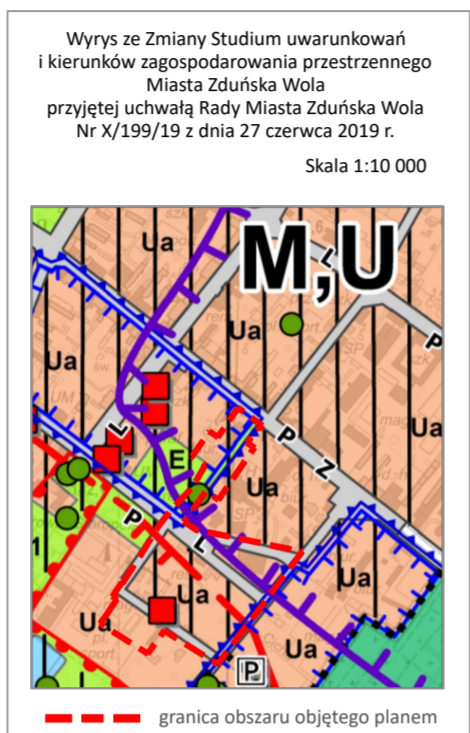


PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO FRAGMENTU MIASTA ZDUŃSKA WOLA OBEJMUJĄCEGO OBSZAR W REJONIE ULIC: ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO, PASAŻU POWSTAŃCÓW ŚLĄSKICH, STEFANA ŻŁOTNICKIEGO I PIWNEJ

OZNACZENIA	
	GRANICE MIASTA
	GRANICE GMIN
	GRANICE TERENÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ STUDIUM
	GRANICE STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
	GRANICE STREFY OCHRONY KRAJOBRAZU
	GRANICE STREFY OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
	OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
	OBIEKTY ARCHEOLOGICZNE
	POMNIKI PRZYRODY
	WODY OTWARTE, POWIERZCHNIOWE (CIEKI, STAWY)
	UJĘCIA WÓD KOMUNALNYCH
	GRANICA OBSZARU, NA KTÓRYM WYSTĄPIENIE CZYNNOŚCI JEST PRAWOPODOBNE NA PODSTAWIE MAPY OBSZARÓW, NA KTÓRYCH WYSTĄPIENIE POWIĄDZI JEST PRAWOPODOBNE
	STREFA OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA LOTNISKA WOJSKOWEGO ŁASK
USTALENIA POLITYKI PRZESTRZENNEJ	
	OBOWIĄZAJĄCE ODPowiednie WARUNKI OCHRONY I REALIZACJI ZABUDOWY POD KONTROLĄ WKZ
	OCHRONA
	REALIZACJA ZABUDOWY POD KONTROLĄ WKZ
	OCHRONA
	OCHRONA CZYSTOŚCI WÓD, ZACHOWANIE SYSTEMU HYDROGRAFICZNEGO TERENU, UTRZYMANIE COPŁYWU WODY
	OCHRONA
GŁÓWNE STREFY POLITYKI PRZESTRZENNEJ	
	DLA TERENÓW OZNACZONYCH SYMBOLEM "E" ZAKAZ ZABUDOWY, ADAPTACJA CZASOWA STREFY ZABUDOWY - ZA WYJĄTKEM TERENÓW OZNACZONYCH SYMBOLEM "E1" FUNKCJONALNOŚCIOWYMI
	STREFY OCHRONY EKOLOGICZNEJ, W TYM:
	LASY KOMUNALNE
	LASY PRYWATNE
	POSTULOWANIE DOLESIENIA
	CEMENTARZE
STREFY OCHRONY WARTOŚCI ROLNICZYCH, W TYM:	
	TERENY ROLNE Z MOŻLIWOŚCIĄ ZABUDOWY
	TERENY ZMIŁOKROJONE I WYSOKICH KLAS BONTACYJNYCH
STREFY URBANIZACJI, W TYM:	
	TERENY ZABUDOWANE, W TYM:
	WYMAGAJĄCE PRZEKSZTAŁCEN I REHABILITACJI W RAMACH REWITALIZACJI
	ZABUDOWA MIESZKANIOWA NA TERENIE DZIELNICY PRZEMYSŁOWEJ
	TERENY ROZWOJOWE, W TYM:
	TERENY ROZWOJOWE NA TERENIE DZIELNICY PRZEMYSŁOWEJ
	GŁÓWNE KIERUNKI ROZWOJU URBANIZACJI
	KOLIZJE
	ZABUDOWA ISTNIEJĄCA "M" PRZESADZONA "U" NA TERENACH NIEPRZYDATNYCH DLA ZABUDOWY
	OGRANICZENIA
	ZABUDOWA ISTNIEJĄCA "M" PRZESADZONA "U" NA TERENACH ŚNIEŻY PRZYDATNYCH DLA ZABUDOWY
	GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH PLANAMI MIEJSCOWYMI
	GRANICE OBSZARÓW, DLA KTÓRYCH MIASTO ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
	TERENY ZAMKNIĘTE
GŁÓWNE OBSZARY FUNKCJONALNE	
	M, U - OBSZAR ŚRODMIEŚCIA
	P - DZIELNICA PRZEMYSŁOWA
	M - DZIELNICE (OSIEDLA) MIESZKANIOWE
	M - REJON CENTRUM
KOMUNIKACJA	
	KK - TERENY KOLEJOWE
	LN - LINIA KOLEJOWA
	SD - DROGA EKSPRESOWA, S8
	U, G, X, L - ULICE MIEJSKIE, PODSTAWOWEGO UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO (KLASYFIKACJA FUNKCYJNALNA)
	P - ULICE OGRANICZONEGO (WYIŻSZONEGO) RUCHU SAMOCHODOWEGO
	PROPONOWANA LOKALIZACJA DWORCA AUTOBUSOWEGO
	REJONY LOKALIZACJI PARKINGÓW STRATEGICZNYCH
UŻYTKOWANIE	
	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
	WZ - STACJE UZDATNIANA WODY, NO - OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
	SD - MIEJSKI PUNKT OBIORU SELEKTYWNEGO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH
	EE - ELEKTROENERGETYKA, EG - ELEKTROCIĘPLOWNA, EG - STACJA REDUKCYJNO-POMIAROWA
	PRZEBIEG LINII WYSOKIEGO NAPIĘCIA
	WZĄZ ZE STREFĄ OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA 10W
	PRZEBIEG GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA
	WZĄZ ZE STREFĄ OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA 10W



