

AK + RM + GP + ON

AK, 152, 4. 2021

m rej. 4.

Zduńska Wola dn. 18.01.2021 r.

05.03.2021

Mieszkańcy i właściciele  
terenów ul. Brzozowej  
W Zduńskiej Woli

PREZYDENT MIASTA

Konrad Pokora

Prezydent Miasta Zduńska Wola

|   |              |
|---|--------------|
| URZĄD MIASTA ZDUŃSKA WOLA<br>KANCELARIA |              |
| Wpłynęło:                               | 2021 -03- 01 |
| Lp. dokumentu                           | 4048         |
| Podpis                                  |              |

Petycja

My niżej podpisani jako mieszkańcy i właściciele działek położonych przy ul. Brzozowej obarczonych Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego z dnia 2004.11.24 (XXVIII/288/04) teren Jodłowa, Borowa, Świerkowa.

Wyrażamy stanowczy sprzeciw sprzedaży działek 88/12 obręb 16 w posiadaniu Miasta Zduńska Wola mieszczących się na końcu ul. Brzozowej o statusie usługowej.

Miasto dokonało podziału w/w działek 20 Maja 2020 roku i planuje dokonania sprzedaży ich tylko i wyłącznie pod działalność usługową. Rozumiemy, że działki o takim statusie mogą powstać tylko przy planowanej drodze, lecz od momentu ustalenia MPZP minęło 15 lat i w tym temacie nic się do tej pory nie zmieniło. Miasto postanowiło tylko podzielić teren w celu sprzedaży działek, nie dyskutując z mieszkańcami ulicy jakie mają zdanie na ten temat. Poinformowani zostali tylko właściciele sąsiadujących działek o planowanej sprzedaży.

Obok jest jeszcze jedna działka o tym samym statusie prywatnego właściciela, więc na naszej ulicy są trzy działki z tym statusem.

Nie zgadzamy się na jakiegokolwiek usługi świadczone przez obecnego właściciela jak i nowych nabywców po sprzedaży działek we władaniu Miasta.

Działalność usługowa, jaka prawdopodobnie mogłaby być świadczona mocno może naruszyć obecne nasze funkcjonowanie jak i wpłynie na otoczenie terenu. Usługi na w/w działkach mogą być świadczone 7 dni w tygodniu jak i w systemie 3 zmianowym, co wiązało by się z ciągłym przemieszczaniem się aut pracowników przez całą ulicę Brzozową jak i dostaw towarów świadczoną samochodami ciężarowymi czy Tir. Dodatkowo możemy doświadczyć ciągłego hałasu przy załadunkach, pracy pracowników czy pracy maszyn w tych budynkach nawet w nocy.

*[Handwritten signature]*

Ulica Brzozowa jest w fatalnym stanie, z licznymi dziurami, bez wyznaczonych pasów dla aut czy chodnika. Firmy, które by powstały naruszyły by już i tak mocno fatalny stan drogi, a dodatkowo zagrażały by spacerującym mieszkańcom.

Nasza ulica jak i ulice sąsiadujące są usytuowane na świetnym terenie, od zgiełku miasta czy nadmiernego hałasu. W końcu ulicy znajduje się lasek oraz polana, gdzie można wyjść na spacer i odpocząć. Las zamieszkuje zwierzęta, które można spotkać na polanie tj. sarny.

Są to jedne z terenów, które coraz można rzadziej spotkać w Zduńskiej Woli.

Niniejszym składamy petycję w interesie mieszkańców ul. Brzozowej i sąsiadujących o analizę i zmianę Planu Zagospodarowania Przestrzennego i dostosowanie go do mieszkańców tych ulic.

Sugerujemy aby tereny we własności Miasta jak i prywatnego właściciela znalazły inną formę przeznaczenia niż tylko usługową.

Niżej podpisani mieszkańcy w/w terenów:

---