

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości niezabudowanej

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 111/18 o powierzchni 170 m², położona w obrębie 6 miasta Zduńska Wola, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer....., stanowi własność osoby fizycznej.

Działka nr 111/18 położona jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic: Sieradzkiej i Tkackiej zatwierdzony uchwałą XXIX/304/04 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 23 grudnia 2004 r. Zgodnie z ustaleniami ww. planu miejscowego nieruchomość położona jest na terenie ciągów komunikacji pieszej oznaczonych symbolem 9KX przeznaczonych do użytkowania jako przestrzeń ogólnodostępna.

Nabycie na rzecz Miasta Zduńska Wola ww. działki pozwoli na zagospodarowanie terenu zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, pozwalające na skomunikowanie ciągiem pieszym ulicy Lnianej z ulicą Sieradzką.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), nabycie nieruchomości może odbyć się wyłącznie za zgodą Rady Miasta.

W związku z powyższym przedkładam Radzie Miasta Zduńska Wola projekt niniejszej uchwały.

