

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej

Proponowana do sprzedaży część nieruchomości położona w obrębie 16 miasta Zduńska Wola, przy ul. Świerkowej nr 2A, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00021305/0, w zakresie działki o numerze ewidencyjnym 240/7 o powierzchni 2203 m², stanowi własność Miasta Zduńska Wola.

Działka położona jest na obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Zduńskiej Woli w rejonie ulic: Łaskiej na odcinku od ul. Klasztornej do ul. Świerkowej zatwierdzony uchwałą nr XLVII/553/01 Rady Miasta z dnia 28 grudnia 2001 r. Zgodnie z ustaleniami cytowanego planu niniejsza działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową i rzemieślniczą.

Sprzedaż przedmiotowej działki umożliwi Miastu uzyskanie planowanego na rok 2022 dochodu.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), zbycie nieruchomości może odbyć się wyłącznie za zgodą Rady Miasta.

W związku z powyższym przedkładam Radzie Miasta Zduńska Wola projekt niniejszej uchwały.