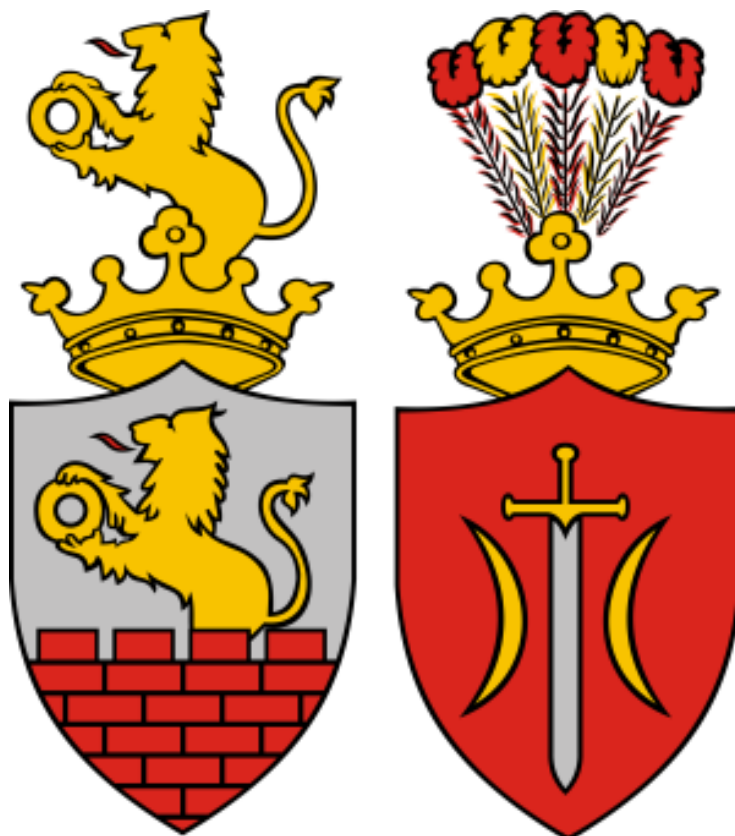


Miasto Zduńska Wola



Pakiet informacyjny

Aesco Group 

Lipiec 2021 r.

Spis treści

I.	Podstawowe informacje	3
A.	Dane teleadresowe	3
B.	Charakterystyka Emitenta	3
	<i>Infrastruktura w Mieście Zduńska Wola</i>	4
	<i>Gospodarka Gminy Zduńska Wola</i>	4
II.	Program emisji obligacji	5
III.	Sytuacja finansowa Emitenta	5
A.	Dane z wykonania budżetów oraz uchwały budżetowe	5
B.	Opinia RIO o możliwości spłaty zadłużenia z tyt. emisji obligacji	6

I. Podstawowe informacje

A. Dane teleadresowe

Emitentem obligacji jest Miasto Zduńska Wola znajdująca się w województwie łódzkim, w powiecie zduńskowolskim. Przedstawicielem Miasta jest Prezydent Pan Konrad Pokora.

Jednostka ma swoją siedzibę w Urzędzie Miasta mieszczącym się przy ul. Stefana Żłotnickiego 12, 98-220 Zduńska Wola. Z Urzędem Miasta można skontaktować się telefonicznie, pod numerem (43) 825-02-00 lub drogą elektroniczną pod adresem: urząd_miasta@zdunskawola.pl.

B. Charakterystyka Emitenta

Zduńska Wola, miasto w województwie łódzkim, siedziba starostwa powiatu zduńskowolskiego i Urzędu Gminy Zduńska Wola. Położone jest na Wysoczyźnie Łaskiej, na obszarze prawie równinnym, nad rzeką Pichną, prawym dopływem Warty. Zduńska Wola zajmuje obszar 24,58 km². Według danych GUS z końca 2020 roku Miasto liczy 41.288 mieszkańców, a gęstość zaludnienia to w przybliżeniu 1696 os./km²



Rysunek 1. Miasto Zduńska Wola w powiecie zduńskowolskim

Infrastruktura w Mieście Zduńska Wola

Zduńska Wola leży w samym sercu Polski na skrzyżowaniu szlaków komunikacyjnych zarówno drogowych, jak i kolejowych.

Miasto znajduje się 176 km na zachód od Warszawy, 50 km od Łodzi, 165 km na północny-wschód od Wrocławia i ok. 200 km od Poznania.

Zduńska Wola ma dogodne połączenia komunikacyjne krajowe i zagraniczne z zachodu na wschód i z południa na północ. Obok miasta biegnie droga ekspresowa S8 Wrocław-Białystok. Krzyżują się tu również ważne magistrale kolejowe Warszawa-Łódź-Wrocław oraz Śląsk-Gdynia.

Gospodarka Gminy Zduńska Wola

Według danych GUS na koniec 2020 roku na terenie Miasta Zduńska Wola funkcjonowało 4.538 podmiotów gospodarczych wpisanych do rejestru REGON, z czego zdecydowaną większość stanowiły osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą 3.560. Funkcjonujące na terenie Miasta Zduńska Wola podmioty gospodarcze działają głównie w zakresie sekcji G (handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych), sekcji F (budownictwo) oraz sekcji M (działalność profesjonalna, naukowa i techniczna). Jeśli chodzi o strukturę własnościową podmiotów zarejestrowanych na terenie Miasta Zduńska Wola to zdecydowaną większość stanowią podmioty należące do sektora prywatnego (4.407 takich podmiotów na koniec 2020 r.).

II. Program emisji obligacji

Miasto Zduńska Wola wyemituje 26.000 (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy) obligacji o wartości nominalnej 1.000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) każda, na łączną 26.000.000 zł (słownie: dwadzieścia sześć milionów złotych).

Emisja obligacji zostanie przeprowadzona w 2021 i 2022 roku w następujących seriach:

- seria A21: 1.600 obligacji o wartości 1.600.000 zł;
- seria B21: 2.600 obligacji o wartości 2.600.000 zł;
- seria C21: 8.200 obligacji o wartości 8.200.000 zł;
- seria D21: 3.600 obligacji o wartości 3.600.000 zł;
- seria A22: 5.000 obligacji o wartości 5.000.000 zł;
- seria B22: 5.000 obligacji o wartości 5.000.000 zł.

Celem emisji jest pokrycie planowanego deficytu budżetu Miasta Zduńska Wola na 2021 i 2022 rok, w tym na pokrycie wydatków związanych z finansowaniem inwestycji oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych, zaciągniętych pożyczek i kredytów.

III. Sytuacja finansowa Emitenta

A. Dane z wykonania budżetów oraz uchwały budżetowe

Miasto Zduńska Wola zapewniła dostęp do archiwalnych uchwał budżetowych oraz uchwał w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z wykonania budżetów na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Zduńska Wola. Adres strony zawierającej uchwały Rady Miasta jest następujący:

<https://bip.zdunskawola.pl/artykuly/401/uchwaly>

Dokumenty przydatne w podejmowaniu decyzji dot. oferty Agenta Emisji zostały zebrane pod następującym adresem:

<https://bip.zdunskawola.pl/artykuly/517/emisja-obligacji>

B. Opinia RIO o możliwości spłaty zadłużenia z tyt. emisji obligacji

Regionalna Izba Obrachunkowa nie wydała jeszcze opinii dotyczącej możliwości spłaty zadłużenia z tytułu emisji obligacji na kwotę 26.000.000 zł przez Miasto Zduńska Wola. Opinia RIO w powyższej kwestii zostanie udostępniona przez Miasto Zduńska Wola do wglądu pod adresem podanym w punkcie A powyżej.