

Druk nr ..... 64/21 .....  
z dnia ..... 11.05.2021 .....  
.....

Projekt niniejszego aktu prawnego  
nie bierze zastrzeżeń pod względem  
formalno - prawnym.  
RADA MIASTA  
Projekt  
Monika Włczak  
LB-S-154  
podpis

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA ZDUŃSKA WOLA**  
z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości zabudowanej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i poz. 1378) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Miasto Zduńska Wola nieruchomości zabudowanej dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00003045/7, w zakresie działki oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 133/9 o powierzchni 242 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 7 miasta Zduńska Wola.

§ 2. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń w Zduńskiej Woli w Urzędzie Miasta oraz w Pasażu Powstańców Śląskich i przy ul. 1-go Maja, a także poprzez zamieszczenie jej treści na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Zduńska Wola.

SEKRETARZ MIASTA

*Izabela Dobrowolska*  
Izabela Dobrowolska

## Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości zabudowanej

Nieruchomość zabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 133/9 o powierzchni 242 m<sup>2</sup>, położona w obrębie 12 miasta Zduńska Wola, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00003045/7, stanowi własność Powiatu Zduńskowolskiego. W księdze wieczystej numer SR1Z/00003045/7 znajduje się działka nr 133/8 o pow. 2285 m<sup>2</sup>, która decyzją Prezydenta Miasta Zduńska Wola znak GN.6833.53.2020.DSz z dnia 21.12.2020 roku została podzielona na działki nr 133/9 oraz nr 133/10. Przedmiotowy podział nie został ujawniony w księdze wieczystej.

Działka nr 133/9 położona jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ul. I. Paderewskiego, Złotej, Zduńskiej i Paprockiej zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Zduńska Wola nr XXXV/330/05 z dnia 28 kwietnia 2005 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu miejscowego nieruchomość położona jest na ternie zabudowy usługowej oznaczonej na rysunku planu symbolem 4U.

Przedmiotowa działka będzie zagospodarowana wspólnie z nieruchomością stanowiącą własność Miasta, położoną przy ul. Królewskiej nr 8. Działki będą stanowić całość gospodarczą.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, nabycie nieruchomości może odbyć się wyłącznie za zgodą Rady Miasta.

W związku z powyższym przedkładam pod obrady Rady Miasta Zduńska Wola projekt niniejszej uchwały.

  
ZASTĘPCA PREZYDENTA  
Paweł Szewczyk

PODINSPEKTOR  
  
Agnieszka Stanieska

DYREKTOR BIURA  
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI  
  
Donata Szmiel

PREZYDENT MIASTA  
  
Konrad Pokora

