

Czy poza wyposażeniem wykazanim w zestawieniu należy uwzględnić również wyposażenie pomieszczeń sanitarnych np. w uchwyty na papier, podajnik do ręczników, dozowniki na mydło, lustra itp.? Jeśli tak to proszę o wykaz tego wyposażenie wraz z jego opisem.

Odpowiedź:

Minimalne wyposażenie uzupełniające pomieszczeń sanitarnych nieuwzględnione w zestawieniu mebli:

- a) dozownik mydła o pojemności min. 300 ml - 4szt., ze stali nierdzewnej mocowany do ściany przy umywalkach,
- b) podajnik papieru toaletowego - 2szt., ze stali nierdzewnej mocowany do ściany przy wc,
- c) podajnik ręczników papierowych ze stali nierdzewnej - 4szt., mocowany do ściany przy umywalkach,
- d) kosz na śmieci - 3szt. do montażu na ścianę ze stali nierdzewnej, przednia część odchylana w celu zmiany worka,
- e) szczotka wc ze stali nierdzewnej - 3szt.
- f) lustro prostokątne przy umywalkach wklejane 60x75cm - 3szt.
- g) lustro uchylne dla niepełnosprawnych 60x60cm - 1szt.
- h) uchwyt stały dla niepełnosprawnych przy umywalce 1szt.
- i) uchwyt stały dla niepełnosprawnych przy wc z miejscem na papier toaletowy - 1szt.
- j) uchwyt ruchomy dla niepełnosprawnych przy wc - 1szt.

Pytanie 31

Proszę uszczegółwić parametry techniczne blachy trapezowej, folii paroprzepuszczalnej, folii PE, styropianu podłogowego i elewacyjnego, wełny mineralnej i płyt g-k.

Odpowiedź:

Blacha trapezowa T 55 gr. 0,55mm ocynkowana obustronnie powlekana, folia paroprzepuszczalna – membrana wysoko paroprzepuszczalna, styropian podłogowy EPS 100 030, elewacyjny fasada EPS 070 o wadze nie mniejszej niż 13,5 kg., wytrzymałość na ściskanie wynosi 70 kPa, wełna lambda 0,035, A1, płyty g-k:

Dane techniczne płyta zwykła

Ciężar ok. 7,1 (kg/m²)

Gęstość ok. 568 (kg/m³)

Maksymalna temperatura stosowania ≤ 50 (°C)

Reakcja na ogień A2-s1,d0 EN 520

Typ płyty A EN 520

Współczynnik paroprzepuszczalności [μ] 10 EN 520

Współczynnik przewodzenia ciepła [λ] 0,25 (W/mK) EN 520

Wytrzymałość na zginanie - kierunek podłużny ≥ 550 (N) EN 520

Wytrzymałość na zginanie - kierunek poprzeczny ≥ 210 (N) EN 520

Dane techniczne płyta wodoodporna:

- szerokość: 1200mm;
- długość: 2600mm;
- grubość: 12,5mm;
- do pomieszczeń o wilgotności powietrza powyżej 70%;

- krawędź HRAK;
- przeznaczona do łazienek, kabin prysznicowych, w mieszkaniach i budynkach użyteczności publicznej;
- rdzeń gipsowy zaimpregnowany środkami redukującymi wchłanianie wilgoci;
- karton zabezpieczony substancjami grzybobójczymi;

Dane techniczne płyta przeciwpożarowa:

Ciężar ok. 10.2 kg/m² EN 520

Gęstość ok. 816 kg/m³ EN 520

Maksymalna temperatura stosowania ≤ 50 °C

Reakcja na ogień A2-s1,d0 EN 520

Typ płyty DF N EN 520

Współczynnik paroprzepuszczalności [μ] 10 EN 520

Współczynnik przewodzenia ciepła [λ] 0.25 W/mK EN 520

Wytrzymałość na zginanie - kierunek podłużny ≥ 550 N EN 520

Wytrzymałość na zginanie - kierunek poprzeczny ≥ 210 N EN 520

Pytanie 39

Czy w związku z kolejnym przesunięciem terminu składania ofert i w związku z tym przesunięciem terminu rozstrzygnięcia przetargu, Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu wykonania zamówienia. Argumentem przemawiającym za taką możliwością jest małe prawdopodobieństwo zamontowania przed sezonem zimowym nowego węzła c.o. a tym samym umożliwienie potencjalnemu Wykonawcy wykonania prac budowlanych w odpowiednich warunkach temperaturowych zgodnych ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie dopuszcza możliwości przedłużenia terminu wykonania robót budowlanych.

Pytanie 40

Na jakim etapie jest realizacja przyłącza i węzła c.o., które wg. SIWZ i wyjaśnień Zamawiającego będzie wykonywane wg. odrębnego opracowania. Odpowiedź jest na tyle istotna że wyjaśni czy potencjalny Wykonawca może liczyć na ogrzewanie budynku jeszcze w trakcie wykonywania prac budowlanych.

Odpowiedź:

Przyłącze ciepłe jest wykonane do ogrodzenia (od strony podwórka) z działką sąsiadującą z terenem inwestycji. Po rozpoczęciu prac budowlanych zostanie dokończony przyłączy (jeżeli warunki pogodowe pozwolą na prowadzenie robót ziemnych). Jeżeli chodzi o węzeł cieplny to zostanie on zamontowany przez Miejskie Sieci Ciepłe dopiero wtedy, gdy Wykonawca przygotuje pomieszczenie przeznaczone na węzeł. Pomieszczenie musi być wykończony.

Zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) zwanej dalej ustawą, Zamawiający - Miasto Zduńska Wola dokonuje zmiany Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) w niniejszym postępowaniu w następującym zakresie:

1. W rozdziale XI pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego przy ul. Stefana Żłotnickiego 12, 98-220 Zduńska Wola w Kancelarii poprzez przekazanie jej pracownikowi Urzędu Miasta Zduńska Wola, do dnia 28.10.2020 r., do godziny 10:00 i zaadresować zgodnie z opisem przedstawionym w rozdziale X SIWZ. Godziny pracy Urzędu Miasta: w poniedziałki od godz. 7:30 do godz. 17:00 oraz od wtorku do piątku od godz. 7:30 do godz. 15:30.”

2. W rozdziale XI pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„4. Wykonawcy mogą uczestniczyć w otwarciu ofert poprzez obejrzenie transmisja on-line z otwarcia ofert prowadzonej pod adresem: https://www.youtube.com/channel/UCKi03FTM2Y9g9_pcCNGJ_w, w dniu 28.10.2020 r., o godzinie 10:30.”

Środki ochrony prawnej

Zgodnie z art. 179-198g ustawy Prawa zamówień publicznych (Dz. U. 2019, poz. 1843 ze zm.) przysługują Państwu środki ochrony prawnej. Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu, zgodnie z art 180 ust 2 ustawy przysługują środki ochrony prawnej w ograniczonym zakresie.

Z up. Prezydenta Miasta
Marcin Alberczak
Dyrektor Biura Zamówień Publicznych