

Druk nr
z dnia
12/22
31.01.2022r.

Projekt
nie budzi zastrzeżeń pod względem
formalno - prawnym
21.01.2022
dnia
Marta Wilczak
podpis

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ZDUŃSKA WOLA
z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości niezabudowanej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Miasto Zduńska Wola nieruchomości niezabudowanej, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer, w zakresie działki oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 15 o powierzchni 4,0682 ha, położonej w obrębie 10 miasta Zduńska Wola.

§ 2. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń w Zduńskiej Woli w Urzędzie Miasta oraz w Pasażu Powstańców Śląskich i przy ul. 1-go Maja, a także poprzez zamieszczenie jej treści na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Zduńska Wola.

SEKRETARZ MIASTA
Izabela Dobrowolska

UZASADNIENIE DO PROJEKTU UCHWAŁY W SPRAWIE WYRAŻENIA ZGODY NA NABYCIE NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów, jako działka nr 15 o powierzchni 4,0682 ha, położona w obrębie 10 miasta Zduńska Wola, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer _____, stanowi własność osoby fizycznej.

Działka nr 15 położona jest na obszarze, na którym brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Zduńska Wola, przyjętym uchwałą Rady Miasta Nr X/199/19 z dnia 27 czerwca 2019 r., działka według oznaczonych głównych stref polityki przestrzennej znajduje się w strefie urbanizacji o symbolu „Ur1” i posiada następujące przeznaczenie: tereny rozwojowe na terenie dzielnicy przemysłowej.

Przedmiotowa działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, natomiast przylega do terenu, stanowiącego własność Miasta Zduńska Wola, o łącznej powierzchni 3,0415 ha, położonego przy ul. Łaskiej nr 227A.

Nabycie działki pozwoli Miastu na stworzenie obszaru funkcjonalnego o jednorodnej strukturze własności.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.), nabycie nieruchomości może odbyć się wyłącznie za zgodą Rady Miasta.

W związku z powyższym przedkładam pod obrady Rady Miasta Zduńska Wola projekt niniejszej uchwały.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Pawel Szewczyk

PREZYDENT MIASTA

Konrad Pokora

PODINSPEKTOR

Stanińska
Agnieszka Stanińska

DYREKTOR BIURA
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Szmieł
Donata Szmieł

INSPEKTOR OCHRONY
DANYCH

Kazimierzczak
Jacek Kazimierzczak