

PODSUMOWANIE

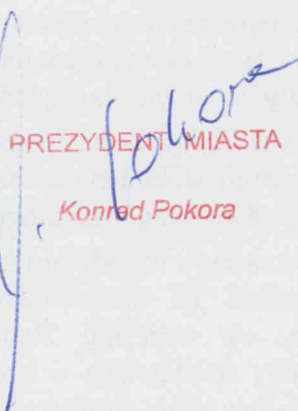
do przyjętego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Zduńska Wola obejmującego obszar położony w rejonie ulic: Królewskiej, Zielonej, Przejazd i Stefana Żeromskiego

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Zduńska Wola obejmującego obszar położony w rejonie ulic: Królewskiej, Zielonej, Przejazd i Stefana Żeromskiego został przyjęty uchwałą nr XLII/719/21 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 25 listopada 2021 r.

Działając zgodnie z art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.) wyjaśniam i informuję:

- uchwalony dokument został sporządzony w oparciu o ustaloną przepisami art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.) procedurę planistyczną i zawiera problematykę określoną w art. 15 ww. ustawy. Zawiera również wymogi ustawowe wynikające z przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
- przyjęte w dokumencie rozwiązania w pełni uwzględniają uwarunkowania przyrodnicze, infrastrukturalne miasta i nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Zduńska Wola. Nie stwierdzono również kolizji pomiędzy planowanym zagospodarowaniem terenu a walorami ekologicznymi, kulturowymi i krajobrazowymi miasta. W związku z powyższym uwzględniając aspekty ekonomiczne, nie proponowano rozwiązań alternatywnych do rozwiązań przyjętych w planie;
- ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko sporządzonej do projektu planu zostały uwzględnione w przyjętym dokumencie poprzez sformułowanie odpowiednich zapisów dotyczących zasad gospodarowania na analizowanym obszarze;
- przyjęty projekt planu był opiniowany i uzgadniany z odpowiednimi organami. W ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dokument ten wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, we wrześniu 2020 r., poddano opiniowaniu przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zduńskiej Woli. Druga z wymienionych instytucji swoją opinię wyraziła w dwóch pismach. Ostatecznie obydwa organy zaopiniowały dokument pozytywnie, nie wnosząc uwag.
- w związku z pozytywnym rozstrzygnięciem przez Prezydenta Miasta Zduńska Wola uwagi do projektu planu, która wpłynęła w ustawowym terminie składania uwag, tj. 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu do publicznego wglądu, zaistniała potrzeba ponownego zaopiniowania i uzgodnienia ww. dokumentu. Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, w kwietniu 2021 r., po raz drugi przekazano do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zduńskiej Woli. Obydwa organy zaopiniowały dokument pozytywnie, nie wnosząc uwag.
- w związku z udziałem społeczeństwa w postępowaniu, na etapie składania wniosków do projektu dokumentu, w wyznaczonym terminie, tj. do dnia 17 kwietnia 2020 r. nie wpłynął żaden wniosek;
- w związku z udziałem społeczeństwa w postępowaniu, na etapie składania wniosków i uwag do projektu dokumentu, tj. w terminie wyłożenia projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 24 października do 13 listopada 2020 r. oraz w wyznaczonym terminie do dnia 27 listopada 2020 r. do Urzędu Miasta Zduńska Wola nie wpłynęły żadne wnioski i uwagi;

- w związku z udziałem społeczeństwa w postępowaniu, na etapie składania wniosków i uwag do projektu dokumentu, tj. w terminie ponownego wyłożenia projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach 5 - 25 grudnia 2020 r. nie wpłynęła żadna uwaga. Jedna uwaga do projektu dokumentu wpłynęła natomiast w wyznaczonym ustawowo terminie, tj. do dnia 8 stycznia 2021 r.;
- w związku z udziałem społeczeństwa w postępowaniu, na etapie składania wniosków i uwag do projektu dokumentu, tj. w terminie trzeciego wyłożenia projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach 7 - 27 sierpnia 2021 r. oraz w wyznaczonym terminie do dnia 10 września 2021 r. do Urzędu Miasta Zduńska Wola nie wpłynęły żadne wnioski i uwagi;
- w związku z udziałem społeczeństwa w postępowaniu do prognozy oddziaływania na środowisko wniosków i uwag nie wniesiono;
- sporządzony dokument nie wymagał przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko;
- propozycje dotyczące monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu zostały zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko. Plan miejscowy, ze względu na swoją specyfikę, takich ustaleń nie zawiera.


PREZYDENT MIASTA
Konrad Pokora

Zup. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. arch. Jolanta Owczarz
KIEROWNIK DZIAŁU
MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA