

Druk nr 128121
z dnia 10.08.2021 r.

Projekt niniejszego aktu prawnego
nie budzi zastrzeżeń pod względem
formalno - prawnym.

6.08.2021
dnia
Monika Wiczak
RADCA PRAWNY
L. 05.154
podpis
Projekt

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ZDUŃSKA WOLA

z dnia 2021 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234 i 815) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż części nieruchomości niezabudowanej, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00030988/7, położonej w obrębie 13 miasta Zduńska Wola, w zakresie działki o numerze ewidencyjnym 401/2 o powierzchni 641 m².

§ 2. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń w Zduńskiej Woli w Urzędzie Miasta oraz w Pasażu Powstańców Śląskich i przy ul. 1-go Maja, a także poprzez zamieszczenie jej treści na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Zduńska Wola.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej

Proponowana do sprzedaży część nieruchomości położona w obrębie 13 miasta Zduńska Wola, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00030988/7, w zakresie działki o numerze ewidencyjnym 401/2 o powierzchni 641 m², stanowi własność Miasta Zduńska Wola.

Działka położona jest na obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Zduńskiej Woli w rejonie ulic: Paprockiej, Głównej, Bocznej, zatwierdzonego uchwałą nr XLVI/409/05 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 24.11.2005 r.

i posiada następujące przeznaczenie: 1 U-MN – tereny zabudowy usługowo-mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy.

Dla przedmiotowego terenu zaobserwowano popyt na działki budowlane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Sprzedaż przedmiotowych działek przyczyni się do uzyskania planowanego w budżecie miasta dochodu.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), zbycie nieruchomości może odbyć się wyłącznie za zgodą Rady Miasta.

W związku z powyższym przedkładam pod obrady Rady Miasta Zduńska Wola projekt niniejszej uchwały.

PREZYDENT MIASTA

Konrad Pokora

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Paweł Szewczyk

PODINSPEKTOR

Sylvia Głowacka

DYREKTOR BIURA
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Dorota Szmiel

M. S. Szwedziwo Mierze
Z up. PREZYDENTA MIASTA

Agnieszka Gnojceka
DYREKTOR BIURA
ORGANIZACYJNO-ADMINISTRACYJNEGO

Wydruk z systemu WebEWID

