

Druk nr 34121
z dnia 08.03.2021r.

Projekt niniejszego aktu planu
nie budzi zastrzeżeń pod względem
formalno - prawnym.
U. 03 1021 Monika W. Zeb
dnia 08.03.2021r. Projekt

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ZDUŃSKA WOLA

z dnia 2021 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00032586/3, położonej w obrębie 22 miasta Zduńska Wola, dla działki o numerze ewidencyjnym 78 o powierzchni 4518 m².

§ 2. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń w Zduńskiej Woli w Urzędzie Miasta oraz w Pasażu Powstańców Śląskich i przy ul. 1-go Maja, a także poprzez zamieszczenie jej treści na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Zduńska Wola.

SEKRETARZ MIASTA
Izabela Dobrowolska

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej

Proponowana do sprzedaży nieruchomość położona, w obrębie 22, miasta Zduńska Wola przy ulicy Jodłowej nr 51, dla której w Sądzie Rejonowym w Zduńskiej Woli V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta SR1Z/00032586/3, stanowi własność Miasta Zduńska Wola.

Przedmiotowa działka położona jest na terenie miasta, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Zduńska Wola, przyjętym uchwałą Rady Miasta Nr X/199/19 z dnia 27 czerwca 2019 r., działka według oznaczonych głównych stref polityki przestrzennej znajduje się w strefie terenów rozwojowych o symbolu „Ur” i posiada następujące przeznaczenie: tereny rozwojowe w tym: przewidziane do zorganizowanej działalności inwestycyjnej.

Sprzedaż przedmiotowej działki przyczyni się do uzyskania planowanego w budżecie miasta dochodu. Dochodem gminy będzie również należność z tytułu podatku od nieruchomości.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, zbycie nieruchomości może odbyć się wyłącznie za zgodą Rady Miasta.

W związku z powyższym przedkładam pod obrady sesji Rady Miasta Zduńska Wola projekt niniejszej uchwały.

PREZYDENT MIASTA

Konrad Pokora

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Paweł Szewczyk

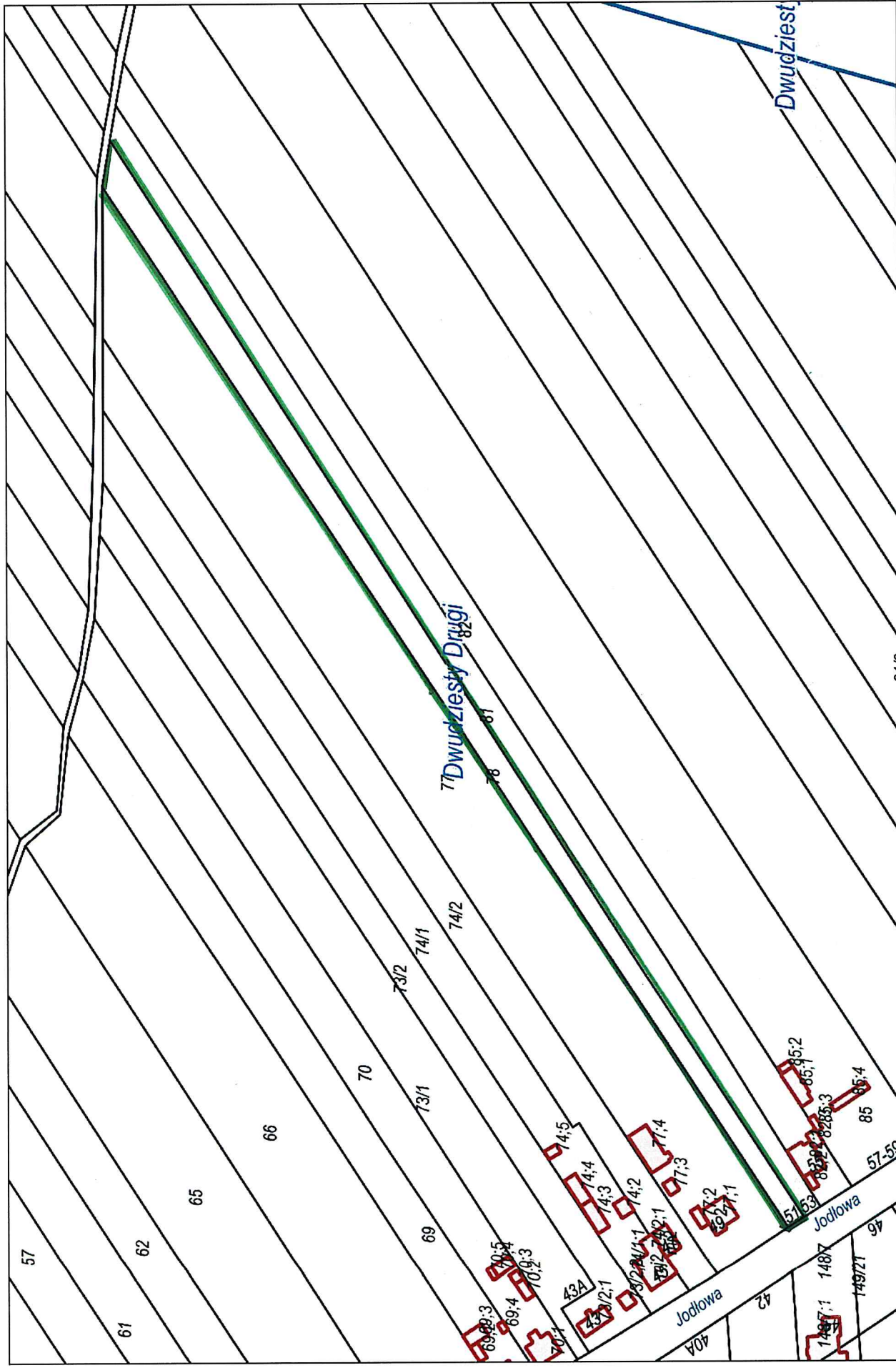
PODIINSPEKTOR

Wioletta Głowacka

DYREKTOR BIURA
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Donata Szmiel

Wydruk mapy z systemu WebEWID



Wydruk w skali 1:2000

Wydruk z systemu WebEWID

Sporządził: Donata Szmieł

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Zbątnickiej Wólki) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.