SKALA 1:1000

LEGENDA

ELEMENTY USTALEŃ PLANU	
	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
	GRANICA STREFY OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA LOTNISKA WOJSKOWEGO ŁASK
	GRANICA STREFY OCHRONY SANITARNEJ OD ISTNIEJĄCEGO CEMENTARZA
	LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
	MIEJSCE ZMIANY LUB KOŃCA LINII ZABUDOWY
	OBIEKT WPISANY DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW I DO REJESTRU ZABYTKÓW
	OBIEKT WPISANY DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
	POMNIK PRZYRODY
	STREFA OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA OD POMNIKA PRZYRODY
	U-M - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO - MIESZKANIOWEJ
	U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
	ZP - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
	P-U - TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNO - USŁUGOWEJ
	KDL, KDD - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH
	KDW - TERENY DRÓGI WEWNĘTRZNEJ
	PAS ZIELENI
	10,5 - WYMIAROWANIE (m)
ELEMENTY INFORMACYJNE PLANU	
	PIWNA - ISTNIEJĄCE NAZWY ULIC



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

OZNACZENIA	
	TERENY NA KTÓRYCH USTALENIA PLANU CHRONIĄ ICH WALORY PRZYRODNICZE
	TERENY WYZNACZONEJ STREFY OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA OCHRONY WALORÓW POMNIKA PRZYRODY
	TERENY, NA KTÓRYCH USTALENIA PLANU WPROWADZAJĄ AKTUALNE ZAPISY W ZAKRESIE OCHRONY POWIETRZA ATMOSFERYCZNEGO ORAZ OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO, PRZEZ CO NASTĄPI POPRAWA TYCH KOMPONENTÓW
	TERENY ISTNIEJĄCYCH ULIC - LINIOWYCH ŹRÓDEŁ DEGRADACJI POWIETRZA I POWIERZCHNI ZIEMI
	NOWE TERENY INWESTYCYJNE, NA KTÓRYCH MOŻE NASTĄPIĆ DEGRADACJA RÓŻNYCH CZYNNIKÓW

URZĄD MIASTA ZDUŃSKA WOLA

BIURO GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
DZIAŁ MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA

Kierownik: mgr inż. arch. Jolanta Owczarz

mgr inż. arch. Karina Durka
mgr Joanna Kosecka
inż. Patrycja Piorun-Maslowska