

Druk nr 92/21
z dnia 11.06.2021

Projekt niniejszego aktu prawnego
nie budzi zastrzeżeń pod względem
formalno - prawnym.

9.06.2021
RADCA PRAWNY
Agnieszka Jagielska-Maros
ŁD-S-167
projekt

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ZDUŃSKA WOLA

z dnia 2021 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378 oraz z 2021 r. poz. 1038) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234 i 815) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości zabudowanych:

- 1) dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00037009/0, położonej w obrębie 6 miasta Zduńska Wola, dla działek o numerach ewidencyjnych 21 i 25 o łącznej powierzchni 1480 m²;
- 2) dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00005235/0, położonej w obrębie 6 miasta Zduńska Wola, dla działki o numerze ewidencyjnym 26 o powierzchni 1060 m².

§ 2. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń w Zduńskiej Woli w Urzędzie Miasta oraz w Pasażu Powstańców Śląskich i przy ul. 1-go Maja, a także poprzez zamieszczenie jej treści na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Zduńska Wola.

SEKRETARZ MIASTA

Izabela Dobrowolska

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanych

Proponowane do sprzedaży nieruchomości, dla których:

- 1) Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00037009/0, położonej w obrębie 6 miasta Zduńska Wola, dla działek o numerach ewidencyjnych 21 i 25 o łącznej powierzchni 1480 m²;
 - 2) Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00005235/0, położonej w obrębie 6 miasta Zduńska Wola, dla działki o numerze ewidencyjnym 26 o powierzchni 1060 m²,
- stanowią własność Miasta Zduńska Wola i tworzą całość gospodarczą.

Przedmiotowe nieruchomości znajdują się na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Zduńska Wola, przyjętym uchwałą Nr X/199/19 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 27 czerwca 2019 r., działki według oznaczonych głównych stref polityki przestrzennej znajdują się na terenie o symbolu „Ua (K)” i posiada następujące przeznaczenie: tereny zabudowane z istniejącą zabudową na terenach nieprzydatnych do zabudowy.

Sprzedaż przedmiotowych działek przyczyni się do uzyskania planowanego w budżecie miasta dochodu.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), zbycie nieruchomości może odbyć się wyłącznie za zgodą Rady Miasta.

W związku z powyższym przedkładam pod obrady Rady Miasta Zduńska Wola projekt niniejszej uchwały.

PREZYDENT MIASTA

Konrad Pokora

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Paweł Szewczyk

PODINSPEKTOR

Sylvia Głowacka

DYREKTOR BIURA
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Dorota Szmiel

Wydruk z systemu WebEWID

