

Druk nr 127/21  
z dnia 10.08.2021

Projekt niniejszego aktu prawnego  
nie budzi zastrzeżeń pod względem  
formalno - prawnym.

6.08.2021 dnia  
Mona Witeczak  
Projekt

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA ZDUŃSKA WOLA**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234 i 815) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości niezabudowanych:

- 1) dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00001195/9, położonej w obrębie 13 miasta Zduńska Wola, w zakresie działki o numerze ewidencyjnym 399/7 o powierzchni 427 m<sup>2</sup>;
- 2) dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00030988/7, położonej w obrębie 13 miasta Zduńska Wola, w zakresie działki o numerze ewidencyjnym 401/6 o powierzchni 601 m<sup>2</sup>.

**§ 2. 1.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń w Zduńskiej Woli w Urzędzie Miasta oraz w Pasażu Powstańców Śląskich i przy ul. 1-go Maja, a także poprzez zamieszczenie jej treści na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Zduńska Wola.

## UZASADNIENIE

### do projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych

Proponowane do sprzedaży nieruchomości, dla których:

- 1) Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00001195/9, położonej w obrębie 13 miasta Zduńska Wola, w zakresie działki o numerze ewidencyjnym 399/7 o powierzchni 427 m<sup>2</sup>;
- 2) Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00030988/7, położonej w obrębie 13 miasta Zduńska Wola, w zakresie działki o numerze ewidencyjnym 401/6 o powierzchni 601 m<sup>2</sup>,

stanowią własność Miasta Zduńska Wola i tworzą całość gospodarczą.

Przedmiotowe nieruchomości znajdują się na obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Zduńskiej Woli w rejonie ulic: Paprockiej, Głównej, Bocznej, zatwierdzonego uchwałą nr XLVI/409/05 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 24.11.2005 r. i posiadają następujące przeznaczenie: 10MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Sprzedaż przedmiotowych działek przyczyni się do uzyskania planowanego w budżecie miasta dochodu.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), zbycie nieruchomości może odbyć się wyłącznie za zgodą Rady Miasta.

W związku z powyższym przedkładam pod obrady Rady Miasta Zduńska Wola projekt niniejszej uchwały.

PREZYDENT MIASTA

Konrad Pokora

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Paweł Szewczyk

PODINSPEKTOR

Sylwia Głowacka

DYREKTOR BIURA  
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Donata Szmieł

13. Sekretarz Miasta  
Z up. PREZYDENTA MIASTA

Agnieszka Chojecka  
DYREKTOR BIURA  
ORGANIZACYJNO-ADMINISTRACYJNEGO

20.02.2021 r.

# Wydruk z systemu WebEWID

